

表8 土地の価格帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

* 在庫については2016年から12月末時点の全ての物件を対象としています

■鳥取県

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	12 25.5	25 53.2	7 14.9	3 6.4	0 0.0	0 0.0	0 0.0	47 100.0
	2014年	16 29.1	23 41.8	11 20.0	4 7.3	1 1.8	0 0.0	0 0.0	55 100.0
	2015年	13 20.6	30 47.6	16 25.4	3 4.8	1 1.6	0 0.0	0 0.0	63 100.0
	2016年	19 38.0	27 54.0	4 8.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	50 100.0
新規	2013年	302 29.9	470 46.5	161 15.9	54 5.3	13 1.3	10 1.0	0 0.0	1,010 100.0
	2014年	291 30.4	460 48.0	147 15.3	37 3.9	16 1.7	4 0.4	3 0.3	958 100.0
	2015年	363 31.7	534 46.7	182 15.9	37 3.2	13 1.1	13 1.1	2 0.2	1,144 100.0
	2016年	468 42.6	419 38.1	159 14.5	30 2.7	19 1.7	4 0.4	0 0.0	1,099 100.0
在庫	2013年末	19 25.7	37 50.0	9 12.2	7 9.5	2 2.7	0 0.0	0 0.0	74 100.0
	2014年末	15 25.0	33 55.0	12 20.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	60 100.0
	2015年末	32 33.7	35 36.8	20 21.1	3 3.2	3 3.2	2 2.1	0 0.0	95 100.0
	2016年末	101 46.5	81 37.3	26 12.0	7 3.2	1 0.5	1 0.5	0 0.0	217 100.0

■島根県

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	17 25.4	35 52.2	8 11.9	7 10.4	0 0.0	0 0.0	0 0.0	67 100.0
	2014年	8 15.7	31 60.8	9 17.6	1 2.0	0 0.0	0 0.0	2 3.9	51 100.0
	2015年	6 14.3	24 57.1	8 19.0	2 4.8	1 2.4	0 0.0	1 2.4	42 100.0
	2016年	8 19.5	22 53.7	7 17.1	3 7.3	1 2.4	0 0.0	0 0.0	41 100.0
新規	2013年	290 21.6	701 52.2	239 17.8	83 6.2	14 1.0	4 0.3	13 1.0	1,344 100.0
	2014年	356 27.7	617 48.1	205 16.0	70 5.5	19 1.5	1 0.1	15 1.2	1,283 100.0
	2015年	407 32.6	588 47.2	180 14.4	45 3.6	20 1.6	0 0.0	7 0.6	1,247 100.0
	2016年	481 33.4	735 51.0	178 12.4	32 2.2	7 0.5	2 0.1	5 0.3	1,440 100.0
在庫	2013年末	23 23.5	55 56.1	13 13.3	5 5.1	1 1.0	0 0.0	1 1.0	98 100.0
	2014年末	35 22.6	80 51.6	25 16.1	9 5.8	3 1.9	0 0.0	3 1.9	155 100.0
	2015年末	42 31.6	69 51.9	16 12.0	3 2.3	2 1.5	0 0.0	1 0.8	133 100.0
	2016年末	117 37.1	155 49.2	36 11.4	5 1.6	1 0.3	0 0.0	1 0.3	315 100.0

表8 土地の価格帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

* 在庫については2016年から12月末時点の全ての物件を対象としています

■岡山県(岡山市を含む)

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	93 15.9	228 39.0	169 28.9	50 8.6	22 3.8	5 0.9	17 2.9	584 100.0
	2014年	110 18.6	247 41.9	150 25.4	44 7.5	17 2.9	4 0.7	18 3.1	590 100.0
	2015年	126 15.7	375 46.7	179 22.3	57 7.1	26 3.2	13 1.6	27 3.4	803 100.0
	2016年	142 18.1	307 39.1	213 27.1	53 6.7	31 3.9	6 0.8	34 4.3	786 100.0
新規	2013年	2,224 21.1	4,984 47.4	2,111 20.1	649 6.2	303 2.9	110 1.0	144 1.4	10,525 100.0
	2014年	2,788 23.7	5,656 48.1	2,113 18.0	656 5.6	310 2.6	119 1.0	125 1.1	11,767 100.0
	2015年	2,958 22.7	6,230 47.9	2,457 18.9	779 6.0	306 2.4	94 0.7	184 1.4	13,008 100.0
	2016年	3,332 25.7	6,109 47.1	2,256 17.4	772 6.0	265 2.0	62 0.5	176 1.4	12,972 100.0
在庫	2013年末	181 21.7	400 48.0	151 18.1	55 6.6	22 2.6	11 1.3	13 1.6	833 100.0
	2014年末	251 26.7	443 47.1	150 16.0	50 5.3	29 3.1	10 1.1	7 0.7	940 100.0
	2015年末	251 24.5	438 42.8	222 21.7	66 6.5	27 2.6	4 0.4	15 1.5	1,023 100.0
	2016年末	743 28.8	1,202 46.6	406 15.8	142 5.5	42 1.6	18 0.7	24 0.9	2,577 100.0

■岡山市

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	27 8.9	104 34.1	96 31.5	39 12.8	19 6.2	4 1.3	16 5.2	305 100.0
	2014年	23 7.7	106 35.6	92 30.9	40 13.4	16 5.4	4 1.3	17 5.7	298 100.0
	2015年	28 7.4	167 44.1	85 22.4	45 11.9	21 5.5	12 3.2	21 5.5	379 100.0
	2016年	40 11.4	103 29.3	122 34.7	31 8.8	26 7.4	5 1.4	25 7.1	352 100.0
新規	2013年	383 10.7	1,475 41.3	950 26.6	374 10.5	200 5.6	73 2.0	118 3.3	3,573 100.0
	2014年	434 11.8	1,604 43.8	911 24.8	321 8.8	207 5.6	85 2.3	104 2.8	3,666 100.0
	2015年	444 11.5	1,650 42.8	1,022 26.5	381 9.9	186 4.8	44 1.1	127 3.3	3,854 100.0
	2016年	489 13.3	1,529 41.6	930 25.3	394 10.7	159 4.3	37 1.0	138 3.8	3,676 100.0
在庫	2013年末	31 11.9	110 42.3	61 23.5	30 11.5	10 3.8	7 2.7	11 4.2	260 100.0
	2014年末	35 12.1	135 46.7	60 20.8	25 8.7	20 6.9	8 2.8	6 2.1	289 100.0
	2015年末	39 13.0	119 39.7	88 29.3	31 10.3	15 5.0	2 0.7	6 2.0	300 100.0
	2016年末	111 16.4	283 41.7	151 22.3	77 11.4	24 3.5	12 1.8	20 2.9	678 100.0

表8 土地の価格帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

* 在庫については2016年から12月末時点の全ての物件を対象としています

■広島県(広島市を含む)

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	41 8.7	125 26.7	108 23.0	80 17.1	58 12.4	20 4.3	37 7.9	469 100.0
	2014年	55 11.0	135 27.1	119 23.8	85 17.0	41 8.2	24 4.8	40 8.0	499 100.0
	2015年	72 13.7	133 25.2	114 21.6	72 13.7	54 10.2	24 4.6	58 11.0	527 100.0
	2016年	78 14.2	133 24.3	124 22.6	79 14.4	47 8.6	33 6.0	54 9.9	548 100.0
新規	2013年	938 24.2	1,181 30.5	708 18.3	457 11.8	199 5.1	143 3.7	251 6.5	3,877 100.0
	2014年	1,111 27.5	1,276 31.6	682 16.9	397 9.8	194 4.8	137 3.4	240 5.9	4,037 100.0
	2015年	2,003 31.6	2,090 33.0	1,027 16.2	554 8.7	270 4.3	134 2.1	264 4.2	6,342 100.0
	2016年	2,767 33.5	2,871 34.8	1,249 15.1	683 8.3	288 3.5	169 2.0	233 2.8	8,260 100.0
在庫	2013年末	91 29.5	86 27.9	53 17.2	40 13.0	12 3.9	14 4.5	12 3.9	308 100.0
	2014年末	97 28.7	116 34.3	51 15.1	31 9.2	11 3.3	10 3.0	22 6.5	338 100.0
	2015年末	227 32.9	225 32.6	110 15.9	62 9.0	21 3.0	14 2.0	31 4.5	690 100.0
	2016年末	535 33.8	567 35.8	240 15.2	113 7.1	56 3.5	30 1.9	43 2.7	1,584 100.0

■広島市

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	13 4.7	52 18.7	62 22.3	53 19.1	47 16.9	19 6.8	32 11.5	278 100.0
	2014年	21 7.2	62 21.4	65 22.4	61 21.0	28 9.7	22 7.6	31 10.7	290 100.0
	2015年	28 9.6	49 16.7	66 22.5	47 16.0	37 12.6	18 6.1	48 16.4	293 100.0
	2016年	34 11.0	53 17.1	70 22.6	50 16.1	28 9.0	28 9.0	47 15.2	310 100.0
新規	2013年	244 18.8	239 18.4	219 16.9	199 15.3	123 9.5	97 7.5	178 13.7	1,299 100.0
	2014年	282 20.1	301 21.5	221 15.8	207 14.8	117 8.4	99 7.1	174 12.4	1,401 100.0
	2015年	492 27.2	391 21.6	316 17.4	227 12.5	107 5.9	85 4.7	193 10.7	1,811 100.0
	2016年	594 29.0	480 23.5	295 14.4	253 12.4	134 6.6	111 5.4	178 8.7	2,045 100.0
在庫	2013年末	29 26.9	17 15.7	18 16.7	18 16.7	8 7.4	13 12.0	5 4.6	108 100.0
	2014年末	17 15.9	20 18.7	25 23.4	18 16.8	5 4.7	9 8.4	13 12.1	107 100.0
	2015年末	56 27.5	40 19.6	42 20.6	27 13.2	8 3.9	8 3.9	23 11.3	204 100.0
	2016年末	117 29.6	95 24.1	57 14.4	40 10.1	32 8.1	20 5.1	34 8.6	395 100.0

表8 土地の価格帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

* 在庫については2016年から12月末時点の全ての物件を対象としています

■山口県

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	30 31.6	45 47.4	14 14.7	3 3.2	2 2.1	0 0.0	1 1.1	95 100.0
	2014年	70 32.0	102 46.6	34 15.5	8 3.7	5 2.3	0 0.0	0 0.0	219 100.0
	2015年	96 30.9	145 46.6	50 16.1	13 4.2	2 0.6	2 0.6	3 1.0	311 100.0
	2016年	73 24.7	142 48.1	60 20.3	12 4.1	6 2.0	1 0.3	1 0.3	295 100.0
新規	2013年	832 30.5	1,271 46.6	401 14.7	135 5.0	57 2.1	10 0.4	19 0.7	2,725 100.0
	2014年	1,242 32.6	1,772 46.6	525 13.8	163 4.3	67 1.8	13 0.3	22 0.6	3,804 100.0
	2015年	1,541 33.8	2,112 46.4	620 13.6	179 3.9	72 1.6	12 0.3	19 0.4	4,555 100.0
	2016年	1,749 36.8	2,099 44.2	635 13.4	181 3.8	50 1.1	15 0.3	20 0.4	4,749 100.0
在庫	2013年末	127 30.0	203 47.9	63 14.9	22 5.2	6 1.4	1 0.2	2 0.5	424 100.0
	2014年末	108 29.9	178 49.3	48 13.3	16 4.4	8 2.2	1 0.3	2 0.6	361 100.0
	2015年末	134 36.6	172 47.0	44 12.0	13 3.6	2 0.5	0 0.0	1 0.3	366 100.0
	2016年末	410 38.6	462 43.5	133 12.5	36 3.4	11 1.0	3 0.3	6 0.6	1,061 100.0

■徳島県

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	15 20.0	40 53.3	14 18.7	2 2.7	1 1.3	0 0.0	3 4.0	75 100.0
	2014年	24 29.3	40 48.8	13 15.9	2 2.4	1 1.2	0 0.0	2 2.4	82 100.0
	2015年	14 20.0	33 47.1	17 24.3	3 4.3	2 2.9	0 0.0	1 1.4	70 100.0
	2016年	24 32.0	29 38.7	11 14.7	5 6.7	0 0.0	4 5.3	2 2.7	75 100.0
	2013年	781 28.4	1,182 43.0	401 14.6	168 6.1	111 4.0	30 1.1	74 2.7	2,747 100.0
新規	2014年	1,135 36.5	1,248 40.1	369 11.9	184 5.9	82 2.6	26 0.8	68 2.2	3,112 100.0
	2015年	1,382 40.4	1,212 35.5	456 13.3	202 5.9	81 2.4	35 1.0	50 1.5	3,418 100.0
	2016年	1,195 36.9	1,233 38.1	455 14.1	195 6.0	77 2.4	41 1.3	41 1.3	3,237 100.0
	2013年末	43 23.5	95 51.9	23 12.6	8 4.4	8 4.4	1 0.5	5 2.7	183 100.0
在庫	2014年末	52 26.5	95 48.5	27 13.8	14 7.1	4 2.0	2 1.0	2 1.0	196 100.0
	2015年末	170 47.8	107 30.1	49 13.8	13 3.7	10 2.8	2 0.6	5 1.4	356 100.0
	2016年末	255 37.1	272 39.5	95 13.8	38 5.5	16 2.3	6 0.9	6 0.9	688 100.0

表8 土地の価格帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

* 在庫については2016年から12月末時点の全ての物件を対象としています

■高知県

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	13 8.7	59 39.3	55 36.7	14 9.3	2 1.3	3 2.0	4 2.7	150 100.0
	2014年	15 12.6	48 40.3	36 30.3	12 10.1	5 4.2	1 0.8	2 1.7	119 100.0
	2015年	20 9.6	88 42.3	65 31.3	19 9.1	7 3.4	5 2.4	4 1.9	208 100.0
	2016年	14 12.3	42 36.8	38 33.3	11 9.6	4 3.5	2 1.8	3 2.6	114 100.0
新規	2013年	70 11.5	196 32.2	134 22.0	103 16.9	53 8.7	23 3.8	30 4.9	609 100.0
	2014年	189 13.3	518 36.5	384 27.1	155 10.9	72 5.1	37 2.6	63 4.4	1,418 100.0
	2015年	310 14.9	817 39.3	527 25.3	195 9.4	106 5.1	46 2.2	80 3.8	2,081 100.0
	2016年	347 19.1	665 36.5	453 24.9	156 8.6	86 4.7	35 1.9	78 4.3	1,820 100.0
在庫	2013年末	9 23.7	11 28.9	9 23.7	4 10.5	1 2.6	2 5.3	2 5.3	38 100.0
	2014年末	21 12.2	72 41.9	45 26.2	12 7.0	8 4.7	6 3.5	8 4.7	172 100.0
	2015年末	27 17.9	64 42.4	33 21.9	10 6.6	7 4.6	2 1.3	8 5.3	151 100.0
	2016年末	56 18.7	102 34.1	69 23.1	29 9.7	17 5.7	7 2.3	19 6.4	299 100.0

■福岡県(北九州市・福岡市を含む)

年		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	226 12.5	568 31.4	439 24.3	293 16.2	119 6.6	43 2.4	121 6.7	1,809 100.0
	2014年	229 12.5	554 30.3	486 26.6	250 13.7	120 6.6	59 3.2	128 7.0	1,826 100.0
	2015年	274 13.9	620 31.3	471 23.8	278 14.1	135 6.8	62 3.1	138 7.0	1,978 100.0
	2016年	288 15.5	552 29.7	445 24.0	274 14.8	117 6.3	48 2.6	132 7.1	1,856 100.0
	2013年	5,118 21.9	8,798 37.6	4,281 18.3	2,423 10.4	991 4.2	545 2.3	1,254 5.4	23,410 100.0
新規	2014年	6,376 24.8	9,650 37.6	4,544 17.7	2,412 9.4	1,009 3.9	600 2.3	1,092 4.3	25,683 100.0
	2015年	7,719 28.6	10,175 37.7	4,180 15.5	2,465 9.1	923 3.4	511 1.9	1,019 3.8	26,992 100.0
	2016年	8,460 30.2	10,347 37.0	4,291 15.3	2,398 8.6	907 3.2	528 1.9	1,050 3.8	27,981 100.0
	2013年末	425 21.5	794 40.1	353 17.8	191 9.6	73 3.7	44 2.2	100 5.1	1,980 100.0
在庫	2014年末	643 27.3	941 39.9	383 16.2	181 7.7	90 3.8	47 2.0	74 3.1	2,359 100.0
	2015年末	717 31.2	867 37.7	337 14.7	178 7.7	80 3.5	42 1.8	77 3.4	2,298 100.0
	2016年末	1,597 31.6	1,838 36.4	787 15.6	374 7.4	181 3.6	91 1.8	186 3.7	5,054 100.0

表8 土地の価格帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

* 在庫については2016年から12月末時点の全ての物件を対象としています

■北九州市

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	23 8.6	109 40.8	77 28.8	37 13.9	9 3.4	4 1.5	8 3.0	267 100.0
	2014年	37 14.3	99 38.4	76 29.5	22 8.5	16 6.2	0 0.0	8 3.1	258 100.0
	2015年	42 15.1	110 39.6	67 24.1	31 11.2	12 4.3	6 2.2	10 3.6	278 100.0
	2016年	30 11.7	94 36.6	91 35.4	26 10.1	8 3.1	1 0.4	7 2.7	257 100.0
新規	2013年	735 19.0	1,423 36.9	909 23.6	370 9.6	157 4.1	95 2.5	170 4.4	3,859 100.0
	2014年	911 20.9	1,590 36.4	1,017 23.3	426 9.8	176 4.0	110 2.5	136 3.1	4,366 100.0
	2015年	1,233 24.7	1,826 36.5	1,022 20.4	502 10.0	179 3.6	118 2.4	120 2.4	5,000 100.0
	2016年	1,521 27.1	2,014 35.9	1,172 20.9	514 9.2	168 3.0	92 1.6	123 2.2	5,604 100.0
在庫	2013年末	62 18.9	123 37.5	79 24.1	30 9.1	16 4.9	6 1.8	12 3.7	328 100.0
	2014年末	84 22.2	135 35.7	88 23.3	39 10.3	12 3.2	15 4.0	5 1.3	378 100.0
	2015年末	117 26.8	159 36.4	94 21.5	36 8.2	13 3.0	8 1.8	10 2.3	437 100.0
	2016年末	259 28.2	327 35.5	210 22.8	62 6.7	32 3.5	15 1.6	15 1.6	920 100.0

■福岡市

年		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	12 2.1	66 11.7	138 24.5	156 27.7	70 12.4	25 4.4	96 17.1	563 100.0
	2014年	16 2.6	76 12.2	163 26.2	131 21.1	76 12.2	50 8.1	109 17.6	621 100.0
	2015年	18 3.1	63 11.0	130 22.6	129 22.5	83 14.5	45 7.8	106 18.5	574 100.0
	2016年	16 2.9	47 8.5	116 20.9	149 26.9	77 13.9	36 6.5	113 20.4	554 100.0
	2013年	165 3.9	521 12.4	890 21.2	1,000 23.8	451 10.7	294 7.0	876 20.9	4,197 100.0
新規	2014年	218 5.1	521 12.1	852 19.8	993 23.1	529 12.3	362 8.4	820 19.1	4,295 100.0
	2015年	282 7.5	517 13.7	693 18.3	873 23.1	415 11.0	261 6.9	740 19.6	3,781 100.0
	2016年	243 6.8	398 11.1	623 17.4	789 22.0	442 12.3	322 9.0	764 21.3	3,581 100.0
	2013年末	12 3.4	46 13.1	75 21.3	84 23.9	34 9.7	31 8.8	70 19.9	352 100.0
在庫	2014年末	30 8.4	54 15.1	85 23.7	59 16.5	51 14.2	18 5.0	61 17.0	358 100.0
	2015年末	25 8.7	26 9.1	49 17.1	63 22.0	42 14.7	24 8.4	57 19.9	286 100.0
	2016年末	55 8.4	75 11.5	126 19.3	117 17.9	87 13.3	53 8.1	141 21.6	654 100.0

表8 土地の価格帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

* 在庫については2016年から12月末時点の全ての物件を対象としています

■佐賀県

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	29 18.5	101 64.3	21 13.4	6 3.8	0 0.0	0 0.0	0 0.0	157 100.0
	2014年	35 23.6	72 48.6	31 20.9	7 4.7	2 1.4	0 0.0	1 0.7	148 100.0
	2015年	29 18.6	79 50.6	29 18.6	7 4.5	3 1.9	2 1.3	7 4.5	156 100.0
	2016年	27 18.2	101 68.2	16 10.8	2 1.4	1 0.7	0 0.0	1 0.7	148 100.0
新規	2013年	791 29.5	1,386 51.7	368 13.7	90 3.4	37 1.4	3 0.1	7 0.3	2,682 100.0
	2014年	795 28.8	1,409 51.0	401 14.5	102 3.7	32 1.2	4 0.1	18 0.7	2,761 100.0
	2015年	917 29.4	1,630 52.2	413 13.2	107 3.4	26 0.8	9 0.3	21 0.7	3,123 100.0
	2016年	1,040 34.1	1,495 49.0	365 12.0	111 3.6	21 0.7	5 0.2	13 0.4	3,050 100.0
在庫	2013年末	53 29.4	95 52.8	22 12.2	7 3.9	3 1.7	0 0.0	0 0.0	180 100.0
	2014年末	73 30.2	118 48.8	37 15.3	10 4.1	2 0.8	1 0.4	1 0.4	242 100.0
	2015年末	92 31.7	151 52.1	35 12.1	8 2.8	2 0.7	0 0.0	2 0.7	290 100.0
	2016年末	215 37.1	257 44.3	69 11.9	26 4.5	7 1.2	1 0.2	5 0.9	580 100.0

■長崎県

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	36 20.1	88 49.2	27 15.1	16 8.9	3 1.7	1 0.6	8 4.5	179 100.0
	2014年	61 26.4	112 48.5	39 16.9	7 3.0	5 2.2	3 1.3	4 1.7	231 100.0
	2015年	46 17.3	150 56.4	44 16.5	12 4.5	5 1.9	6 2.3	3 1.1	266 100.0
	2016年	51 20.8	129 52.7	37 15.1	16 6.5	7 2.9	0 0.0	5 2.0	245 100.0
新規	2013年	1,375 28.5	2,245 46.6	784 16.3	219 4.5	86 1.8	41 0.9	71 1.5	4,821 100.0
	2014年	1,569 29.6	2,419 45.6	821 15.5	252 4.8	107 2.0	40 0.8	97 1.8	5,305 100.0
	2015年	1,779 33.1	2,380 44.2	793 14.7	242 4.5	85 1.6	23 0.4	80 1.5	5,382 100.0
	2016年	1,865 35.4	2,375 45.1	653 12.4	195 3.7	82 1.6	22 0.4	78 1.5	5,270 100.0
在庫	2013年末	112 27.0	188 45.3	77 18.6	22 5.3	6 1.4	3 0.7	7 1.7	415 100.0
	2014年末	138 30.1	221 48.3	65 14.2	20 4.4	6 1.3	1 0.2	7 1.5	458 100.0
	2015年末	146 33.6	201 46.2	59 13.6	16 3.7	7 1.6	0 0.0	6 1.4	435 100.0
	2016年末	376 38.3	402 41.0	132 13.5	37 3.8	14 1.4	8 0.8	12 1.2	981 100.0

表8 土地の価格帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

* 在庫については2016年から12月末時点の全ての物件を対象としています

■熊本県(熊本市を含む)

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	68 17.1	125 31.5	110 27.7	50 12.6	24 6.0	10 2.5	10 2.5	397 100.0
	2014年	43 12.9	144 43.1	89 26.6	33 9.9	13 3.9	3 0.9	9 2.7	334 100.0
	2015年	62 14.4	167 38.8	118 27.4	47 10.9	16 3.7	8 1.9	12 2.8	430 100.0
	2016年	49 14.1	141 40.6	81 23.3	47 13.5	11 3.2	9 2.6	9 2.6	347 100.0
新規	2013年	1,510 25.3	2,246 37.7	1,129 18.9	551 9.2	204 3.4	155 2.6	163 2.7	5,958 100.0
	2014年	1,670 27.1	2,396 38.9	1,116 18.1	519 8.4	226 3.7	121 2.0	114 1.9	6,162 100.0
	2015年	1,939 28.9	2,575 38.4	1,098 16.4	619 9.2	238 3.6	110 1.6	120 1.8	6,699 100.0
	2016年	1,742 29.9	2,145 36.8	1,038 17.8	536 9.2	156 2.7	104 1.8	104 1.8	5,825 100.0
在庫	2013年末	132 28.5	180 38.9	76 16.4	33 7.1	20 4.3	14 3.0	8 1.7	463 100.0
	2014年末	163 30.1	220 40.6	81 14.9	31 5.7	28 5.2	8 1.5	11 2.0	542 100.0
	2015年末	141 32.2	162 37.0	68 15.5	41 9.4	11 2.5	6 1.4	9 2.1	438 100.0
	2016年	327 29.9	390 35.6	206 18.8	105 9.6	27 2.5	15 1.4	24 2.2	1,094 100.0
	2016年末	29.9	35.6	18.8	9.6	2.5	1.4	2.2	100.0

■熊本市

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	17 6.5	67 25.5	91 34.6	45 17.1	23 8.7	10 3.8	10 3.8	263 100.0
	2014年	12 5.5	75 34.2	75 34.2	33 15.1	12 5.5	3 1.4	9 4.1	219 100.0
	2015年	9 3.7	77 31.7	87 35.8	38 15.6	16 6.6	6 2.5	10 4.1	243 100.0
	2016年	14 6.4	68 31.1	67 30.6	43 19.6	11 5.0	8 3.7	8 3.7	219 100.0
新規	2013年	277 8.7	1,039 32.5	906 28.3	462 14.5	196 6.1	155 4.8	162 5.1	3,197 100.0
	2014年	236 7.6	1,095 35.0	897 28.7	458 14.7	210 6.7	120 3.8	109 3.5	3,125 100.0
	2015年	278 8.5	1,147 35.2	848 26.0	544 16.7	222 6.8	108 3.3	114 3.5	3,261 100.0
	2016年	222 8.0	885 32.0	831 30.1	474 17.1	148 5.4	104 3.8	100 3.6	2,764 100.0
在庫	2013年末	15 6.8	71 32.0	64 28.8	30 13.5	20 9.0	14 6.3	8 3.6	222 100.0
	2014年末	27 10.1	97 36.3	70 26.2	30 11.2	25 9.4	8 3.0	10 3.7	267 100.0
	2015年末	20 8.9	84 37.3	58 25.8	37 16.4	11 4.9	6 2.7	9 4.0	225 100.0
	2016年	46 8.8	151 29.0	163 31.3	96 18.5	26 5.0	15 2.9	23 4.4	520 100.0
	2016年末	8.8	29.0	31.3	18.5	5.0	2.9	4.4	100.0

表8 土地の価格帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

* 在庫については2016年から12月末時点の全ての物件を対象としています

■大分県

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	35 13.0	144 53.3	62 23.0	19 7.0	5 1.9	2 0.7	3 1.1	270 100.0
	2014年	38 13.7	151 54.3	54 19.4	20 7.2	10 3.6	1 0.4	4 1.4	278 100.0
	2015年	31 12.5	139 56.0	46 18.5	17 6.9	7 2.8	3 1.2	5 2.0	248 100.0
	2016年	37 15.5	131 55.0	43 18.1	17 7.1	7 2.9	2 0.8	1 0.4	238 100.0
新規	2013年	409 20.5	936 46.8	354 17.7	152 7.6	77 3.9	31 1.6	40 2.0	1,999 100.0
	2014年	497 25.2	847 43.0	373 18.9	148 7.5	52 2.6	21 1.1	32 1.6	1,970 100.0
	2015年	1,010 24.0	1,954 46.4	798 18.9	258 6.1	97 2.3	59 1.4	39 0.9	4,215 100.0
	2016年	1,673 30.1	2,626 47.2	803 14.4	272 4.9	92 1.7	67 1.2	29 0.5	5,562 100.0
在庫	2013年末	33 20.8	71 44.7	27 17.0	13 8.2	8 5.0	4 2.5	3 1.9	159 100.0
	2014年末	68 26.1	101 38.7	63 24.1	14 5.4	5 1.9	5 1.9	5 1.9	261 100.0
	2015年末	127 25.2	242 48.1	84 16.7	29 5.8	8 1.6	8 1.6	5 1.0	503 100.0
	2016年末	325 33.7	445 46.2	119 12.4	45 4.7	17 1.8	8 0.8	4 0.4	963 100.0

■宮崎県

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	8 10.3	33 42.3	25 32.1	8 10.3	2 2.6	1 1.3	1 1.3	78 100.0
	2014年	10 18.9	16 30.2	18 34.0	3 5.7	3 5.7	1 1.9	2 3.8	53 100.0
	2015年	6 9.4	28 43.8	18 28.1	5 7.8	3 4.7	0 0.0	4 6.3	64 100.0
	2016年	7 13.2	22 41.5	17 32.1	4 7.5	1 1.9	0 0.0	2 3.8	53 100.0
	2013年	260 24.8	362 34.5	213 20.3	127 12.1	49 4.7	16 1.5	21 2.0	1,048 100.0
新規	2014年	273 28.2	336 34.7	182 18.8	92 9.5	28 2.9	29 3.0	28 2.9	968 100.0
	2015年	365 30.9	419 35.4	250 21.1	80 6.8	30 2.5	20 1.7	19 1.6	1,183 100.0
	2016年	325 25.8	494 39.2	257 20.4	112 8.9	30 2.4	17 1.4	24 1.9	1,259 100.0
	2013年末	33 31.7	34 32.7	12 11.5	15 14.4	3 2.9	4 3.8	3 2.9	104 100.0
在庫	2014年末	19 26.0	28 38.4	12 16.4	10 13.7	2 2.7	1 1.4	1 1.4	73 100.0
	2015年末	30 27.0	48 43.2	20 18.0	9 8.1	1 0.9	2 1.8	1 0.9	111 100.0
	2016年末	57 29.5	79 40.9	36 18.7	16 8.3	3 1.6	0 0.0	2 1.0	193 100.0

表8 土地の価格帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

* 在庫については2016年から12月末時点の全ての物件を対象としています

■鹿児島県

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	42 16.7	91 36.3	55 21.9	24 9.6	13 5.2	6 2.4	20 8.0	251 100.0
	2014年	37 15.8	93 39.7	47 20.1	29 12.4	7 3.0	7 3.0	14 6.0	234 100.0
	2015年	46 15.7	94 32.1	74 25.3	33 11.3	22 7.5	7 2.4	17 5.8	293 100.0
	2016年	67 18.4	149 40.8	71 19.5	31 8.5	22 6.0	11 3.0	14 3.8	365 100.0
新規	2013年	1,584 24.4	2,660 40.9	1,040 16.0	430 6.6	243 3.7	129 2.0	419 6.4	6,505 100.0
	2014年	1,680 27.8	2,344 38.8	967 16.0	431 7.1	231 3.8	106 1.8	287 4.7	6,046 100.0
	2015年	2,127 27.4	3,092 39.8	1,247 16.0	567 7.3	240 3.1	194 2.5	307 3.9	7,774 100.0
	2016年	2,586 30.0	3,537 41.0	1,251 14.5	517 6.0	255 3.0	215 2.5	272 3.2	8,633 100.0
在庫	2013年末	143 25.7	248 44.5	71 12.7	35 6.3	20 3.6	6 1.1	34 6.1	557 100.0
	2014年末	145 28.0	190 36.8	94 18.2	35 6.8	23 4.4	8 1.5	22 4.3	517 100.0
	2015年末	232 28.6	341 42.0	105 12.9	54 6.7	21 2.6	28 3.5	30 3.7	811 100.0
	2016年末	438 32.3	556 41.0	186 13.7	63 4.6	42 3.1	28 2.1	44 3.2	1,357 100.0

■沖縄県

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	11 15.9	17 24.6	22 31.9	9 13.0	2 2.9	5 7.2	3 4.3	69 100.0
	2014年	3 6.8	12 27.3	12 27.3	9 20.5	1 2.3	5 11.4	2 4.5	44 100.0
	2015年	9 11.8	18 23.7	19 25.0	12 15.8	6 7.9	3 3.9	9 11.8	76 100.0
	2016年	9 11.1	18 22.2	10 12.3	15 18.5	10 12.3	7 8.6	12 14.8	81 100.0
新規	2013年	54 14.3	100 26.5	100 26.5	51 13.5	38 10.1	18 4.8	16 4.2	377 100.0
	2014年	53 13.7	98 25.4	102 26.4	55 14.2	43 11.1	13 3.4	22 5.7	386 100.0
	2015年	68 14.8	128 27.8	107 23.2	79 17.1	38 8.2	18 3.9	23 5.0	461 100.0
	2016年	71 16.2	125 28.6	69 15.8	66 15.1	32 7.3	29 6.6	45 10.3	437 100.0
在庫	2013年末	6 21.4	8 28.6	8 28.6	1 3.6	4 14.3	0 0.0	1 3.6	28 100.0
	2014年末	5 16.1	4 12.9	13 41.9	4 12.9	5 16.1	0 0.0	0 0.0	31 100.0
	2015年末	3 11.5	6 23.1	5 19.2	7 26.9	1 3.8	2 7.7	2 7.7	26 100.0
	2016年末	16 19.5	31 37.8	10 12.2	11 13.4	5 6.1	4 4.9	5 6.1	82 100.0