

表6-1 戸建住宅の価格帯別件数 [西日本]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計	
成 約	2016 (中古)	件数(件) (%)	605 10.8	1,203 21.5	1,242 22.2	1,074 19.2	679 12.2	402 7.2	265 4.7	115 2.1	5,585 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	567 10.1	1,186 21.1	1,228 21.8	1,088 19.3	689 12.2	428 7.6	292 5.2	152 2.7	5,630 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	677 11.4	1,179 19.8	1,254 21.1	1,148 19.3	695 11.7	473 8.0	372 6.3	150 2.5	5,948 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	759 12.5	1,175 19.4	1,226 20.2	1,084 17.9	727 12.0	488 8.1	410 6.8	188 3.1	6,057 100.0	
	2020 (中古)	件数(件) (%)	828 13.4	1,095 17.7	1,232 19.9	1,045 16.9	757 12.2	599 9.7	426 6.9	218 3.5	6,200 100.0	
	2021 (中古)	件数(件) (%)	824 14.0	965 16.4	1,052 17.9	1,005 17.1	737 12.5	587 10.0	507 8.6	211 3.6	5,888 100.0	
	2022 (中古)	件数(件) (%)	812 15.0	870 16.0	896 16.5	883 16.3	630 11.6	554 10.2	524 9.7	257 4.7	5,426 100.0	
	2023 (中古)	件数(件) (%)	969 15.8	930 15.2	1,000 16.3	913 14.9	735 12.0	647 10.5	612 10.0	330 5.4	6,136 100.0	
		土地面積(㎡)	208.03	225.54	221.60	220.78	219.43	204.37	206.67	215.17	216.02	
		建物面積(㎡)	97.11	106.63	110.02	115.92	118.45	118.95	119.17	135.17	112.56	
	2023 (新築)	築年(年)	48.53	40.15	35.29	29.26	22.11	16.67	14.00	15.22	30.39	
		件数(件) (%)	2 0.1	0 0.0	13 0.5	414 14.8	795 28.3	764 27.2	675 24.1	142 5.1	2,805 100.0	
		土地面積(㎡)	141.37	—	172.42	176.73	173.29	164.80	156.63	155.61	166.55	
	新 規 登 録	2023 (中古)	建物面積(㎡)	106.74	—	98.32	102.67	101.93	100.03	101.77	104.65	101.61
			件数(件) (%)	4,101 12.3	5,469 16.4	5,097 15.3	5,000 15.0	3,938 11.8	3,593 10.8	3,733 11.2	2,441 7.3	33,372 100.0
			土地面積(㎡)	209.01	223.31	228.06	224.85	220.07	218.85	219.18	237.21	222.20
建物面積(㎡)			97.28	105.27	112.18	116.91	119.17	120.24	122.57	145.13	115.19	
2023 (新築)		築年(年)	49.90	43.26	38.47	31.72	25.01	19.45	14.94	16.18	31.63	
		件数(件) (%)	1 0.0	1 0.0	10 0.1	506 3.1	2,521 15.5	4,492 27.7	6,537 40.3	2,170 13.4	16,238 100.0	
		土地面積(㎡)	—	—	184.62	167.91	175.32	168.69	157.66	150.93	162.91	
		建物面積(㎡)	—	—	88.41	98.84	100.66	100.90	101.52	103.98	101.46	
在 庫		2023 (中古)	件数(件) (%)	2,345 15.2	2,847 18.4	2,304 14.9	2,037 13.2	1,723 11.1	1,543 10.0	1,626 10.5	1,031 6.7	15,456 100.0
			土地面積(㎡)	217.05	233.48	235.51	227.98	222.90	218.19	221.60	239.28	227.00
	建物面積(㎡)		98.81	107.45	115.17	119.20	119.51	118.74	121.42	147.79	115.47	
	築年(年)		50.50	43.98	39.45	31.59	23.38	17.93	13.65	16.10	32.51	
	2023 (新築)	件数(件) (%)	1 0.0	1 0.0	0 0.0	266 4.7	870 15.5	1,395 24.8	2,401 42.6	696 12.4	5,630 100.0	
		土地面積(㎡)	—	—	—	169.26	172.24	163.94	157.24	150.40	161.01	
		建物面積(㎡)	—	—	—	97.03	98.62	99.55	101.69	103.61	100.77	

表6-2 戸建住宅の価格帯別件数 [鳥取県]

年度		～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2016 (中古)	件数(件) (%)	18 15.5	25 21.6	40 34.5	19 16.4	8 6.9	6 5.2	0 0.0	116 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	13 12.6	26 25.2	23 22.3	25 24.3	14 13.6	2 1.9	0 0.0	103 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	19 15.6	43 35.2	28 23.0	25 20.5	4 3.3	2 1.6	1 0.8	122 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	10 11.2	23 25.8	20 22.5	23 25.8	3 3.4	7 7.9	3 3.4	89 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	22 27.5	16 20.0	18 22.5	12 15.0	5 6.3	3 3.8	4 5.0	80 100.0
	2021 (中古)	件数(件) (%)	20 21.1	24 25.3	22 23.2	15 15.8	5 5.3	6 6.3	2 2.1	95 100.0
	2022 (中古)	件数(件) (%)	10 13.0	11 14.3	25 32.5	13 16.9	9 11.7	0 0.0	0 0.0	77 100.0
	2023 (中古)	件数(件) (%)	20 21.5	19 20.4	14 15.1	21 22.6	15 16.1	3 3.2	1 1.1	93 100.0
		土地面積(m ²)	194.96	202.53	268.28	238.77	244.70	192.80	—	225.03
		建物面積(m ²)	107.48	113.92	135.20	137.90	128.50	139.36	—	124.27
		築年(年)	50.90	42.44	38.38	32.47	19.08	4.19	—	36.05
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	2 3.8	30 57.7	18 34.6	2 3.8	52 100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	182.39	182.35	175.65	191.81	180.39
		建物面積(m ²)	—	—	—	102.87	105.00	104.33	107.46	104.78
新 規 登 録	2023 (中古)	件数(件) (%)	60 14.8	68 16.7	90 22.2	86 21.2	44 10.8	35 8.6	22 5.4	406 100.0
		土地面積(m ²)	218.08	241.72	252.99	217.53	261.76	255.15	254.69	239.64
		建物面積(m ²)	109.99	115.78	135.60	125.55	142.52	134.50	120.49	126.27
		築年(年)	49.47	42.64	38.31	30.97	20.86	13.28	11.10	33.30
	2023 (新築)	件数(件) (%)	1 1.1	0 0.0	0 0.0	1 1.1	19 21.6	53 60.2	14 15.9	88 100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	—	188.99	170.11	228.48	186.05
		建物面積(m ²)	—	—	—	—	101.01	101.95	111.25	103.76
		築年(年)	—	—	—	—	—	—	—	—
在 庫	2023 (中古)	件数(件) (%)	51 18.3	51 18.3	54 19.4	49 17.6	27 9.7	28 10.0	18 6.5	279 100.0
		土地面積(m ²)	199.15	241.54	266.96	216.97	268.21	229.90	247.25	236.19
		建物面積(m ²)	113.86	121.70	133.15	123.36	143.80	121.78	116.82	124.76
		築年(年)	47.58	44.50	40.70	30.82	18.10	10.11	7.97	33.22
	2023 (新築)	件数(件) (%)	1 1.9	0 0.0	0 0.0	3 5.6	14 25.9	30 55.6	6 11.1	54 100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	291.80	173.64	178.42	166.60	184.36
		建物面積(m ²)	—	—	—	99.09	101.78	100.71	111.18	103.12
		築年(年)	—	—	—	—	—	—	—	—

表6-3 戸建住宅の価格帯別件数 [島根県]

年度		～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2016 (中古)	件数(件) (%)	10 15.2	14 21.2	22 33.3	13 19.7	6 9.1	1 1.5	0 0.0	66 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	9 10.8	17 20.5	23 27.7	16 19.3	13 15.7	4 4.8	1 1.2	83 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	10 11.4	22 25.0	19 21.6	20 22.7	11 12.5	5 5.7	1 1.1	88 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	9 12.9	22 31.4	18 25.7	13 18.6	7 10.0	1 1.4	0 0.0	70 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	14 13.6	18 17.5	25 24.3	25 24.3	12 11.7	7 6.8	2 1.9	103 100.0
	2021 (中古)	件数(件) (%)	15 25.4	7 11.9	6 10.2	15 25.4	9 15.3	4 6.8	3 5.1	59 100.0
	2022 (中古)	件数(件) (%)	14 18.7	17 22.7	18 24.0	15 20.0	9 12.0	2 2.7	0 0.0	75 100.0
	2023 (中古)	件数(件) (%)	14 18.2	20 26.0	13 16.9	9 11.7	11 14.3	4 5.2	5 6.5	77 100.0
		土地面積(m ²)	226.69	316.76	241.36	260.80	249.72	296.05	226.35	263.11
		建物面積(m ²)	143.93	131.96	119.76	155.57	111.95	149.30	121.87	133.39
		築年(年)	52.51	43.77	44.76	28.02	17.79	14.00	16.47	36.26
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	1 100.0	0 0.0	1 100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	—	—	—	—	—
		建物面積(m ²)	—	—	—	—	—	—	—	—
新 規 登 録	2023 (中古)	件数(件) (%)	74 20.2	82 22.4	64 17.5	59 16.1	41 11.2	26 7.1	16 4.4	366 100.0
		土地面積(m ²)	207.50	279.61	250.02	284.45	274.95	248.29	208.76	255.10
		建物面積(m ²)	116.33	131.76	130.11	135.25	142.48	128.85	126.98	129.71
		築年(年)	50.87	43.99	42.14	37.93	26.57	14.04	9.25	37.75
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	2 11.8	14 82.4	17 100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	—	—	168.42	187.50	187.84
		建物面積(m ²)	—	—	—	—	—	110.75	107.20	107.68
		築年(年)	—	—	—	—	—	—	—	—
在 庫	2023 (中古)	件数(件) (%)	39 24.8	36 22.9	31 19.7	13 8.3	17 10.8	9 5.7	8 5.1	157 100.0
		土地面積(m ²)	215.53	304.25	269.73	277.17	247.53	262.16	218.04	260.29
		建物面積(m ²)	123.82	142.26	145.31	137.57	146.71	132.49	122.43	136.57
		築年(年)	51.09	45.89	38.47	31.52	29.36	13.76	6.19	37.50
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	1 10.0	9 90.0	10 100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	—	—	—	200.64	196.89
		建物面積(m ²)	—	—	—	—	—	—	106.05	106.21
		築年(年)	—	—	—	—	—	—	—	—

表6-4 戸建住宅の価格帯別件数 [岡山県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2016	件数(件)	97	165	168	120	80	39	24	9	702
	(中古)	(%)	13.8	23.5	23.9	17.1	11.4	5.6	3.4	1.3	100.0
	2017	件数(件)	65	175	174	147	92	47	42	13	755
	(中古)	(%)	8.6	23.2	23.0	19.5	12.2	6.2	5.6	1.7	100.0
	2018	件数(件)	90	158	169	122	84	50	30	9	712
	(中古)	(%)	12.6	22.2	23.7	17.1	11.8	7.0	4.2	1.3	100.0
	2019	件数(件)	110	168	174	130	88	50	51	21	792
	(中古)	(%)	13.9	21.2	22.0	16.4	11.1	6.3	6.4	2.7	100.0
	2020	件数(件)	107	141	144	139	68	80	44	9	732
	(中古)	(%)	14.6	19.3	19.7	19.0	9.3	10.9	6.0	1.2	100.0
	2021	件数(件)	99	129	147	128	81	74	54	11	723
	(中古)	(%)	13.7	17.8	20.3	17.7	11.2	10.2	7.5	1.5	100.0
	2022	件数(件)	160	141	115	112	77	73	49	15	742
	(中古)	(%)	21.6	19.0	15.5	15.1	10.4	9.8	6.6	2.0	100.0
	2023 (中古)	件数(件)	147	131	166	118	75	79	50	15	781
		(%)	18.8	16.8	21.3	15.1	9.6	10.1	6.4	1.9	100.0
		土地面積(m ²)	197.35	214.94	213.76	208.88	204.46	195.39	207.02	247.41	207.60
		建物面積(m ²)	95.74	106.94	110.79	116.04	118.09	122.61	126.61	140.61	111.59
	2023 (新築)	築年(年)	51.45	42.52	37.72	28.99	19.70	13.76	13.89	19.21	33.53
		件数(件)	0	0	5	65	70	29	62	5	236
		(%)	0.0	0.0	2.1	27.5	29.7	12.3	26.3	2.1	100.0
		土地面積(m ²)	—	—	178.54	174.81	190.55	160.91	135.12	170.14	167.32
		建物面積(m ²)	—	—	98.93	102.86	104.69	101.92	106.41	112.71	104.34
新 規 登 録	2023 (中古)	件数(件)	594	788	575	572	405	380	409	147	3,870
		(%)	15.3	20.4	14.9	14.8	10.5	9.8	10.6	3.8	100.0
		土地面積(m ²)	237.31	233.92	227.04	211.37	216.50	206.73	219.95	234.73	224.15
		建物面積(m ²)	106.79	110.23	114.04	119.36	122.88	119.44	127.73	145.69	117.04
	2023 (新築)	築年(年)	51.51	44.49	38.29	31.06	23.37	15.35	11.85	15.32	32.56
		件数(件)	0	0	0	34	274	201	362	51	922
		(%)	0.0	0.0	0.0	3.7	29.7	21.8	39.3	5.5	100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	177.84	185.37	170.79	147.39	168.05	166.04
		建物面積(m ²)	—	—	—	103.57	103.48	103.23	101.72	105.81	102.87
在 庫	2023 (中古)	件数(件)	384	425	250	239	177	167	184	80	1,906
		(%)	20.1	22.3	13.1	12.5	9.3	8.8	9.7	4.2	100.0
		土地面積(m ²)	250.43	244.72	228.96	219.58	219.06	206.36	227.88	218.79	232.19
		建物面積(m ²)	109.43	115.87	114.51	126.41	120.35	119.46	131.18	142.33	119.04
	2023 (新築)	築年(年)	51.15	44.88	39.72	29.34	21.15	14.72	13.31	13.94	33.57
		件数(件)	0	0	0	9	54	52	152	18	285
		(%)	0.0	0.0	0.0	3.2	18.9	18.2	53.3	6.3	100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	188.02	190.35	150.48	144.94	156.49	156.64
		建物面積(m ²)	—	—	—	100.08	101.55	96.48	103.16	102.70	101.51

表6-5 戸建住宅の価格帯別件数 [岡山市]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2016	件数(件)	32	72	80	67	46	26	14	8	345
	(中古)	(%)	9.3	20.9	23.2	19.4	13.3	7.5	4.1	2.3	100.0
	2017	件数(件)	23	72	94	67	49	30	23	12	370
	(中古)	(%)	6.2	19.5	25.4	18.1	13.2	8.1	6.2	3.2	100.0
	2018	件数(件)	19	66	66	61	51	27	17	7	314
	(中古)	(%)	6.1	21.0	21.0	19.4	16.2	8.6	5.4	2.2	100.0
	2019	件数(件)	31	79	87	54	47	30	34	17	379
	(中古)	(%)	8.2	20.8	23.0	14.2	12.4	7.9	9.0	4.5	100.0
	2020	件数(件)	29	61	79	66	39	49	29	7	359
	(中古)	(%)	8.1	17.0	22.0	18.4	10.9	13.6	8.1	1.9	100.0
	2021	件数(件)	29	61	63	64	43	34	32	9	335
	(中古)	(%)	8.7	18.2	18.8	19.1	12.8	10.1	9.6	2.7	100.0
	2022	件数(件)	54	65	54	57	47	39	30	14	360
	(中古)	(%)	15.0	18.1	15.0	15.8	13.1	10.8	8.3	3.9	100.0
	2023 (中古)	件数(件)	45	59	78	68	44	44	33	13	384
		(%)	11.7	15.4	20.3	17.7	11.5	11.5	8.6	3.4	100.0
		土地面積(m ²)	205.79	202.50	191.65	200.80	200.56	197.09	219.78	237.98	202.22
		建物面積(m ²)	88.19	100.49	104.59	116.34	120.09	123.49	131.26	142.09	111.62
		築年(年)	50.94	43.12	38.19	33.31	22.25	14.68	16.30	21.30	32.53
	2023 (新築)	件数(件)	0	0	0	9	12	19	45	4	89
		(%)	0.0	0.0	0.0	10.1	13.5	21.3	50.6	4.5	100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	163.58	161.50	142.64	134.00	182.36	144.72
		建物面積(m ²)	—	—	—	101.41	105.56	101.81	106.45	114.39	105.19
新 規 登 録	2023 (中古)	件数(件)	78	224	248	267	180	169	209	104	1,479
		(%)	5.3	15.1	16.8	18.1	12.2	11.4	14.1	7.0	100.0
		土地面積(m ²)	206.34	205.26	202.13	199.02	212.32	208.80	219.47	223.64	208.23
		建物面積(m ²)	101.32	100.74	104.73	116.53	121.13	124.03	134.25	147.71	117.47
		築年(年)	50.35	45.69	39.79	34.12	28.97	19.10	14.72	16.90	31.16
	2023 (新築)	件数(件)	0	0	0	2	32	70	271	37	412
		(%)	0.0	0.0	0.0	0.5	7.8	17.0	65.8	9.0	100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	177.08	172.46	145.62	142.45	165.41	147.55
		建物面積(m ²)	—	—	—	101.54	102.64	101.15	101.95	107.71	102.38
在 庫	2023 (中古)	件数(件)	35	105	108	85	67	65	96	56	617
		(%)	5.7	17.0	17.5	13.8	10.9	10.5	15.6	9.1	100.0
		土地面積(m ²)	243.04	211.86	208.38	200.80	223.10	210.54	224.54	209.80	214.36
		建物面積(m ²)	107.69	101.09	106.75	117.88	122.05	122.29	133.73	142.37	118.10
		築年(年)	55.09	46.72	41.37	33.25	27.92	19.82	16.17	15.35	31.67
	2023 (新築)	件数(件)	0	0	0	2	8	30	111	15	166
		(%)	0.0	0.0	0.0	1.2	4.8	18.1	66.9	9.0	100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	171.94	189.64	136.39	139.07	148.93	142.31
		建物面積(m ²)	—	—	—	103.98	96.83	95.35	103.32	103.40	101.58

表6-6 戸建住宅の価格帯別件数 [広島県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計	
成 約	2016 (中古)	件数(件) (%)	77 10.5	151 20.5	129 17.6	141 19.2	95 12.9	65 8.8	48 6.5	29 3.9	735 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	72 11.2	116 18.0	112 17.4	121 18.8	81 12.6	66 10.3	47 7.3	28 4.4	643 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	71 11.6	122 19.9	99 16.2	97 15.8	70 11.4	73 11.9	52 8.5	29 4.7	613 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	83 13.1	122 19.2	108 17.0	87 13.7	83 13.1	63 9.9	59 9.3	29 4.6	634 100.0	
	2020 (中古)	件数(件) (%)	90 14.3	94 14.9	112 17.7	101 16.0	85 13.5	68 10.8	55 8.7	26 4.1	631 100.0	
	2021 (中古)	件数(件) (%)	94 14.4	96 14.7	100 15.3	113 17.3	69 10.6	74 11.3	74 11.3	33 5.1	653 100.0	
	2022 (中古)	件数(件) (%)	113 14.9	107 14.2	113 14.9	115 15.2	87 11.5	68 9.0	112 14.8	41 5.4	756 100.0	
	2023 (中古)	件数(件) (%)	129 15.4	133 15.9	111 13.3	118 14.1	83 9.9	113 13.5	98 11.7	52 6.2	837 100.0	
		土地面積(㎡)	178.27	185.75	177.39	184.92	191.01	172.96	176.32	193.67	181.55	
		建物面積(㎡)	93.81	104.93	108.64	112.04	118.64	115.62	122.30	139.12	111.67	
	2023 (新築)	築年(年)	47.19	37.97	36.49	30.31	24.17	14.98	15.86	19.66	29.39	
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	5 1.6	43 14.0	103 33.6	73 23.8	67 21.8	16 5.2	307 100.0	
		土地面積(㎡)	—	—	168.14	178.71	190.66	164.92	150.91	149.96	171.70	
	新 規 登 録	2023 (中古)	建物面積(㎡)	—	—	95.98	97.26	98.31	101.90	101.25	107.37	100.09
			件数(件) (%)	540 12.9	771 18.5	541 12.9	561 13.4	426 10.2	456 10.9	537 12.9	346 8.3	4,178 100.0
			土地面積(㎡)	191.55	193.89	198.50	203.56	193.76	189.59	190.70	213.28	196.20
建物面積(㎡)			94.23	105.65	110.80	116.91	120.32	118.95	122.78	149.05	115.09	
2023 (新築)		築年(年)	49.89	42.81	40.01	31.88	22.41	18.61	14.15	17.62	31.43	
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	2 0.2	30 2.6	176 15.0	330 28.2	519 44.3	114 9.7	1,171 100.0	
		土地面積(㎡)	—	—	148.07	172.87	184.17	171.71	149.96	134.39	160.30	
		建物面積(㎡)	—	—	98.01	94.64	98.00	100.98	102.77	104.50	101.50	
		2023 (中古)	件数(件) (%)	294 16.7	349 19.9	242 13.8	218 12.4	166 9.4	183 10.4	182 10.4	124 7.1	1,758 100.0
			土地面積(㎡)	192.41	203.08	212.84	210.36	191.05	193.68	191.11	215.76	201.08
建物面積(㎡)	97.26		106.50	117.10	120.20	120.19	117.37	122.54	153.24	115.49		
築年(年)	51.47		43.72	41.01	31.58	21.74	16.43	13.91	18.54	33.35		
在 庫	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	12 2.4	78 15.9	117 23.8	231 47.0	54 11.0	492 100.0	
		土地面積(㎡)	—	—	—	189.57	167.89	164.56	148.81	127.77	154.26	
		建物面積(㎡)	—	—	—	93.82	98.76	100.96	103.36	104.40	101.99	

表6-7 戸建住宅の価格帯別件数 [広島市]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2016	件数(件)	36	74	68	81	56	30	38	28	411
	(中古)	(%)	8.8	18.0	16.5	19.7	13.6	7.3	9.2	6.8	100.0
	2017	件数(件)	39	47	59	63	45	52	40	25	370
	(中古)	(%)	10.5	12.7	15.9	17.0	12.2	14.1	10.8	6.8	100.0
	2018	件数(件)	35	59	50	64	42	46	42	25	363
	(中古)	(%)	9.6	16.3	13.8	17.6	11.6	12.7	11.6	6.9	100.0
	2019	件数(件)	30	48	53	49	50	38	48	24	340
	(中古)	(%)	8.8	14.1	15.6	14.4	14.7	11.2	14.1	7.1	100.0
	2020	件数(件)	39	47	67	54	54	45	42	26	374
	(中古)	(%)	10.4	12.6	17.9	14.4	14.4	12.0	11.2	7.0	100.0
	2021	件数(件)	45	59	51	59	40	49	52	29	384
	(中古)	(%)	11.7	15.4	13.3	15.4	10.4	12.8	13.5	7.6	100.0
	2022	件数(件)	50	54	55	53	47	44	74	35	412
	(中古)	(%)	12.1	13.1	13.3	12.9	11.4	10.7	18.0	8.5	100.0
	2023 (中古)	件数(件)	51	42	55	52	36	58	59	38	391
		(%)	13.0	10.7	14.1	13.3	9.2	14.8	15.1	9.7	100.0
		土地面積(m ²)	151.67	163.02	157.75	157.40	174.71	175.59	166.22	160.03	163.18
		建物面積(m ²)	85.33	99.71	101.98	109.37	113.57	118.06	125.92	136.54	110.97
	2023 (新築)	築年(年)	45.17	38.80	39.51	31.96	25.39	18.20	17.59	19.52	28.37
		件数(件)	0	0	0	6	18	16	34	11	85
		(%)	0.0	0.0	0.0	7.1	21.2	18.8	40.0	12.9	100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	211.71	169.79	135.91	137.70	150.25	151.01
		建物面積(m ²)	—	—	—	96.32	96.69	98.93	102.04	105.81	100.41
新 規 登 録	2023 (中古)	件数(件)	116	217	164	220	149	206	274	229	1,575
		(%)	7.4	13.8	10.4	14.0	9.5	13.1	17.4	14.5	100.0
		土地面積(m ²)	171.05	158.58	169.48	178.04	184.97	180.93	179.80	191.52	177.25
		建物面積(m ²)	81.28	91.95	99.95	113.43	118.77	117.95	121.59	148.59	114.33
		築年(年)	46.82	41.45	39.88	33.39	26.38	22.58	16.91	18.65	28.66
	2023 (新築)	件数(件)	0	0	0	4	22	66	237	85	414
		(%)	0.0	0.0	0.0	1.0	5.3	15.9	57.2	20.5	100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	210.61	191.16	166.46	136.79	121.30	141.94
		建物面積(m ²)	—	—	—	96.09	97.73	98.49	101.44	103.28	101.10
		件数(件)	39	72	57	68	57	69	99	84	545
在 庫	2023 (中古)	(%)	7.2	13.2	10.5	12.5	10.5	12.7	18.2	15.4	100.0
		土地面積(m ²)	168.26	157.51	176.39	185.83	183.17	187.28	174.51	202.23	180.22
		建物面積(m ²)	84.87	91.20	104.67	113.40	120.93	118.29	118.51	152.96	115.94
		築年(年)	47.03	41.24	40.77	33.70	25.62	23.77	16.02	20.21	28.89
	2023 (新築)	件数(件)	0	0	0	1	6	16	103	42	168
		(%)	0.0	0.0	0.0	0.6	3.6	9.5	61.3	25.0	100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	—	172.15	147.72	136.05	118.29	134.08
		建物面積(m ²)	—	—	—	—	94.37	99.41	100.73	102.98	100.91

表6-8 戸建住宅の価格帯別件数 [山口県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2016	件数(件)	62	84	75	54	35	15	2	1	328
	(中古)	(%)	18.9	25.6	22.9	16.5	10.7	4.6	0.6	0.3	100.0
	2017	件数(件)	70	123	82	68	35	11	4	0	393
	(中古)	(%)	17.8	31.3	20.9	17.3	8.9	2.8	1.0	0.0	100.0
	2018	件数(件)	78	113	96	92	25	14	4	0	422
	(中古)	(%)	18.5	26.8	22.7	21.8	5.9	3.3	0.9	0.0	100.0
	2019	件数(件)	94	112	77	83	23	12	8	2	411
	(中古)	(%)	22.9	27.3	18.7	20.2	5.6	2.9	1.9	0.5	100.0
	2020	件数(件)	121	112	99	73	28	18	5	0	456
	(中古)	(%)	26.5	24.6	21.7	16.0	6.1	3.9	1.1	0.0	100.0
	2021	件数(件)	112	94	74	54	36	19	6	1	396
	(中古)	(%)	28.3	23.7	18.7	13.6	9.1	4.8	1.5	0.3	100.0
	2022	件数(件)	93	70	63	49	28	25	15	0	343
	(中古)	(%)	27.1	20.4	18.4	14.3	8.2	7.3	4.4	0.0	100.0
	2023 (中古)	件数(件)	123	80	76	60	43	34	14	1	431
		(%)	28.5	18.6	17.6	13.9	10.0	7.9	3.2	0.2	100.0
		土地面積(m ²)	227.15	239.71	244.28	250.11	237.90	237.86	233.05	—	238.26
		建物面積(m ²)	101.24	104.72	111.14	122.60	115.24	127.12	119.21	—	110.71
		築年(年)	51.04	40.49	31.08	26.38	18.05	12.14	7.40	—	34.31
	2023 (新築)	件数(件)	0	0	0	79	69	37	8	0	193
		(%)	0.0	0.0	0.0	40.9	35.8	19.2	4.1	0.0	100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	196.51	188.04	182.04	194.77	—	190.63
		建物面積(m ²)	—	—	—	103.77	102.01	100.35	107.40	—	102.63
新 規 登 録	2023 (中古)	件数(件)	522	441	377	232	151	112	111	24	1,970
		(%)	26.5	22.4	19.1	11.8	7.7	5.7	5.6	1.2	100.0
		土地面積(m ²)	215.18	245.79	247.81	239.36	239.43	261.81	246.38	324.65	238.73
		建物面積(m ²)	98.56	107.46	118.59	119.49	120.64	131.50	127.29	169.31	112.90
		築年(年)	51.20	43.22	38.51	28.39	19.98	16.75	8.47	12.69	36.96
	2023 (新築)	件数(件)	0	0	0	38	192	177	115	4	526
		(%)	0.0	0.0	0.0	7.2	36.5	33.7	21.9	0.8	100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	175.95	192.31	193.81	186.00	222.42	190.48
		建物面積(m ²)	—	—	—	100.59	102.26	102.26	105.31	105.00	102.83
在 庫	2023 (中古)	件数(件)	369	322	255	131	89	73	74	11	1,324
		(%)	27.9	24.3	19.3	9.9	6.7	5.5	5.6	0.8	100.0
		土地面積(m ²)	232.00	257.04	246.55	251.15	235.06	262.50	238.02	330.14	245.83
		建物面積(m ²)	98.78	105.83	118.49	126.12	115.08	126.30	118.33	191.95	111.48
		築年(年)	51.73	42.88	39.23	29.28	19.08	12.64	7.00	13.92	37.49
	2023 (新築)	件数(件)	0	0	0	41	62	46	47	4	200
		(%)	0.0	0.0	0.0	20.5	31.0	23.0	23.5	2.0	100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	185.09	185.03	192.93	183.94	222.42	187.35
		建物面積(m ²)	—	—	—	100.04	100.84	102.67	101.83	105.00	101.41

表6-9 戸建住宅の価格帯別件数 [徳島県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2016 (中古)	件数(件) (%)	12 18.2	20 30.3	18 27.3	12 18.2	2 3.0	1 1.5	1 1.5	0 0.0	66 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	16 21.1	16 21.1	20 26.3	17 22.4	5 6.6	0 0.0	1 1.3	1 1.3	76 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	16 20.0	21 26.3	20 25.0	14 17.5	5 6.3	3 3.8	1 1.3	0 0.0	80 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	19 26.0	21 28.8	20 27.4	9 12.3	0 0.0	2 2.7	2 2.7	0 0.0	73 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	19 20.9	22 24.2	28 30.8	10 11.0	8 8.8	4 4.4	0 0.0	0 0.0	91 100.0
	2021 (中古)	件数(件) (%)	23 23.0	17 17.0	28 28.0	21 21.0	6 6.0	2 2.0	3 3.0	0 0.0	100 100.0
	2022 (中古)	件数(件) (%)	27 29.0	25 26.9	26 28.0	8 8.6	3 3.2	2 2.2	2 2.2	0 0.0	93 100.0
	2023 (中古)	件数(件) (%)	15 18.3	15 18.3	29 35.4	20 24.4	0 0.0	3 3.7	0 0.0	0 0.0	82 100.0
		土地面積(㎡)	160.16	225.15	199.81	204.78	—	159.29	—	—	196.92
		建物面積(㎡)	91.83	94.89	108.31	125.47	—	96.67	—	—	106.60
	2023 (新築)	築年(年) (%)	48.31 0.0	36.61 0.0	27.76 0.0	20.41 20.6	— 54.0	1.86 22.2	— 3.2	— 0.0	30.32 0.0
		土地面積(㎡)	—	—	—	130.83	144.48	145.37	146.63	—	141.93
		建物面積(㎡)	—	—	—	95.70	100.40	102.06	105.67	—	99.97
	新 規 登 録	2023 (中古)	件数(件) (%)	152 24.5	150 24.2	147 23.7	104 16.7	26 4.2	30 4.8	5 0.8	7 1.1
土地面積(㎡)			212.31	204.86	195.13	223.00	209.44	195.43	255.53	307.31	208.72
建物面積(㎡)			101.61	113.04	116.64	132.28	161.96	121.74	156.28	188.83	117.99
築年(年)			47.47	39.45	31.87	24.27	16.73	8.33	15.48	12.12	34.06
2023 (新築)		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	17 8.1	83 39.3	91 43.1	19 9.0	1 0.5	211 100.0
		土地面積(㎡)	—	—	—	118.74	155.28	157.80	166.75	—	154.64
		建物面積(㎡)	—	—	—	91.58	101.82	101.33	114.58	—	102.15
在 庫	2023 (中古)	件数(件) (%)	59 26.9	49 22.4	48 21.9	35 16.0	12 5.5	12 5.5	1 0.5	3 1.4	219 100.0
		土地面積(㎡)	227.19	185.56	223.68	222.46	224.44	212.33	—	329.79	216.68
		建物面積(㎡)	105.26	108.57	126.05	133.59	161.94	137.79	—	244.98	121.91
		築年(年)	48.04	41.71	33.93	23.43	17.91	11.41	—	15.39	35.19
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	9 9.9	46 50.5	27 29.7	8 8.8	1 1.1	91 100.0
		土地面積(㎡)	—	—	—	132.66	159.48	162.01	168.45	—	158.75
		建物面積(㎡)	—	—	—	91.03	102.24	104.30	114.54	—	103.32

表6-10 戸建住宅の価格帯別件数 [香川県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2016 (中古)	件数(件) (%)	43 18.1	93 39.2	49 20.7	28 11.8	16 6.8	7 3.0	1 0.4	0 0.0	237 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	32 13.6	72 30.5	51 21.6	45 19.1	19 8.1	11 4.7	5 2.1	1 0.4	236 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	57 25.6	52 23.3	52 23.3	34 15.2	20 9.0	7 3.1	0 0.0	1 0.4	223 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	46 19.2	57 23.8	59 24.7	41 17.2	15 6.3	12 5.0	8 3.3	1 0.4	239 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	27 16.7	44 27.2	42 25.9	26 16.0	15 9.3	7 4.3	0 0.0	1 0.6	162 100.0
	2021 (中古)	件数(件) (%)	60 28.3	42 19.8	44 20.8	40 18.9	14 6.6	9 4.2	3 1.4	0 0.0	212 100.0
	2022 (中古)	件数(件) (%)	60 28.2	58 27.2	39 18.3	31 14.6	9 4.2	7 3.3	9 4.2	0 0.0	213 100.0
	2023 (中古)	件数(件) (%)	76 37.4	45 22.2	30 14.8	29 14.3	13 6.4	8 3.9	2 1.0	0 0.0	203 100.0
		土地面積(㎡)	191.57	217.18	231.01	237.28	233.01	303.17	294.01	—	217.67
		建物面積(㎡)	99.36	107.96	111.34	126.94	140.39	134.65	118.31	—	111.18
		築年(年)	48.59	37.38	32.70	19.10	21.19	10.16	8.04	—	35.87
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	4 13.3	10 33.3	12 40.0	4 13.3	0 0.0	30 100.0
		土地面積(㎡)	—	—	—	190.42	179.87	204.63	198.15	—	193.62
		建物面積(㎡)	—	—	—	104.32	100.25	98.29	102.05	—	100.25
新 規 登 録	2023 (中古)	件数(件) (%)	223 25.7	199 23.0	175 20.2	114 13.1	50 5.8	45 5.2	42 4.8	19 2.2	867 100.0
		土地面積(㎡)	193.92	202.69	222.30	269.62	228.38	229.30	228.24	187.20	216.95
		建物面積(㎡)	99.40	106.78	118.17	130.63	130.39	121.98	134.34	126.84	114.24
		築年(年)	48.44	42.02	34.01	27.66	16.51	10.78	11.43	9.82	34.83
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	1 0.5	38 17.8	87 40.7	53 24.8	35 16.4	0 0.0	214 100.0
		土地面積(㎡)	—	—	—	148.46	168.97	183.78	189.72	—	172.45
		建物面積(㎡)	—	—	—	96.88	101.90	101.60	106.77	—	101.78
在 庫	2023 (中古)	件数(件) (%)	157 27.6	138 24.3	115 20.2	60 10.5	31 5.4	25 4.4	29 5.1	14 2.5	569 100.0
		土地面積(㎡)	179.41	209.55	231.49	252.45	239.26	196.67	217.41	182.03	210.97
		建物面積(㎡)	94.93	110.59	123.78	127.12	130.31	112.67	129.89	123.41	113.14
		築年(年)	49.74	43.81	36.49	26.28	14.63	8.77	11.68	9.72	36.41
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	28 33.3	27 32.1	18 21.4	11 13.1	0 0.0	84 100.0
		土地面積(㎡)	—	—	—	148.50	158.93	172.88	195.57	—	163.24
		建物面積(㎡)	—	—	—	95.53	97.73	104.81	108.61	—	99.94

表6-11 戸建住宅の価格帯別件数 [愛媛県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2016 (中古)	件数(件) (%)	8 4.6	42 24.1	38 21.8	49 28.2	26 14.9	7 4.0	2 1.1	2 1.1	174 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	7 4.5	33 21.3	47 30.3	39 25.2	18 11.6	10 6.5	0 0.0	1 0.6	155 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	14 6.9	35 17.2	55 27.1	59 29.1	17 8.4	13 6.4	8 3.9	2 1.0	203 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	15 6.4	32 13.7	76 32.6	59 25.3	25 10.7	13 5.6	9 3.9	4 1.7	233 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	30 11.7	40 15.6	78 30.4	51 19.8	39 15.2	8 3.1	7 2.7	4 1.6	257 100.0
	2021 (中古)	件数(件) (%)	14 8.5	23 14.0	42 25.6	50 30.5	19 11.6	13 7.9	3 1.8	0 0.0	164 100.0
	2022 (中古)	件数(件) (%)	13 6.8	26 13.5	38 19.8	55 28.6	31 16.1	19 9.9	7 3.6	3 1.6	192 100.0
	2023 (中古)	件数(件) (%)	14 6.4	19 8.7	63 28.9	51 23.4	37 17.0	25 11.5	6 2.8	3 1.4	218 100.0
		土地面積(㎡)	179.98	176.72	166.55	193.92	201.39	180.47	218.11	328.17	185.86
		建物面積(㎡)	90.00	107.36	101.13	107.83	118.47	113.34	142.71	203.31	109.42
	2023 (新築)	築年(年)	40.29	37.93	36.95	32.07	19.75	15.16	9.99	15.58	29.62
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	7 15.6	18 40.0	16 35.6	4 8.9	0 0.0	45 100.0
		土地面積(㎡)	—	—	—	147.11	127.89	138.56	140.47	—	135.79
	新 規 登 録	2023 (中古)	建物面積(㎡)	—	—	—	97.72	91.86	90.87	93.77	—
件数(件) (%)			141 8.6	243 14.8	332 20.2	353 21.5	277 16.8	157 9.5	101 6.1	41 2.5	1,645 100.0
土地面積(㎡)			190.10	193.34	193.80	198.64	189.52	202.77	220.24	298.72	198.83
建物面積(㎡)			96.66	100.79	106.11	115.86	116.60	125.75	136.29	183.95	114.04
2023 (新築)		築年(年)	48.34	41.42	38.38	31.83	21.95	16.79	14.62	19.83	31.44
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	4 1.3	45 15.1	149 50.0	78 26.2	22 7.4	298 100.0
		土地面積(㎡)	—	—	—	101.89	138.61	144.64	141.88	173.74	144.58
		建物面積(㎡)	—	—	—	59.10	91.24	93.04	100.56	111.02	95.61
在 庫	2023 (中古)	件数(件) (%)	86 11.0	131 16.8	151 19.3	132 16.9	141 18.1	77 9.9	44 5.6	19 2.4	781 100.0
		土地面積(㎡)	192.36	212.08	209.43	193.15	188.77	206.38	228.34	288.63	204.20
		建物面積(㎡)	99.07	102.25	108.08	116.92	119.06	119.66	132.48	189.26	114.08
		築年(年)	48.89	42.55	40.73	31.48	19.82	16.17	13.42	19.56	32.10
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	4 3.0	27 20.0	64 47.4	35 25.9	5 3.7	135 100.0
		土地面積(㎡)	—	—	—	95.56	150.28	143.99	135.83	160.62	142.31
		建物面積(㎡)	—	—	—	68.49	92.13	94.63	99.04	109.92	95.07

表6-12 戸建住宅の価格帯別件数〔高知県〕

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計	
成 約	2016 (中古)	件数(件) (%)	12 9.6	26 20.8	35 28.0	20 16.0	19 15.2	9 7.2	4 3.2	0 0.0	125 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	13 10.1	23 17.8	31 24.0	28 21.7	18 14.0	11 8.5	2 1.6	3 2.3	129 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	10 7.5	33 24.6	33 24.6	33 24.6	12 9.0	10 7.5	3 2.2	0 0.0	134 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	14 12.1	27 23.3	24 20.7	24 20.7	13 11.2	9 7.8	5 4.3	0 0.0	116 100.0	
	2020 (中古)	件数(件) (%)	23 13.3	43 24.9	31 17.9	29 16.8	22 12.7	12 6.9	11 6.4	2 1.2	173 100.0	
	2021 (中古)	件数(件) (%)	10 6.8	21 14.2	34 23.0	33 22.3	22 14.9	18 12.2	10 6.8	0 0.0	148 100.0	
	2022 (中古)	件数(件) (%)	13 9.4	23 16.5	31 22.3	27 19.4	21 15.1	17 12.2	7 5.0	0 0.0	139 100.0	
	2023 (中古)	件数(件) (%)	16 10.7	20 13.4	20 13.4	33 22.1	21 14.1	21 14.1	16 10.7	2 1.3	149 100.0	
		土地面積(㎡)	170.75	138.95	143.32	183.31	184.73	189.96	219.93	272.79	176.91	
		建物面積(㎡)	102.25	82.39	104.67	112.15	116.20	118.08	138.59	252.76	112.22	
	2023 (新築)	築年(年)	47.50	41.86	35.02	31.67	26.49	17.24	14.58	20.63	30.33	
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	13 12.0	40 37.0	36 33.3	19 17.6	0 0.0	108 100.0	
		土地面積(㎡)	—	—	—	117.01	119.99	129.65	138.32	—	126.08	
	新 規 登 録	2023 (中古)	建物面積(㎡)	—	—	—	89.68	89.97	93.39	99.35	—	92.72
			件数(件) (%)	87 10.6	129 15.7	134 16.3	146 17.7	126 15.3	102 12.4	82 10.0	18 2.2	824 100.0
			土地面積(㎡)	165.18	185.27	174.86	163.59	185.74	197.22	230.74	245.61	185.01
建物面積(㎡)			90.77	92.89	106.94	114.16	123.86	130.06	137.54	186.38	114.54	
2023 (新築)		築年(年)	48.03	44.92	40.16	32.61	31.21	23.21	16.01	17.94	33.97	
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	5 2.3	16 7.3	86 39.1	103 46.8	10 4.5	220 100.0	
		土地面積(㎡)	—	—	—	121.33	105.88	122.94	140.94	169.87	132.22	
		建物面積(㎡)	—	—	—	85.70	86.18	91.09	100.04	100.35	95.22	
		2023 (中古)	件数(件) (%)	32 10.6	57 18.9	39 12.9	55 18.2	47 15.6	28 9.3	36 11.9	8 2.6	302 100.0
			土地面積(㎡)	159.55	189.35	157.25	174.79	178.29	200.52	191.63	243.17	180.41
在 庫	2023 (新築)	建物面積(㎡)	96.44	103.58	102.50	122.33	111.06	128.42	125.86	191.51	114.55	
		築年(年)	45.49	43.92	41.69	36.46	27.12	23.92	13.08	18.07	33.56	
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	2 2.4	13 15.3	28 32.9	41 48.2	1 1.2	85 100.0	
		土地面積(㎡)	—	—	—	134.15	120.19	127.81	143.11	—	134.23	
		建物面積(㎡)	—	—	—	88.94	89.45	91.91	101.08	—	95.88	

表6-13 戸建住宅の価格帯別件数 [福岡県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2016	件数(件)	153	298	363	348	247	164	129	55	1,757
	(中古)	(%)	8.7	17.0	20.7	19.8	14.1	9.3	7.3	3.1	100.0
	2017	件数(件)	165	310	346	311	227	166	121	72	1,718
	(中古)	(%)	9.6	18.0	20.1	18.1	13.2	9.7	7.0	4.2	100.0
	2018	件数(件)	191	315	336	343	278	178	181	68	1,890
	(中古)	(%)	10.1	16.7	17.8	18.1	14.7	9.4	9.6	3.6	100.0
	2019	件数(件)	223	312	363	321	274	184	162	73	1,912
	(中古)	(%)	11.7	16.3	19.0	16.8	14.3	9.6	8.5	3.8	100.0
	2020	件数(件)	236	291	386	332	295	239	171	110	2,060
	(中古)	(%)	11.5	14.1	18.7	16.1	14.3	11.6	8.3	5.3	100.0
	2021	件数(件)	223	286	295	274	273	216	231	114	1,912
	(中古)	(%)	11.7	15.0	15.4	14.3	14.3	11.3	12.1	6.0	100.0
	2022	件数(件)	192	218	223	249	183	181	215	141	1,602
	(中古)	(%)	12.0	13.6	13.9	15.5	11.4	11.3	13.4	8.8	100.0
	2023 (中古)	件数(件)	250	238	213	199	219	176	246	170	1,711
		(%)	14.6	13.9	12.4	11.6	12.8	10.3	14.4	9.9	100.0
		土地面積(m ²)	222.88	245.22	241.38	235.49	229.97	214.24	212.10	212.92	227.23
		建物面積(m ²)	93.26	109.88	111.53	115.44	119.46	119.74	118.64	132.89	114.09
	2023 (新築)	築年(年)	48.15	39.97	35.85	30.00	22.92	19.98	15.07	14.11	29.09
		件数(件)	2	0	3	106	189	196	285	91	872
		(%)	0.2	0.0	0.3	12.2	21.7	22.5	32.7	10.4	100.0
		土地面積(m ²)	141.37	—	169.35	184.39	192.11	177.91	158.53	153.75	172.81
		建物面積(m ²)	106.74	—	101.21	109.79	111.21	105.62	103.58	106.00	106.70
新 規 登 録	2023 (中古)	件数(件)	942	1,216	1,202	1,197	1,109	1,055	1,327	1,117	9,165
		(%)	10.3	13.3	13.1	13.1	12.1	11.5	14.5	12.2	100.0
		土地面積(m ²)	207.57	237.69	242.62	235.28	230.88	222.33	216.63	231.21	228.49
		建物面積(m ²)	92.85	103.89	111.02	113.79	116.58	117.67	118.62	141.98	114.88
		築年(年)	50.18	44.63	39.37	32.37	26.04	21.99	16.52	15.95	30.38
	2023 (新築)	件数(件)	0	0	5	273	1,036	1,884	3,415	1,592	8,205
		(%)	0.0	0.0	0.1	3.3	12.6	23.0	41.6	19.4	100.0
		土地面積(m ²)	—	—	169.86	172.23	179.20	173.92	154.78	148.89	161.71
		建物面積(m ²)	—	—	97.45	101.74	102.55	103.32	101.35	103.69	102.42
	2023 (中古)	件数(件)	486	642	512	488	498	471	560	474	4,131
		(%)	11.8	15.5	12.4	11.8	12.1	11.4	13.6	11.5	100.0
		土地面積(m ²)	211.94	243.61	242.27	238.11	229.88	217.89	221.22	233.23	230.25
		建物面積(m ²)	92.96	104.30	112.64	113.12	118.81	117.81	117.47	143.60	114.63
		築年(年)	50.86	45.19	39.89	32.11	24.51	21.90	15.29	16.03	30.98
在 庫	2023 (新築)	件数(件)	0	0	0	118	343	573	1,198	472	2,704
		(%)	0.0	0.0	0.0	4.4	12.7	21.2	44.3	17.5	100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	169.72	180.04	166.18	157.14	149.21	161.12
		建物面積(m ²)	—	—	—	99.81	100.08	101.84	101.81	103.06	101.73

表6-14 戸建住宅の価格帯別件数 [北九州市]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2016	件数(件)	41	77	93	73	45	23	22	5	379
	(中古)	(%)	10.8	20.3	24.5	19.3	11.9	6.1	5.8	1.3	100.0
	2017	件数(件)	57	82	78	73	45	22	13	2	372
	(中古)	(%)	15.3	22.0	21.0	19.6	12.1	5.9	3.5	0.5	100.0
	2018	件数(件)	62	64	61	69	47	25	15	1	344
	(中古)	(%)	18.0	18.6	17.7	20.1	13.7	7.3	4.4	0.3	100.0
	2019	件数(件)	60	85	80	60	42	18	18	3	366
	(中古)	(%)	16.4	23.2	21.9	16.4	11.5	4.9	4.9	0.8	100.0
	2020	件数(件)	63	62	63	70	36	23	16	4	337
	(中古)	(%)	18.7	18.4	18.7	20.8	10.7	6.8	4.7	1.2	100.0
	2021	件数(件)	60	64	60	60	63	35	20	5	367
	(中古)	(%)	16.3	17.4	16.3	16.3	17.2	9.5	5.4	1.4	100.0
	2022	件数(件)	47	50	54	56	35	34	20	2	298
	(中古)	(%)	15.8	16.8	18.1	18.8	11.7	11.4	6.7	0.7	100.0
	2023 (中古)	件数(件)	70	50	41	39	44	28	16	7	295
		(%)	23.7	16.9	13.9	13.2	14.9	9.5	5.4	2.4	100.0
		土地面積(m ²)	173.89	219.99	233.32	233.55	231.20	218.32	252.90	253.78	216.80
		建物面積(m ²)	86.37	99.03	106.96	114.05	127.72	119.61	127.13	126.94	107.53
		築年(年)	52.86	43.89	40.99	30.25	23.00	12.53	11.49	7.96	34.99
	2023 (新築)	件数(件)	0	0	0	8	30	69	74	3	184
		(%)	0.0	0.0	0.0	4.3	16.3	37.5	40.2	1.6	100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	165.97	164.36	157.21	158.64	158.16	159.35
		建物面積(m ²)	—	—	—	112.23	107.28	109.00	108.53	109.78	108.68
新 規 登 録	2023 (中古)	件数(件)	398	375	290	273	230	188	161	81	1,996
		(%)	19.9	18.8	14.5	13.7	11.5	9.4	8.1	4.1	100.0
		土地面積(m ²)	187.15	212.09	208.77	233.63	233.34	225.25	234.11	263.10	217.12
		建物面積(m ²)	86.53	99.14	106.36	116.30	124.24	124.46	131.32	158.65	110.31
		築年(年)	52.93	47.32	43.12	36.80	25.93	17.29	14.61	13.06	36.86
	2023 (新築)	件数(件)	0	0	0	3	98	424	731	54	1,310
		(%)	0.0	0.0	0.0	0.2	7.5	32.4	55.8	4.1	100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	130.76	151.70	154.21	155.73	170.98	155.51
		建物面積(m ²)	—	—	—	101.46	101.70	103.17	105.02	106.70	104.23
在 庫	2023 (中古)	件数(件)	220	195	115	105	101	95	85	46	962
		(%)	22.9	20.3	12.0	10.9	10.5	9.9	8.8	4.8	100.0
		土地面積(m ²)	191.17	214.54	220.70	240.97	230.44	222.06	226.78	277.38	219.32
		建物面積(m ²)	84.25	99.98	111.00	116.10	125.19	124.94	125.30	155.28	109.45
		築年(年)	53.35	47.73	43.13	36.30	23.65	16.76	11.81	10.89	36.45
	2023 (新築)	件数(件)	0	0	0	2	41	146	254	22	465
		(%)	0.0	0.0	0.0	0.4	8.8	31.4	54.6	4.7	100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	142.64	145.80	149.24	160.21	161.06	155.46
		建物面積(m ²)	—	—	—	103.92	99.47	103.52	104.84	105.20	103.97

表6-15 戸建住宅の価格帯別件数 [福岡市]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2016 (中古)	件数(件) (%)	5 1.1	23 5.2	47 10.6	90 20.2	104 23.4	71 16.0	61 13.7	44 9.9	445 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	5 1.2	24 5.7	55 13.1	62 14.7	77 18.3	73 17.3	62 14.7	63 15.0	421 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	1 0.2	16 3.7	39 9.0	70 16.2	73 16.9	73 16.9	101 23.4	58 13.5	431 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	8 1.9	14 3.2	20 4.6	63 14.6	95 22.0	83 19.3	90 20.9	58 13.5	431 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	5 1.0	18 3.7	37 7.6	58 11.9	87 17.8	104 21.3	97 19.8	83 17.0	489 100.0
	2021 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	20 4.9	22 5.4	36 8.9	64 15.8	76 18.8	102 25.2	85 21.0	405 100.0
	2022 (中古)	件数(件) (%)	3 0.8	9 2.5	15 4.2	30 8.5	32 9.1	64 18.1	105 29.7	95 26.9	353 100.0
	2023 (中古)	件数(件) (%)	3 0.8	10 2.7	19 5.1	24 6.4	36 9.7	56 15.0	109 29.2	116 31.1	373 100.0
		土地面積(m ²)	135.35	173.43	172.04	196.81	213.15	192.32	179.99	198.69	191.00
		建物面積(m ²)	65.92	108.07	98.87	100.16	107.18	111.67	114.40	135.43	117.57
		築年(年)	54.72	49.22	41.61	37.68	34.52	27.64	16.50	15.78	23.60
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	2 1.2	16 9.7	86 52.1	61 37.0	165 100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	—	142.80	133.04	138.37	139.27	138.24
		建物面積(m ²)	—	—	—	—	98.64	93.53	98.58	104.84	100.41
新 規 登 録	2023 (中古)	件数(件) (%)	5 0.3	34 1.9	64 3.7	85 4.8	139 7.9	239 13.6	484 27.6	703 40.1	1,753 100.0
		土地面積(m ²)	180.38	135.91	191.83	186.14	207.20	183.69	188.49	212.11	197.75
		建物面積(m ²)	94.65	74.68	102.22	97.12	102.82	108.35	114.87	141.91	121.71
		築年(年)	55.25	49.99	43.41	39.30	38.44	31.07	20.83	17.40	24.65
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	11 0.5	57 2.8	951 47.4	986 49.2	2,005 100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	—	146.19	121.38	133.75	140.20	136.64
		建物面積(m ²)	—	—	—	—	88.14	91.01	94.41	102.61	98.31
	2023 (中古)	件数(件) (%)	1 0.1	15 2.2	18 2.6	30 4.4	66 9.7	90 13.2	168 24.7	293 43.0	681 100.0
		土地面積(m ²)	—	130.08	200.01	197.62	214.26	178.71	189.18	211.63	199.20
		建物面積(m ²)	—	73.96	97.24	101.86	108.66	107.28	115.65	141.26	122.84
		築年(年)	—	49.26	44.75	40.30	37.81	30.97	20.60	18.02	24.73
在 庫	2023 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	8 1.3	32 5.2	312 50.6	265 42.9	617 100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	—	158.49	127.10	142.53	137.66	139.85
		建物面積(m ²)	—	—	—	—	92.41	92.19	96.39	102.42	98.71
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	8 1.3	32 5.2	312 50.6	265 42.9	617 100.0

表6-16 戸建住宅の価格帯別件数 [佐賀県]

年度		～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2016 (中古)	件数(件) (%)	13 10.2	31 24.4	30 23.6	28 22.0	17 13.4	8 6.3	0 0.0	127 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	14 12.0	22 18.8	29 24.8	23 19.7	15 12.8	8 6.8	2 1.7	117 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	17 13.1	39 30.0	40 30.8	18 13.8	5 3.8	5 3.8	1 0.8	130 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	12 7.7	40 25.6	45 28.8	33 21.2	13 8.3	10 6.4	3 1.9	156 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	18 12.2	33 22.3	30 20.3	25 16.9	19 12.8	13 8.8	9 6.1	148 100.0
	2021 (中古)	件数(件) (%)	9 6.7	22 16.4	22 16.4	25 18.7	19 14.2	21 15.7	15 11.2	134 100.0
	2022 (中古)	件数(件) (%)	21 16.5	23 18.1	21 16.5	21 16.5	13 10.2	17 13.4	10 7.9	127 100.0
	2023 (中古)	件数(件) (%)	20 13.2	25 16.4	25 16.4	45 29.6	19 12.5	10 6.6	6 3.9	152 100.0
		土地面積(m ²)	211.92	244.03	259.76	249.05	244.25	232.55	203.08	241.84
		建物面積(m ²)	108.09	118.63	111.54	119.08	130.94	116.36	111.11	117.79
		築年(年)	49.93	44.62	33.51	33.16	27.61	8.67	4.49	33.42
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	6 7.3	30 36.6	31 37.8	15 18.3	82 100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	180.54	189.39	189.47	207.48	192.08
		建物面積(m ²)	—	—	—	113.82	111.21	108.99	101.25	108.74
新 規 登 録	2023 (中古)	件数(件) (%)	104 10.9	160 16.8	179 18.8	208 21.8	138 14.5	66 6.9	70 7.3	953 100.0
		土地面積(m ²)	206.00	227.20	250.42	253.32	240.09	240.84	248.52	240.82
		建物面積(m ²)	98.52	110.14	117.19	121.26	122.51	113.42	126.70	117.31
		築年(年)	49.37	43.13	39.51	33.29	28.51	13.72	10.05	33.20
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	9 1.7	151 28.4	253 47.6	116 21.8	532 100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	154.08	171.01	180.43	195.13	180.60
		建物面積(m ²)	—	—	—	99.71	100.29	104.79	104.01	103.33
		築年(年)	—	—	—	—	—	—	—	—
在 庫	2023 (中古)	件数(件) (%)	42 11.1	68 18.0	74 19.6	81 21.5	53 14.1	25 6.6	25 6.6	377 100.0
		土地面積(m ²)	201.89	232.29	253.04	246.82	230.42	243.98	252.71	239.38
		建物面積(m ²)	101.78	104.07	119.35	119.95	116.86	112.55	128.63	115.72
		築年(年)	48.85	43.27	40.52	31.81	20.94	8.43	9.00	32.01
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	16 13.2	44 36.4	38 31.4	23 19.0	121 100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	167.64	171.29	187.61	191.41	179.76
		建物面積(m ²)	—	—	—	96.84	98.29	102.97	101.53	100.18
		築年(年)	—	—	—	—	—	—	—	—

表6-17 戸建住宅の価格帯別件数 [長崎県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2016	件数(件)	30	70	72	71	32	17	11	3	306
	(中古)	(%)	9.8	22.9	23.5	23.2	10.5	5.6	3.6	1.0	100.0
	2017	件数(件)	28	59	72	63	33	28	10	1	294
	(中古)	(%)	9.5	20.1	24.5	21.4	11.2	9.5	3.4	0.3	100.0
	2018	件数(件)	37	68	91	97	29	24	12	2	360
	(中古)	(%)	10.3	18.9	25.3	26.9	8.1	6.7	3.3	0.6	100.0
	2019	件数(件)	40	78	85	75	55	34	17	6	390
	(中古)	(%)	10.3	20.0	21.8	19.2	14.1	8.7	4.4	1.5	100.0
	2020	件数(件)	33	76	66	52	39	38	21	4	329
	(中古)	(%)	10.0	23.1	20.1	15.8	11.9	11.6	6.4	1.2	100.0
	2021	件数(件)	54	59	67	68	31	31	13	2	325
	(中古)	(%)	16.6	18.2	20.6	20.9	9.5	9.5	4.0	0.6	100.0
	2022	件数(件)	27	28	40	45	26	26	14	4	210
	(中古)	(%)	12.9	13.3	19.0	21.4	12.4	12.4	6.7	1.9	100.0
	2023 (中古)	件数(件)	34	27	45	56	49	35	13	4	263
		(%)	12.9	10.3	17.1	21.3	18.6	13.3	4.9	1.5	100.0
		土地面積(m ²)	193.76	188.73	222.72	216.06	217.08	209.82	196.60	248.94	210.41
		建物面積(m ²)	99.42	105.46	112.87	114.18	112.75	121.72	122.38	128.05	112.51
		築年(年)	48.28	42.46	36.38	33.13	28.20	21.96	12.99	10.90	32.86
	2023 (新築)	件数(件)	0	0	0	2	3	24	13	0	42
		(%)	0.0	0.0	0.0	4.8	7.1	57.1	31.0	0.0	100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	107.02	121.79	153.27	178.68	—	156.68
		建物面積(m ²)	—	—	—	80.52	89.52	95.05	100.80	—	95.74
新 規 登 録	2023 (中古)	件数(件)	236	335	311	304	309	262	199	61	2,017
		(%)	11.7	16.6	15.4	15.1	15.3	13.0	9.9	3.0	100.0
		土地面積(m ²)	176.09	203.85	217.60	216.00	217.78	222.17	227.85	244.41	212.66
		建物面積(m ²)	94.43	105.35	110.56	116.96	119.60	125.91	130.68	156.37	115.52
		築年(年)	51.36	44.04	39.84	36.27	31.41	25.26	18.08	14.86	35.20
	2023 (新築)	件数(件)	0	0	0	8	50	254	122	15	449
		(%)	0.0	0.0	0.0	1.8	11.1	56.6	27.2	3.3	100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	136.67	150.16	155.23	148.50	121.38	151.38
		建物面積(m ²)	—	—	—	80.88	92.21	94.50	95.06	96.51	94.22
		築年(年)	—	—	—	—	—	—	—	—	—
在 庫	2023 (中古)	件数(件)	120	156	116	119	99	85	69	21	785
		(%)	15.3	19.9	14.8	15.2	12.6	10.8	8.8	2.7	100.0
		土地面積(m ²)	175.46	215.87	224.32	210.70	225.32	215.39	215.07	250.71	212.16
		建物面積(m ²)	92.34	110.10	110.73	118.90	123.44	121.74	128.64	156.20	114.62
	2023 (新築)	件数(件)	0	0	0	0	17	91	27	2	137
		(%)	0.0	0.0	0.0	0.0	12.4	66.4	19.7	1.5	100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	—	120.09	160.97	137.41	169.57	151.38
		建物面積(m ²)	—	—	—	—	85.88	94.63	93.28	99.68	93.36

表6-18 戸建住宅の価格帯別件数 [熊本県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2016 (中古)	件数(件) (%)	24 8.7	68 24.5	77 27.8	61 22.0	27 9.7	14 5.1	5 1.8	1 0.4	277 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	12 4.6	53 20.2	78 29.8	56 21.4	40 15.3	17 6.5	6 2.3	0 0.0	262 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	17 5.9	47 16.4	67 23.4	70 24.5	41 14.3	29 10.1	11 3.8	4 1.4	286 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	22 9.0	49 20.0	40 16.3	55 22.4	40 16.3	21 8.6	15 6.1	3 1.2	245 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	24 9.3	40 15.4	54 20.8	66 25.5	31 12.0	18 6.9	22 8.5	4 1.5	259 100.0
	2021 (中古)	件数(件) (%)	16 5.4	34 11.5	54 18.2	64 21.6	68 23.0	27 9.1	25 8.4	8 2.7	296 100.0
	2022 (中古)	件数(件) (%)	18 6.2	35 12.0	45 15.4	62 21.2	59 20.2	41 14.0	24 8.2	8 2.7	292 100.0
	2023 (中古)	件数(件) (%)	27 7.8	39 11.3	62 18.0	50 14.5	57 16.5	59 17.1	42 12.2	9 2.6	345 100.0
		土地面積(m ²)	208.19	237.86	220.81	226.35	223.44	230.92	241.36	254.25	228.09
		建物面積(m ²)	103.67	103.38	103.52	110.88	122.00	119.49	118.27	126.87	112.77
		築年(年)	46.37	38.62	36.54	25.22	20.61	15.44	10.40	11.37	25.83
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	4 8.9	14 31.1	23 51.1	4 8.9	45 100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	—	135.05	186.57	189.85	213.41	186.05
		建物面積(m ²)	—	—	—	—	100.93	100.73	104.31	103.41	102.82
新 規 登 録	2023 (中古)	件数(件) (%)	74 5.6	121 9.2	203 15.4	212 16.1	213 16.2	225 17.1	195 14.8	74 5.6	1,317 100.0
		土地面積(m ²)	268.44	238.44	247.62	247.02	218.26	226.55	234.57	286.62	239.76
		建物面積(m ²)	93.75	103.81	107.93	114.56	115.01	114.26	119.88	149.12	114.13
		築年(年)	48.54	41.17	36.72	31.50	23.77	17.59	13.39	14.16	26.75
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	5 0.9	37 6.6	133 23.6	340 60.4	48 8.5	563 100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	131.19	170.42	173.76	172.64	192.08	174.05
		建物面積(m ²)	—	—	—	88.50	98.83	101.35	103.75	112.40	103.46
		在 庫	2023 (中古)	件数(件) (%)	41 5.7	75 10.5	87 12.2	93 13.0	114 16.0	129 18.1	132 18.5
土地面積(m ²)	274.32			238.44	281.34	246.19	222.87	231.35	228.40	287.86	244.09
建物面積(m ²)	95.07			102.62	113.83	113.36	113.71	119.48	117.83	160.84	116.08
築年(年)	49.81			42.49	38.55	33.51	24.44	15.92	11.44	13.47	26.06
2023 (新築)	件数(件) (%)		0 0.0	0 0.0	0 0.0	2 0.8	20 8.4	55 23.0	147 61.5	15 6.3	239 100.0
	土地面積(m ²)		—	—	—	161.78	159.24	174.00	173.57	190.54	173.44
	建物面積(m ²)		—	—	—	86.44	97.21	97.88	104.21	106.25	102.14

表6-19 戸建住宅の価格帯別件数〔熊本市〕

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計	
成 約	2016 (中古)	件数(件) (%)	2 1.5	26 19.0	34 24.8	35 25.5	22 16.1	13 9.5	4 2.9	1 0.7	137 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	1 0.8	15 12.6	28 23.5	31 26.1	26 21.8	14 11.8	4 3.4	0 0.0	119 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	4 2.7	19 12.7	32 21.3	35 23.3	30 20.0	18 12.0	8 5.3	4 2.7	150 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	1 0.8	14 10.9	22 17.2	29 22.7	31 24.2	16 12.5	13 10.2	2 1.6	128 100.0	
	2020 (中古)	件数(件) (%)	2 1.6	13 10.1	27 20.9	42 32.6	18 14.0	12 9.3	12 9.3	3 2.3	129 100.0	
	2021 (中古)	件数(件) (%)	4 2.4	14 8.5	25 15.2	36 22.0	42 25.6	17 10.4	19 11.6	7 4.3	164 100.0	
	2022 (中古)	件数(件) (%)	4 2.9	11 8.1	14 10.3	31 22.8	31 22.8	23 16.9	15 11.0	7 5.1	136 100.0	
	2023 (中古)	件数(件) (%)	12 6.9	18 10.4	26 15.0	25 14.5	34 19.7	32 18.5	21 12.1	5 2.9	173 100.0	
		土地面積(㎡)	182.67	226.19	176.92	206.03	194.97	218.37	244.55	278.38	209.01	
		建物面積(㎡)	94.90	110.01	95.24	116.51	118.40	119.92	119.86	134.69	113.07	
	2023 (新築)	築年(年) (%)	45.40 0 0.0	42.92 0 0.0	36.30 0 0.0	27.36 0 0.0	19.80 4 20.0	16.56 5 25.0	12.12 10 50.0	11.37 1 5.0	25.78 20 100.0	
		土地面積(㎡)	—	—	—	—	135.05	156.11	158.86	—	152.34	
		建物面積(㎡)	—	—	—	—	100.93	105.14	103.87	—	103.85	
	新 規 登 録	2023 (中古)	件数(件) (%)	12 1.8	44 6.7	84 12.9	86 13.2	137 21.0	132 20.2	110 16.8	48 7.4	653 100.0
			土地面積(㎡)	234.00	208.06	215.39	228.51	201.66	217.71	221.67	290.14	221.11
			建物面積(㎡)	81.69	97.56	103.92	114.15	116.90	117.60	121.62	162.82	117.23
築年(年)			58.85	45.20	38.88	36.73	25.62	18.98	15.68	17.00	27.05	
2023 (新築)		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	5 1.3	25 6.3	79 19.8	255 63.9	35 8.8	399 100.0	
		土地面積(㎡)	—	—	—	131.19	156.31	157.62	160.96	181.28	161.42	
		建物面積(㎡)	—	—	—	88.50	98.78	101.74	103.68	110.24	103.37	
		在 庫	2023 (中古)	件数(件) (%)	4 1.1	29 8.0	32 8.8	51 14.1	74 20.4	71 19.6	73 20.2	28 7.7
土地面積(㎡)	285.93			181.82	215.51	239.24	214.93	221.01	217.26	288.09	223.86	
建物面積(㎡)	89.43			91.08	104.28	110.94	114.85	122.09	119.12	179.93	118.49	
築年(年)	63.96			43.38	41.75	38.89	26.83	18.38	12.75	15.59	26.22	
2023 (新築)	件数(件) (%)		0 0.0	0 0.0	0 0.0	2 1.1	14 7.9	32 18.0	117 65.7	13 7.3	178 100.0	
	土地面積(㎡)		—	—	—	161.78	140.41	158.79	161.42	188.07	161.24	
	建物面積(㎡)		—	—	—	86.44	98.73	99.99	104.61	107.57	103.33	

表6-20 戸建住宅の価格帯別件数 [大分県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2016	件数(件)	9	39	36	30	17	9	10	0	150
	(中古)	(%)	6.0	26.0	24.0	20.0	11.3	6.0	6.7	0.0	100.0
	2017	件数(件)	16	44	36	31	23	9	5	2	166
	(中古)	(%)	9.6	26.5	21.7	18.7	13.9	5.4	3.0	1.2	100.0
	2018	件数(件)	16	26	38	29	19	9	11	0	148
	(中古)	(%)	10.8	17.6	25.7	19.6	12.8	6.1	7.4	0.0	100.0
	2019	件数(件)	14	18	31	32	18	10	6	1	130
	(中古)	(%)	10.8	13.8	23.8	24.6	13.8	7.7	4.6	0.8	100.0
	2020	件数(件)	19	35	24	23	21	17	4	2	145
	(中古)	(%)	13.1	24.1	16.6	15.9	14.5	11.7	2.8	1.4	100.0
	2021	件数(件)	28	20	47	32	22	21	11	3	184
	(中古)	(%)	15.2	10.9	25.5	17.4	12.0	11.4	6.0	1.6	100.0
	2022	件数(件)	18	26	33	27	26	25	14	7	176
	(中古)	(%)	10.2	14.8	18.8	15.3	14.8	14.2	8.0	4.0	100.0
	2023 (中古)	件数(件)	22	32	32	40	22	26	21	3	198
		(%)	11.1	16.2	16.2	20.2	11.1	13.1	10.6	1.5	100.0
		土地面積(m ²)	229.02	232.54	219.36	219.95	218.75	219.51	204.53	268.23	221.80
		建物面積(m ²)	99.41	105.30	111.82	109.91	113.29	118.34	118.63	133.41	111.07
		築年(年)	44.68	38.78	35.76	32.88	20.95	14.94	9.85	14.28	29.17
	2023 (新築)	件数(件)	0	0	0	10	58	72	29	2	171
		(%)	0.0	0.0	0.0	5.8	33.9	42.1	17.0	1.2	100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	146.54	148.71	164.29	171.15	172.41	159.23
		建物面積(m ²)	—	—	—	96.58	98.32	97.30	101.85	90.49	98.29
新 規 登 録	2023 (中古)	件数(件)	156	310	295	344	239	335	212	89	1,980
		(%)	7.9	15.7	14.9	17.4	12.1	16.9	10.7	4.5	100.0
		土地面積(m ²)	201.38	213.70	234.72	236.31	239.70	249.93	238.20	243.15	233.00
		建物面積(m ²)	93.32	101.15	111.67	116.48	117.17	126.04	127.34	143.57	115.62
		築年(年)	49.99	43.25	41.52	31.88	25.42	19.15	13.58	14.55	30.80
	2023 (新築)	件数(件)	0	0	0	19	173	359	592	74	1,217
		(%)	0.0	0.0	0.0	1.6	14.2	29.5	48.6	6.1	100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	160.12	149.08	154.00	165.80	178.36	160.62
		建物面積(m ²)	—	—	—	91.04	99.40	100.07	104.41	109.62	102.53
在 庫	2023 (中古)	件数(件)	60	116	104	110	89	89	93	31	692
		(%)	8.7	16.8	15.0	15.9	12.9	12.9	13.4	4.5	100.0
		土地面積(m ²)	233.68	220.57	239.72	248.49	252.09	247.63	228.54	255.71	239.20
		建物面積(m ²)	93.39	106.20	111.23	119.72	117.19	122.82	124.38	138.75	115.45
		築年(年)	48.90	43.47	42.15	33.58	23.60	16.30	10.65	13.56	30.30
	2023 (新築)	件数(件)	0	0	0	4	35	120	219	44	422
		(%)	0.0	0.0	0.0	0.9	8.3	28.4	51.9	10.4	100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	137.29	147.51	149.30	166.10	162.39	159.12
		建物面積(m ²)	—	—	—	63.32	99.46	97.26	102.40	111.18	101.24

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計	
成 約	2016 (中古)	件数(件) (%)	10 12.2	20 24.4	25 30.5	11 13.4	8 9.8	5 6.1	2 2.4	1 1.2	82 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	7 7.9	22 24.7	23 25.8	26 29.2	5 5.6	3 3.4	3 3.4	0 0.0	89 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	6 6.3	23 24.2	21 22.1	20 21.1	15 15.8	6 6.3	3 3.2	1 1.1	95 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	7 7.2	16 16.5	25 25.8	17 17.5	20 20.6	5 5.2	6 6.2	1 1.0	97 100.0	
	2020 (中古)	件数(件) (%)	7 5.3	27 20.5	33 25.0	28 21.2	16 12.1	13 9.8	7 5.3	1 0.8	132 100.0	
	2021 (中古)	件数(件) (%)	13 9.0	34 23.6	32 22.2	28 19.4	18 12.5	9 6.3	8 5.6	2 1.4	144 100.0	
	2022 (中古)	件数(件) (%)	12 10.2	22 18.6	28 23.7	22 18.6	16 13.6	10 8.5	8 6.8	0 0.0	118 100.0	
	2023 (中古)	件数(件) (%)	26 12.4	48 23.0	55 26.3	29 13.9	26 12.4	9 4.3	13 6.2	3 1.4	209 100.0	
		土地面積(㎡)	246.08	255.60	269.13	247.54	265.81	226.01	252.60	287.67	257.13	
		建物面積(㎡)	90.78	100.91	112.63	117.55	127.03	114.88	130.48	164.86	111.65	
		築年(年)	44.00	40.66	29.83	26.87	19.45	10.65	8.94	18.00	30.14	
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	41 24.7	58 34.9	47 28.3	19 11.4	1 0.6	166 100.0	
		土地面積(㎡)	—	—	—	165.09	167.86	165.73	168.79	—	166.60	
		建物面積(㎡)	—	—	—	100.31	97.39	96.93	98.73	—	98.14	
	新 規 登 録	2023 (中古)	件数(件) (%)	78 8.4	146 15.6	189 20.3	196 21.0	129 13.8	76 8.1	83 8.9	36 3.9	933 100.0
土地面積(㎡)			229.65	249.24	247.47	235.71	239.84	277.77	274.55	300.77	249.66	
建物面積(㎡)			88.69	98.26	109.19	117.09	124.45	126.16	131.82	142.05	114.20	
築年(年)			44.29	40.03	34.69	28.73	24.77	18.81	17.12	14.53	30.05	
件数(件) (%)			0 0.0	1 0.4	2 0.9	11 4.8	58 25.2	81 35.2	60 26.1	17 7.4	230 100.0	
2023 (新築)		土地面積(㎡)	—	—	259.33	190.95	192.81	172.70	176.18	195.94	182.92	
		建物面積(㎡)	—	—	44.71	95.41	97.20	96.95	99.61	106.30	97.76	
		2023 (中古)	件数(件) (%)	49 10.7	76 16.6	95 20.8	85 18.6	59 12.9	40 8.8	34 7.4	19 4.2	457 100.0
			土地面積(㎡)	246.91	266.68	247.28	236.48	262.73	274.12	289.55	277.96	257.22
			建物面積(㎡)	91.89	105.30	113.69	122.94	122.47	117.04	131.64	145.94	115.78
築年(年)	45.18		41.77	35.86	29.31	24.24	19.59	12.83	12.65	30.99		
2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	1 1.3	0 0.0	7 9.3	23 30.7	19 25.3	15 20.0	10 13.3	75 100.0		
	土地面積(㎡)	—	—	—	163.66	192.25	163.73	179.10	195.87	182.70		
	建物面積(㎡)	—	—	—	97.87	98.87	101.06	94.66	107.01	99.22		

	2018-19	2017-18	2016-17	2015-16	2014-15	2013-14	2012-13	2011-12	2010-11	2009-10	2008-09	2007-08	2006-07	2005-06	2004-05	2003-04	2002-03	2001-02	2000-01	1999-00	1998-99	1997-98	1996-97	1995-96	1994-95	1993-94	1992-93	1991-92	1990-91	1989-90	1988-89	1987-88	1986-87	1985-86	1984-85	1983-84	1982-83	1981-82	1980-81	1979-80	1978-79	1977-78	1976-77	1975-76	1974-75	1973-74	1972-73	1971-72	1970-71	1969-70	1968-69	1967-68	1966-67	1965-66	1964-65	1963-64	1962-63	1961-62	1960-61	1959-60	1958-59	1957-58	1956-57	1955-56	1954-55	1953-54	1952-53	1951-52	1950-51	1949-50	1948-49	1947-48	1946-47	1945-46	1944-45	1943-44	1942-43	1941-42	1940-41	1939-40	1938-39	1937-38	1936-37	1935-36	1934-35	1933-34	1932-33	1931-32	1930-31	1929-30	1928-29	1927-28	1926-27	1925-26	1924-25	1923-24	1922-23	1921-22	1920-21	1919-20	1918-19	1917-18	1916-17	1915-16	1914-15	1913-14	1912-13	1911-12	1910-11	1909-10	1908-09	1907-08	1906-07	1905-06	1904-05	1903-04	1902-03	1901-02	1900-01	1899-00	1898-99	1897-98	1896-97	1895-96	1894-95	1893-94	1892-93	1891-92	1890-91	1889-90	1888-89	1887-88	1886-87	1885-86	1884-85	1883-84	1882-83	1881-82	1880-81	1879-80	1878-79	1877-78	1876-77	1875-76	1874-75	1873-74	1872-73	1871-72	1870-71	1869-70	1868-69	1867-68	1866-67	1865-66	1864-65	1863-64	1862-63	1861-62	1860-61	1859-60	1858-59	1857-58	1856-57	1855-56	1854-55	1853-54	1852-53	1851-52	1850-51	1849-50	1848-49	1847-48	1846-47	1845-46	1844-45	1843-44	1842-43	1841-42	1840-41	1839-40	1838-39	1837-38	1836-37	1835-36	1834-35	1833-34	1832-33	1831-32	1830-31	1829-30	1828-29	1827-28	1826-27	1825-26	1824-25	1823-24	1822-23	1821-22	1820-21	1819-20	1818-19	1817-18	1816-17	1815-16	1814-15	1813-14	1812-13	1811-12	1810-11	1809-10	1808-09	1807-08	1806-07	1805-06	1804-05	1803-04	1802-03	1801-02	1800-01	1799-00	1798-99	1797-98	1796-97	1795-96	1794-95	1793-94	1792-93	1791-92	1790-91	1789-90	1788-89	1787-88	1786-87	1785-86	1784-85	1783-84	1782-83	1781-82	1780-81	1779-80	1778-79	1777-78	1776-77	1775-76	1774-75	1773-74	1772-73	1771-72	1770-71	1769-70	1768-69	1767-68	1766-67	1765-66	1764-65	1763-64	1762-63	1761-62	1760-61	1759-60	1758-59	1757-58	1756-57	1755-56	1754-55	1753-54	1752-53	1751-52	1750-51	1749-50	1748-49	1747-48	1746-47	1745-46	1744-45	1743-44	1742-43	1741-42	1740-41	1739-40	1738-39	1737-38	1736-37	1735-36	1734-35	1733-34	1732-33	1731-32	1730-31	1729-30	1728-29	1727-28	1726-27	1725-26	1724-25	1723-24	1722-23	1721-22	1720-21	1719-20	1718-19	1717-18	1716-17	1715-16	1714-15	1713-14	1712-13	1711-12	1710-11	1709-10	1708-09	1707-08	1706-07	1705-06	1704-05	1703-04	1702-03	1701-02	1700-01	1699-00	1698-99	1697-98	1696-97	1695-96	1694-95	1693-94	1692-93	1691-92	1690-91	1689-90	1688-89	1687-88	1686-87	1685-86	1684-85	1683-84	1682-83	1681-82	1680-81	1679-80
--	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------

表6-22 戸建住宅の価格帯別件数〔鹿児島県〕

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2016 (中古)	件数(件) (%)	25 11.5	52 23.9	55 25.2	52 23.9	17 7.8	8 3.7	7 3.2	2 0.9	218 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	27 9.4	70 24.5	76 26.6	51 17.8	30 10.5	22 7.7	6 2.1	4 1.4	286 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	27 8.7	61 19.7	85 27.5	62 20.1	38 12.3	17 5.5	15 4.9	4 1.3	309 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	41 13.7	72 24.0	58 19.3	69 23.0	26 8.7	21 7.0	10 3.3	3 1.0	300 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	34 13.8	59 23.9	52 21.1	38 15.4	27 10.9	23 9.3	7 2.8	7 2.8	247 100.0
	2021 (中古)	件数(件) (%)	33 15.6	56 26.4	32 15.1	37 17.5	26 12.3	19 9.0	8 3.8	1 0.5	212 100.0
	2022 (中古)	件数(件) (%)	21 12.4	37 21.8	31 18.2	23 13.5	27 15.9	16 9.4	12 7.1	3 1.8	170 100.0
	2023 (中古)	件数(件) (%)	35 17.2	36 17.6	38 18.6	32 15.7	30 14.7	16 7.8	14 6.9	3 1.5	204 100.0
		土地面積(㎡)	244.19	248.49	247.92	238.98	192.27	173.95	172.42	193.25	226.01
		建物面積(㎡)	88.67	102.31	112.44	111.31	105.73	111.74	119.06	155.28	106.44
	2023 (新築)	築年(年)	42.10	38.07	30.58	25.77	16.30	17.12	11.13	17.17	28.31
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	23 12.8	50 27.9	62 34.6	40 22.3	4 2.2	179 100.0
		土地面積(㎡)	—	—	—	180.04	148.07	145.86	144.56	102.70	149.62
	新 規 登 録	2023 (中古)	建物面積(㎡)	—	—	—	93.97	91.91	94.08	95.98	89.10
件数(件) (%)			117 8.0	301 20.7	265 18.2	277 19.0	201 13.8	146 10.0	115 7.9	35 2.4	1,457 100.0
土地面積(㎡)			235.04	236.25	236.63	227.87	212.65	188.48	231.16	274.00	227.09
建物面積(㎡)			88.89	94.80	105.34	111.02	109.86	111.34	117.33	166.68	106.57
築年(年)		45.49	40.57	34.05	30.04	21.80	15.93	12.68	17.07	29.83	
2023 (新築)		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	14 2.0	115 16.4	291 41.6	259 37.0	21 3.0	700 100.0
		土地面積(㎡)	—	—	—	200.20	165.77	163.36	154.00	123.37	159.83
	建物面積(㎡)	—	—	—	92.58	91.00	95.19	97.30	102.11	95.44	
在 庫	2023 (中古)	件数(件) (%)	76 10.8	154 21.8	125 17.7	116 16.4	84 11.9	75 10.6	56 7.9	20 2.8	706 100.0
		土地面積(㎡)	249.52	242.31	242.97	230.56	227.51	200.21	256.35	312.38	238.14
		建物面積(㎡)	88.66	96.15	109.54	111.96	114.48	110.76	121.04	181.68	108.44
		築年(年)	48.06	41.46	35.03	31.67	21.40	14.61	12.35	21.09	31.21
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	11 4.7	65 28.0	79 34.1	76 32.8	1 0.4	232 100.0
		土地面積(㎡)	—	—	—	169.33	168.30	175.20	142.46	—	162.15
		建物面積(㎡)	—	—	—	90.86	91.39	94.70	96.22	—	94.12

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計	
成 約	2016 (中古)	件数(件) (%)	2 1.7	5 4.2	10 8.4	17 14.3	27 22.7	27 22.7	19 16.0	12 10.1	119 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	1 0.8	5 4.0	5 4.0	21 16.8	21 16.8	13 10.4	37 29.6	22 17.6	125 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	1 0.8	1 0.8	5 3.8	13 9.8	22 16.5	28 21.1	34 25.6	29 21.8	133 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	6 3.5	3 1.8	13 7.6	24 14.1	34 20.0	46 27.1	44 25.9	170 100.0	
	2020 (中古)	件数(件) (%)	4 2.1	4 2.1	10 5.1	15 7.7	27 13.8	31 15.9	57 29.2	47 24.1	195 100.0	
	2021 (中古)	件数(件) (%)	1 0.8	1 0.8	6 4.6	8 6.1	19 14.5	24 18.3	38 29.0	34 26.0	131 100.0	
	2022 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	3 3.0	7 6.9	9 8.9	6 5.9	16 15.8	26 25.7	34 33.7	101 100.0	
	2023 (中古)	件数(件) (%)	1 0.5	3 1.6	8 4.4	3 1.6	15 8.2	26 14.2	65 35.5	62 33.9	183 100.0	
		土地面積(m ²)	—	251.98	252.19	235.84	214.35	171.98	196.96	206.56	202.04	
		建物面積(m ²)	—	53.03	80.21	81.42	100.01	105.69	102.36	127.00	109.29	
		築年(年)	—	—	48.32	25.50	27.67	24.38	15.70	14.89	19.33	
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	29 13.6	82 38.5	83 39.0	19 8.9	213 100.0	
		土地面積(m ²)	—	—	—	—	133.35	145.20	145.58	162.63	145.29	
		建物面積(m ²)	—	—	—	—	94.85	94.49	95.63	99.07	95.39	
	新 規 登 録	2023 (中古)	件数(件) (%)	1 0.1	9 1.1	18 2.2	35 4.4	54 6.7	85 10.6	207 25.8	394 49.1	803 100.0
			土地面積(m ²)	—	163.99	210.41	207.33	199.17	194.14	201.39	240.78	219.73
建物面積(m ²)			—	65.77	80.48	83.34	102.03	106.56	106.37	138.39	119.68	
築年(年)			—	44.83	47.96	39.93	34.59	26.93	19.56	17.79	22.14	
件数(件) (%)			0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	9 1.3	95 14.1	374 55.4	197 29.2	675 100.0	
2023 (新築)		土地面積(m ²)	—	—	—	—	155.93	149.51	160.96	147.31	155.30	
		建物面積(m ²)	—	—	—	—	95.61	94.96	96.85	100.87	97.74	
		2023 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	2 0.7	6 2.0	13 4.3	20 6.7	27 9.0	81 27.1	150 50.2	299 100.0
			土地面積(m ²)	—	144.18	174.88	195.66	231.65	182.42	193.74	240.59	218.13
			建物面積(m ²)	—	85.95	94.86	104.93	111.68	99.94	106.98	140.71	123.11
築年(年)	—		—	49.35	45.00	36.93	24.59	19.53	18.19	22.28		
2023 (新築)	件数(件) (%)		0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	2 0.8	37 14.0	156 59.1	69 26.1	264 100.0	
	土地面積(m ²)	—	—	—	—	142.75	149.11	152.55	145.87	150.24		
	建物面積(m ²)	—	—	—	—	95.27	95.29	97.24	100.26	97.74		

[illegible]