

物件登録の状況

2025年2月

区 分		登 録		累 計		在 庫		
		当 月	前 月	令和6年度	令和5年度	当月末	前月末	
売 物 件	登録件数	専属専任媒介	1,080	1,176	12,460	11,203	5,369	5,676
		専任媒介	6,413	6,617	70,374	62,950	30,863	31,902
		一般媒介	4,184	4,357	49,584	46,522	24,496	26,507
		売主	2,413	2,748	27,411	26,038	10,461	10,567
		代理	54	87	796	696	420	436
		計	14,144	14,985	160,625	147,409	71,609	75,088
		土地	4,733	5,720	59,209	53,917	33,070	35,294
		戸建	5,432	5,366	58,596	55,332	23,936	24,850
		マンション	3,141	3,081	34,133	31,089	10,475	10,689
		住宅以外建物全部	808	779	8,258	6,697	3,991	4,112
	住宅以外建物一部	30	39	429	374	137	143	
	成約登録件数	専属専任媒介	186	175	2,004	1,869	-	-
		専任媒介	1,168	956	12,700	11,438	-	-
		一般媒介	335	272	3,782	3,452	-	-
		売主	475	356	4,297	4,211	-	-
		代理	5	6	54	37	-	-
		計	2,169	1,765	22,837	21,007	-	-
		土地	571	467	6,150	5,422	-	-
		戸建	900	724	9,140	8,524	-	-
		マンション	634	500	6,829	6,408	-	-
住宅以外建物全部		58	71	675	624	-	-	
住宅以外建物一部	6	3	43	29	-	-		
賃 貸 物 件	登録件数	専任媒介	2,763	3,324	30,277	28,337	7,346	7,593
		一般媒介	3,964	4,279	41,245	42,554	13,429	13,510
		貸主	857	981	8,636	8,800	2,246	2,271
		代理	2,840	2,904	27,670	29,022	5,056	5,312
		計	10,424	11,488	107,828	108,713	28,077	28,686
		土地	111	127	1,444	1,399	886	925
		戸建	804	918	8,468	8,155	2,171	2,148
		マンション	8,239	8,954	82,947	83,936	17,950	18,533
		住宅以外建物全部	277	321	3,054	2,909	1,399	1,371
		住宅以外建物一部	993	1,168	11,915	12,314	5,671	5,709
	成約登録件数	専任媒介	712	631	5,717	5,748	-	-
		一般媒介	845	692	6,439	6,398	-	-
		貸主	181	130	1,476	1,685	-	-
		代理	745	584	6,057	6,391	-	-
		計	2,483	2,037	19,689	20,222	-	-
		土地	13	9	104	105	-	-
		戸建	120	121	1,178	1,242	-	-
		マンション	2,106	1,725	16,023	16,605	-	-
		住宅以外建物全部	44	30	444	428	-	-
		住宅以外建物一部	200	152	1,940	1,842	-	-
合 計	登録件数	24,568	26,473	268,453	256,122	99,686	103,774	
	成約登録件数	4,652	3,802	42,526	41,229	-	-	

注 累計欄は4月1日からの登録件数の合計

月別物件情報の推移 (売物件+賃貸物件)

区分	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
登録	24,077	23,953	25,910	24,491	23,802	23,823	25,142	24,272	21,942	26,473	24,568	
成約	4,408	3,593	3,858	3,863	3,161	3,753	3,828	3,823	3,785	3,802	4,652	
在庫	99,442	100,023	101,002	101,888	103,180	103,387	104,565	105,735	105,530	103,774	99,686	

