

表11 新築戸建住宅の土地面積帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

■鳥取県

		100㎡未満	100㎡～	125㎡～	150㎡～	175㎡～	200㎡～	225㎡～	250㎡～	300㎡～	400㎡～	計
成約	2013年	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1
		0.0	0.0	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
	2014年	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	2
	50.0	0.0	0.0	0.0	50.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
	2015年	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1
		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
新規	2013年	0	4	0	2	0	1	1	0	0	0	8
		0.0	50.0	0.0	25.0	0.0	12.5	12.5	0.0	0.0	0.0	100.0
	2014年	1	1	0	2	1	0	0	5	3	0	13
	7.7	7.7	0.0	15.4	7.7	0.0	0.0	38.5	23.1	0.0	100.0	
	2015年	0	4	0	1	2	2	1	0	1	0	11
		0.0	36.4	0.0	9.1	18.2	18.2	9.1	0.0	9.1	0.0	100.0
在庫	2013年末	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1
		0.0	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
	2014年末	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1
	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0	0.0	100.0	
	2015年末	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1
		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0	100.0

■鳥根県

年		100㎡未満	100㎡～	125㎡～	150㎡～	175㎡～	200㎡～	225㎡～	250㎡～	300㎡～	400㎡～	計
成約	2013年	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	2014年	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1
	0.0	0.0	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
	2015年	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
新規	2013年	0	0	0	6	1	0	4	0	0	0	11
		0.0	0.0	0.0	54.5	9.1	0.0	36.4	0.0	0.0	0.0	100.0
	2014年	0	0	0	7	2	4	0	0	0	0	13
	0.0	0.0	0.0	53.8	15.4	30.8	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0	
	2015年	1	0	5	0	5	11	2	0	0	0	24
		4.2	0.0	20.8	0.0	20.8	45.8	8.3	0.0	0.0	0.0	100.0
在庫	2013年末	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1
		0.0	0.0	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
	2014年末	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
	2015年末	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	2
		0.0	0.0	0.0	0.0	50.0	0.0	50.0	0.0	0.0	0.0	100.0

■岡山県(岡山市を含む)

		100㎡未満	100㎡～	125㎡～	150㎡～	175㎡～	200㎡～	225㎡～	250㎡～	300㎡～	400㎡～	計
成約	2013年	2	7	8	9	3	2	1	0	2	0	34
		5.9	20.6	23.5	26.5	8.8	5.9	2.9	0.0	5.9	0.0	100.0
	2014年	0	10	21	16	16	11	4	2	0	0	80
	0.0	12.5	26.3	20.0	20.0	13.8	5.0	2.5	0.0	0.0	100.0	
	2015年	3	7	29	48	22	5	7	3	1	0	125
		2.4	5.6	23.2	38.4	17.6	4.0	5.6	2.4	0.8	0.0	100.0
新規	2013年	8	52	69	72	51	24	4	4	16	2	302
		2.6	17.2	22.8	23.8	16.9	7.9	1.3	1.3	5.3	0.7	100.0
	2014年	3	74	173	236	135	40	16	12	3	10	702
	0.4	10.5	24.6	33.6	19.2	5.7	2.3	1.7	0.4	1.4	100.0	
	2015年	5	49	206	346	145	84	20	14	12	2	883
		0.6	5.5	23.3	39.2	16.4	9.5	2.3	1.6	1.4	0.2	100.0
在庫	2013年末	0	5	3	13	7	3	1	0	1	1	34
		0.0	14.7	8.8	38.2	20.6	8.8	2.9	0.0	2.9	2.9	100.0
	2014年末	0	7	17	21	10	1	1	1	0	0	58
	0.0	12.1	29.3	36.2	17.2	1.7	1.7	1.7	0.0	0.0	100.0	
	2015年末	0	2	33	35	14	11	1	0	0	0	96
		0.0	2.1	34.4	36.5	14.6	11.5	1.0	0.0	0.0	0.0	100.0

表11 新築戸建住宅の土地面積帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

■岡山市

年		100㎡未満	100㎡～	125㎡～	150㎡～	175㎡～	200㎡～	225㎡～	250㎡～	300㎡～	400㎡～	計
成約	2013年	2	3	7	4	1	0	0	0	1	0	18
		11.1	16.7	38.9	22.2	5.6	0.0	0.0	0.0	5.6	0.0	100.0
	2014年	0	4	14	10	9	8	1	0	0	0	46
		0.0	8.7	30.4	21.7	19.6	17.4	2.2	0.0	0.0	0.0	100.0
	2015年	3	7	18	29	19	1	2	1	1	0	81
		3.7	8.6	22.2	35.8	23.5	1.2	2.5	1.2	1.2	0.0	100.0
新規	2013年	8	24	50	40	24	10	1	3	1	0	161
		5.0	14.9	31.1	24.8	14.9	6.2	0.6	1.9	0.6	0.0	100.0
	2014年	3	52	106	125	49	14	0	5	0	0	354
		0.8	14.7	29.9	35.3	13.8	4.0	0.0	1.4	0.0	0.0	100.0
	2015年	5	47	125	124	60	30	2	9	7	0	409
		1.2	11.5	30.6	30.3	14.7	7.3	0.5	2.2	1.7	0.0	100.0
在庫	2013年末	0	2	1	7	2	2	1	0	0	0	15
		0.0	13.3	6.7	46.7	13.3	13.3	6.7	0.0	0.0	0.0	100.0
	2014年末	0	7	5	10	3	0	0	1	0	0	26
		0.0	26.9	19.2	38.5	11.5	0.0	0.0	3.8	0.0	0.0	100.0
	2015年末	0	2	20	12	6	6	0	0	0	0	46
		0.0	4.3	43.5	26.1	13.0	13.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0

■広島県(広島市を含む)

年		100㎡未満	100㎡～	125㎡～	150㎡～	175㎡～	200㎡～	225㎡～	250㎡～	300㎡～	400㎡～	計
成約	2013年	13	20	32	22	2	5	5	3	1	0	103
		12.6	19.4	31.1	21.4	1.9	4.9	4.9	2.9	1.0	0.0	100.0
	2014年	17	26	21	15	5	4	0	3	0	0	91
		18.7	28.6	23.1	16.5	5.5	4.4	0.0	3.3	0.0	0.0	100.0
	2015年	24	31	22	12	2	2	0	0	0	0	93
		25.8	33.3	23.7	12.9	2.2	2.2	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
新規	2013年	62	89	119	69	22	14	11	8	7	2	403
		15.4	22.1	29.5	17.1	5.5	3.5	2.7	2.0	1.7	0.5	100.0
	2014年	144	150	121	104	38	18	7	15	2	1	600
		24.0	25.0	20.2	17.3	6.3	3.0	1.2	2.5	0.3	0.2	100.0
	2015年	132	148	118	59	45	16	14	11	1	1	545
		24.2	27.2	21.7	10.8	8.3	2.9	2.6	2.0	0.2	0.2	100.0
在庫	2013年末	5	6	13	4	1	0	0	0	0	0	29
		17.2	20.7	44.8	13.8	3.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
	2014年末	14	6	5	9	2	0	1	3	0	0	40
		35.0	15.0	12.5	22.5	5.0	0.0	2.5	7.5	0.0	0.0	100.0
	2015年末	10	13	6	7	5	2	2	2	1	0	48
		20.8	27.1	12.5	14.6	10.4	4.2	4.2	4.2	2.1	0.0	100.0

■広島市

年		100㎡未満	100㎡～	125㎡～	150㎡～	175㎡～	200㎡～	225㎡～	250㎡～	300㎡～	400㎡～	計
成約	2013年	12	18	25	15	2	5	4	0	0	0	81
		14.8	22.2	30.9	18.5	2.5	6.2	4.9	0.0	0.0	0.0	100.0
	2014年	15	22	17	3	2	4	0	2	0	0	65
		23.1	33.8	26.2	4.6	3.1	6.2	0.0	3.1	0.0	0.0	100.0
	2015年	22	26	20	9	2	1	0	0	0	0	80
		27.5	32.5	25.0	11.3	2.5	1.3	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
新規	2013年	55	81	98	34	17	9	7	1	0	2	304
		18.1	26.6	32.2	11.2	5.6	3.0	2.3	0.3	0.0	0.7	100.0
	2014年	131	104	88	60	20	18	1	11	2	1	436
		30.0	23.9	20.2	13.8	4.6	4.1	0.2	2.5	0.5	0.2	100.0
	2015年	124	99	86	37	17	8	3	3	0	1	378
		32.8	26.2	22.8	9.8	4.5	2.1	0.8	0.8	0.0	0.3	100.0
在庫	2013年末	5	6	12	1	1	0	0	0	0	0	25
		20.0	24.0	48.0	4.0	4.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
	2014年末	14	2	2	6	1	0	0	2	0	0	27
		51.9	7.4	7.4	22.2	3.7	0.0	0.0	7.4	0.0	0.0	100.0
	2015年末	9	8	5	3	3	2	0	0	0	0	30
		30.0	26.7	16.7	10.0	10.0	6.7	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0

表11 新築戸建住宅の土地面積帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

■山口県

		100㎡未満	100㎡～	125㎡～	150㎡～	175㎡～	200㎡～	225㎡～	250㎡～	300㎡～	400㎡～	計
成約	2013年	0	0	0	0	1	3	1	0	0	0	5
		0.0	0.0	0.0	0.0	20.0	60.0	20.0	0.0	0.0	0.0	100.0
	2014年	0	1	1	0	1	2	4	0	0	0	9
	0.0	11.1	11.1	0.0	11.1	22.2	44.4	0.0	0.0	0.0	100.0	
	2015年	0	0	2	4	5	2	3	1	0	0	17
		0.0	0.0	11.8	23.5	29.4	11.8	17.6	5.9	0.0	0.0	100.0
新規	2013年	0	1	0	5	4	9	21	0	2	0	42
		0.0	2.4	0.0	11.9	9.5	21.4	50.0	0.0	4.8	0.0	100.0
	2014年	0	4	4	6	9	11	5	2	4	0	45
	0.0	8.9	8.9	13.3	20.0	24.4	11.1	4.4	8.9	0.0	100.0	
	2015年	0	0	24	29	29	10	12	11	2	0	117
		0.0	0.0	20.5	24.8	24.8	8.5	10.3	9.4	1.7	0.0	100.0
在庫	2013年末	0	1	0	2	1	1	2	0	0	0	7
		0.0	14.3	0.0	28.6	14.3	14.3	28.6	0.0	0.0	0.0	100.0
	2014年末	0	0	1	1	3	1	1	1	0	0	8
	0.0	0.0	12.5	12.5	37.5	12.5	12.5	12.5	0.0	0.0	100.0	
	2015年末	0	0	7	5	3	2	0	1	1	0	19
		0.0	0.0	36.8	26.3	15.8	10.5	0.0	5.3	5.3	0.0	100.0

■徳島県

年		100㎡未満	100㎡～	125㎡～	150㎡～	175㎡～	200㎡～	225㎡～	250㎡～	300㎡～	400㎡～	計
成約	2013年	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	2014年	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3
	0.0	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
	2015年	0	1	1	1	1	1	0	0	0	0	5
		0.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
新規	2013年	0	2	2	4	2	0	0	1	0	0	11
		0.0	18.2	18.2	36.4	18.2	0.0	0.0	9.1	0.0	0.0	100.0
	2014年	0	3	18	1	0	2	0	0	0	0	24
	0.0	12.5	75.0	4.2	0.0	8.3	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0	
	2015年	0	15	6	3	9	2	2	1	0	0	38
		0.0	39.5	15.8	7.9	23.7	5.3	5.3	2.6	0.0	0.0	100.0
在庫	2013年末	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2
		0.0	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
	2014年末	0	1	1	1	0	0	0	0	0	0	3
	0.0	33.3	33.3	33.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0	
	2015年末	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0	2
		0.0	50.0	0.0	50.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0

■香川県

年		100㎡未満	100㎡～	125㎡～	150㎡～	175㎡～	200㎡～	225㎡～	250㎡～	300㎡～	400㎡～	計
成約	2013年	1	2	7	18	5	4	3	0	0	0	40
		2.5	5.0	17.5	45.0	12.5	10.0	7.5	0.0	0.0	0.0	100.0
	2014年	3	1	7	12	11	5	0	0	0	0	39
	7.7	2.6	17.9	30.8	28.2	12.8	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0	
	2015年	1	4	5	25	11	4	1	1	0	0	52
		1.9	7.7	9.6	48.1	21.2	7.7	1.9	1.9	0.0	0.0	100.0
新規	2013年	4	7	30	88	27	9	6	0	1	0	172
		2.3	4.1	17.4	51.2	15.7	5.2	3.5	0.0	0.6	0.0	100.0
	2014年	9	14	19	64	76	29	2	1	0	0	214
	4.2	6.5	8.9	29.9	35.5	13.6	0.9	0.5	0.0	0.0	100.0	
	2015年	12	33	33	190	68	33	13	9	0	3	394
		3.0	8.4	8.4	48.2	17.3	8.4	3.3	2.3	0.0	0.8	100.0
在庫	2013年末	0	0	0	3	2	1	0	0	1	0	7
		0.0	0.0	0.0	42.9	28.6	14.3	0.0	0.0	14.3	0.0	100.0
	2014年末	0	4	1	9	9	3	0	0	0	0	26
	0.0	15.4	3.8	34.6	34.6	11.5	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0	
	2015年末	0	5	3	16	15	6	3	3	0	0	51
		0.0	9.8	5.9	31.4	29.4	11.8	5.9	5.9	0.0	0.0	100.0

表11 新築戸建住宅の土地面積帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

■愛媛県

年		100㎡未満	100㎡～	125㎡～	150㎡～	175㎡～	200㎡～	225㎡～	250㎡～	300㎡～	400㎡～	計
成約	2013年	3	3	3	4	1	0	0	1	0	0	15
		20.0	20.0	20.0	26.7	6.7	0.0	0.0	6.7	0.0	0.0	100.0
	2014年	0	1	5	3	5	0	0	0	0	0	14
		0.0	7.1	35.7	21.4	35.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
	2015年	1	10	3	4	0	0	1	0	0	0	19
		5.3	52.6	15.8	21.1	0.0	0.0	5.3	0.0	0.0	0.0	100.0
新規	2013年	7	12	11	12	7	3	0	0	0	0	52
		13.5	23.1	21.2	23.1	13.5	5.8	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
	2014年	3	11	20	14	10	1	1	0	0	0	60
		5.0	18.3	33.3	23.3	16.7	1.7	1.7	0.0	0.0	0.0	100.0
	2015年	7	87	84	9	7	0	3	0	0	0	197
		3.6	44.2	42.6	4.6	3.6	0.0	1.5	0.0	0.0	0.0	100.0
在庫	2013年末	0	0	0	1	1	1	0	0	0	0	3
		0.0	0.0	0.0	33.3	33.3	33.3	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
	2014年末	1	0	2	2	1	0	0	0	0	0	6
		16.7	0.0	33.3	33.3	16.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
	2015年末	0	11	9	1	0	0	1	0	0	0	22
		0.0	50.0	40.9	4.5	0.0	0.0	4.5	0.0	0.0	0.0	100.0

■高知県

年		100㎡未満	100㎡～	125㎡～	150㎡～	175㎡～	200㎡～	225㎡～	250㎡～	300㎡～	400㎡～	計
成約	2013年	0	11	6	3	3	0	0	0	0	0	23
		0.0	47.8	26.1	13.0	13.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
	2014年	2	6	6	4	1	0	0	0	0	0	19
		10.5	31.6	31.6	21.1	5.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
	2015年	1	6	6	3	1	0	0	0	0	0	17
		5.9	35.3	35.3	17.6	5.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
新規	2013年	6	15	7	5	1	1	0	0	0	0	35
		17.1	42.9	20.0	14.3	2.9	2.9	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
	2014年	9	20	12	19	5	5	3	0	0	0	73
		12.3	27.4	16.4	26.0	6.8	6.8	4.1	0.0	0.0	0.0	100.0
	2015年	18	19	26	27	14	8	4	0	0	0	116
		15.5	16.4	22.4	23.3	12.1	6.9	3.4	0.0	0.0	0.0	100.0
在庫	2013年末	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1
		0.0	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
	2014年末	1	0	0	2	0	0	0	0	0	0	3
		33.3	0.0	0.0	66.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
	2015年末	1	1	2	3	1	1	0	0	0	0	9
		11.1	11.1	22.2	33.3	11.1	11.1	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0

■福岡県(北九州市・福岡市を含む)

年		100㎡未満	100㎡～	125㎡～	150㎡～	175㎡～	200㎡～	225㎡～	250㎡～	300㎡～	400㎡～	計
成約	2013年	13	49	120	136	60	28	22	14	9	0	451
		2.9	10.9	26.6	30.2	13.3	6.2	4.9	3.1	2.0	0.0	100.0
	2014年	10	68	127	142	70	34	24	13	6	0	494
		2.0	13.8	25.7	28.7	14.2	6.9	4.9	2.6	1.2	0.0	100.0
	2015年	5	66	133	180	74	52	22	25	2	0	559
		0.9	11.8	23.8	32.2	13.2	9.3	3.9	4.5	0.4	0.0	100.0
新規	2013年	143	1,040	2,090	2,232	1,046	654	240	182	90	4	7,721
		1.9	13.5	27.1	28.9	13.5	8.5	3.1	2.4	1.2	0.1	100.0
	2014年	116	1,511	3,016	2,911	1,286	734	237	131	53	7	10,002
		1.2	15.1	30.2	29.1	12.9	7.3	2.4	1.3	0.5	0.1	100.0
	2015年	143	1,708	2,620	2,550	1,192	674	273	204	50	8	9,422
		1.5	18.1	27.8	27.1	12.7	7.2	2.9	2.2	0.5	0.1	100.0
在庫	2013年末	7	67	206	182	114	64	19	18	1	0	678
		1.0	9.9	30.4	26.8	16.8	9.4	2.8	2.7	0.1	0.0	100.0
	2014年末	6	147	288	258	84	63	15	11	1	0	873
		0.7	16.8	33.0	29.6	9.6	7.2	1.7	1.3	0.1	0.0	100.0
	2015年末	8	118	212	179	70	60	30	13	5	0	695
		1.2	17.0	30.5	25.8	10.1	8.6	4.3	1.9	0.7	0.0	100.0

表11 新築戸建住宅の土地面積帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

■北九州市

		100㎡未満	100㎡～	125㎡～	150㎡～	175㎡～	200㎡～	225㎡～	250㎡～	300㎡～	400㎡～	計
成約	2013年	4 3.6	23 20.9	44 40.0	25 22.7	7 6.4	5 4.5	1 0.9	1 0.9	0 0.0	0 0.0	110 100.0
	2014年	1 1.0	26 24.8	38 36.2	25 23.8	9 8.6	4 3.8	0 0.0	2 1.9	0 0.0	0 0.0	105 100.0
	2015年	0 0.0	16 18.0	24 27.0	25 28.1	10 11.2	8 9.0	3 3.4	3 3.4	0 0.0	0 0.0	89 100.0
新規	2013年	17 2.0	131 15.5	306 36.1	214 25.3	64 7.6	63 7.4	18 2.1	33 3.9	1 0.1	0 0.0	847 100.0
	2014年	6 0.6	267 26.0	356 34.7	239 23.3	108 10.5	22 2.1	11 1.1	16 1.6	0 0.0	0 0.0	1,025 100.0
	2015年	1 0.1	236 25.6	281 30.5	180 19.5	109 11.8	62 6.7	32 3.5	18 2.0	1 0.1	2 0.2	922 100.0
在庫	2013年末	0 0.0	8 11.6	24 34.8	22 31.9	9 13.0	4 5.8	0 0.0	2 2.9	0 0.0	0 0.0	69 100.0
	2014年末	1 1.3	25 32.1	28 35.9	15 19.2	5 6.4	2 2.6	1 1.3	1 1.3	0 0.0	0 0.0	78 100.0
	2015年末	0 0.0	15 26.3	15 26.3	12 21.1	10 17.5	2 3.5	2 3.5	1 1.8	0 0.0	0 0.0	57 100.0

■福岡市

年		100㎡未満	100㎡～	125㎡～	150㎡～	175㎡～	200㎡～	225㎡～	250㎡～	300㎡～	400㎡～	計
成約	2013年	7 4.9	24 16.7	50 34.7	39 27.1	19 13.2	1 0.7	1 0.7	1 0.7	2 1.4	0 0.0	144 100.0
	2014年	8 4.2	31 16.3	66 34.7	60 31.6	14 7.4	3 1.6	7 3.7	1 0.5	0 0.0	0 0.0	190 100.0
	2015年	3 1.7	34 19.5	57 32.8	55 31.6	20 11.5	4 2.3	0 0.0	1 0.6	0 0.0	0 0.0	174 100.0
新規	2013年	98 3.4	664 22.9	1,064 36.8	755 26.1	201 6.9	76 2.6	25 0.9	7 0.2	4 0.1	0 0.0	2,894 100.0
	2014年	90 2.3	830 21.0	1,519 38.4	1,016 25.7	316 8.0	97 2.5	48 1.2	26 0.7	14 0.4	0 0.0	3,956 100.0
	2015年	122 3.0	1,114 27.5	1,353 33.3	932 23.0	399 9.8	103 2.5	19 0.5	14 0.3	2 0.0	2 0.2	4,058 100.0
在庫	2013年末	3 1.3	47 20.0	98 41.7	64 27.2	13 5.5	6 2.6	4 1.7	0 0.0	0 0.0	0 0.0	235 100.0
	2014年末	3 0.9	82 25.5	131 40.7	77 23.9	21 6.5	8 2.5	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	322 100.0
	2015年末	4 1.4	73 26.4	109 39.5	54 19.6	18 6.5	14 5.1	2 0.7	2 0.7	0 0.0	0 0.0	276 100.0

■佐賀県

		100㎡未満	100㎡～	125㎡～	150㎡～	175㎡～	200㎡～	225㎡～	250㎡～	300㎡～	400㎡～	計
成約	2013年	0 0.0	0 0.0	0 0.0	5 41.7	1 8.3	3 25.0	0 0.0	2 16.7	1 8.3	0 0.0	12 100.0
	2014年	0 0.0	0 0.0	1 5.0	9 45.0	4 20.0	4 20.0	1 5.0	1 5.0	0 0.0	0 0.0	20 100.0
	2015年	0 0.0	0 0.0	3 11.1	7 25.9	6 22.2	10 37.0	0 0.0	1 3.7	0 0.0	0 0.0	27 100.0
新規	2013年	0 0.0	0 0.0	47 11.5	125 30.5	74 18.0	119 29.0	30 7.3	8 2.0	5 1.2	2 0.5	410 100.0
	2014年	0 0.0	3 0.6	56 10.4	138 25.6	138 25.6	115 21.3	81 15.0	8 1.5	1 0.2	0 0.0	540 100.0
	2015年	0 0.0	7 1.6	68 15.5	113 25.7	95 21.6	117 26.6	13 3.0	23 5.2	4 0.9	0 0.0	440 100.0
在庫	2013年末	0 0.0	0 0.0	0 0.0	11 26.2	12 28.6	13 31.0	4 9.5	1 2.4	1 2.4	0 0.0	42 100.0
	2014年末	0 0.0	2 4.8	4 9.5	14 33.3	11 26.2	7 16.7	3 7.1	1 2.4	0 0.0	0 0.0	42 100.0
	2015年末	0 0.0	1 2.7	7 18.9	9 24.3	5 13.5	11 29.7	1 2.7	3 8.1	0 0.0	0 0.0	37 100.0

表11 新築戸建住宅の土地面積帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

■長崎県

年		100㎡未満	100㎡～	125㎡～	150㎡～	175㎡～	200㎡～	225㎡～	250㎡～	300㎡～	400㎡～	計
成約	2013年	0	4	3	3	5	11	2	0	0	0	28
		0.0	14.3	10.7	10.7	17.9	39.3	7.1	0.0	0.0	0.0	100.0
	2014年	0	5	1	6	3	9	1	2	0	0	27
	0.0	18.5	3.7	22.2	11.1	33.3	3.7	7.4	0.0	0.0	100.0	
	2015年	0	3	2	3	5	7	4	2	1	0	27
	0.0	11.1	7.4	11.1	18.5	25.9	14.8	7.4	3.7	0.0	100.0	
新規	2013年	6	22	41	25	25	81	29	18	8	9	264
		2.3	8.3	15.5	9.5	9.5	30.7	11.0	6.8	3.0	3.4	100.0
	2014年	3	47	43	43	28	67	20	10	12	0	273
	1.1	17.2	15.8	15.8	10.3	24.5	7.3	3.7	4.4	0.0	100.0	
	2015年	2	34	19	22	59	64	12	10	6	0	228
	0.9	14.9	8.3	9.6	25.9	28.1	5.3	4.4	2.6	0.0	100.0	
在庫	2013年末	0	1	4	4	2	6	0	2	6	0	25
		0.0	4.0	16.0	16.0	8.0	24.0	0.0	8.0	24.0	0.0	100.0
	2014年末	0	2	3	1	3	0	5	1	1	0	16
	0.0	12.5	18.8	6.3	18.8	0.0	31.3	6.3	6.3	0.0	100.0	
	2015年末	1	4	1	2	6	3	1	0	0	0	18
	5.6	22.2	5.6	11.1	33.3	16.7	5.6	0.0	0.0	0.0	100.0	

■熊本県(熊本市を含む)

年		100㎡未満	100㎡～	125㎡～	150㎡～	175㎡～	200㎡～	225㎡～	250㎡～	300㎡～	400㎡～	計
成約	2013年	0	1	4	3	3	2	4	0	1	0	18
		0.0	5.6	22.2	16.7	16.7	11.1	22.2	0.0	5.6	0.0	100.0
	2014年	1	0	0	3	1	5	2	2	0	0	14
	7.1	0.0	0.0	21.4	7.1	35.7	14.3	14.3	0.0	0.0	100.0	
	2015年	1	1	2	3	5	11	2	4	1	0	30
	3.3	3.3	6.7	10.0	16.7	36.7	6.7	13.3	3.3	0.0	100.0	
新規	2013年	4	7	7	20	41	37	14	19	12	5	166
		2.4	4.2	4.2	12.0	24.7	22.3	8.4	11.4	7.2	3.0	100.0
	2014年	0	3	10	17	30	57	10	6	7	2	142
	0.0	2.1	7.0	12.0	21.1	40.1	7.0	4.2	4.9	1.4	100.0	
	2015年	7	8	41	44	51	41	13	17	4	0	226
	3.1	3.5	18.1	19.5	22.6	18.1	5.8	7.5	1.8	0.0	100.0	
在庫	2013年末	1	1	0	2	3	5	0	2	2	1	17
		5.9	5.9	0.0	11.8	17.6	29.4	0.0	11.8	11.8	5.9	100.0
	2014年末	0	0	1	1	4	5	1	1	0	0	13
	0.0	0.0	7.7	7.7	30.8	38.5	7.7	7.7	0.0	0.0	100.0	
	2015年末	0	1	10	4	7	5	3	0	1	0	31
	0.0	3.2	32.3	12.9	22.6	16.1	9.7	0.0	3.2	0.0	100.0	

■熊本市

年		100㎡未満	100㎡～	125㎡～	150㎡～	175㎡～	200㎡～	225㎡～	250㎡～	300㎡～	400㎡～	計
成約	2013年	0	1	3	2	2	0	0	0	0	0	8
		0.0	12.5	37.5	25.0	25.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
	2014年	1	0	0	2	1	2	1	1	0	0	8
	12.5	0.0	0.0	25.0	12.5	25.0	12.5	12.5	0.0	0.0	100.0	
	2015年	1	1	2	2	1	7	0	1	0	0	15
	6.7	6.7	13.3	13.3	6.7	46.7	0.0	6.7	0.0	0.0	100.0	
新規	2013年	4	7	5	13	21	8	3	7	3	0	71
		5.6	9.9	7.0	18.3	29.6	11.3	4.2	9.9	4.2	0.0	100.0
	2014年	0	3	9	14	20	22	2	2	2	0	74
	0.0	4.1	12.2	18.9	27.0	29.7	2.7	2.7	2.7	0.0	100.0	
	2015年	3	5	34	34	24	26	7	4	0	0	137
	2.2	3.6	24.8	24.8	17.5	19.0	5.1	2.9	0.0	0.0	100.0	
在庫	2013年末	1	1	0	2	1	1	0	1	0	0	7
		14.3	14.3	0.0	28.6	14.3	14.3	0.0	14.3	0.0	0.0	100.0
	2014年末	0	0	1	1	2	3	0	0	0	0	7
	0.0	0.0	14.3	14.3	28.6	42.9	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0	
	2015年末	0	0	8	4	5	2	2	0	0	0	21
	0.0	0.0	38.1	19.0	23.8	9.5	9.5	0.0	0.0	0.0	100.0	

表11 新築戸建住宅の土地面積帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

■大分県

		100㎡未満	100㎡～	125㎡～	150㎡～	175㎡～	200㎡～	225㎡～	250㎡～	300㎡～	400㎡～	計
成約	2013年	1 2.1	7 14.6	7 14.6	16 33.3	8 16.7	5 10.4	1 2.1	3 6.3	0 0.0	0 0.0	48 100.0
	2014年	2 4.7	8 18.6	10 23.3	8 18.6	11 25.6	1 2.3	1 2.3	1 2.3	1 2.3	0 0.0	43 100.0
	2015年	0 0.0	14 16.7	20 23.8	18 21.4	14 16.7	11 13.1	5 6.0	2 2.4	0 0.0	0 0.0	84 100.0
新規	2013年	11 7.3	25 16.6	16 10.6	31 20.5	30 19.9	14 9.3	8 5.3	12 7.9	4 2.6	0 0.0	151 100.0
	2014年	17 8.7	42 21.4	39 19.9	28 14.3	27 13.8	24 12.2	9 4.6	5 2.6	5 2.6	0 0.0	196 100.0
	2015年	11 3.0	20 5.5	65 17.8	107 29.3	75 20.5	53 14.5	9 2.5	15 4.1	10 2.7	0 0.0	365 100.0
在庫	2013年末	0 0.0	0 0.0	0 0.0	2 22.2	3 33.3	3 33.3	0 0.0	1 11.1	0 0.0	0 0.0	9 100.0
	2014年末	1 5.3	1 5.3	4 21.1	1 5.3	4 21.1	5 26.3	1 5.3	1 5.3	1 5.3	0 0.0	19 100.0
	2015年末	2 5.9	0 0.0	4 11.8	12 35.3	5 14.7	9 26.5	1 2.9	0 0.0	1 2.9	0 0.0	34 100.0

■宮崎県

年		100㎡未満	100㎡～	125㎡～	150㎡～	175㎡～	200㎡～	225㎡～	250㎡～	300㎡～	400㎡～	計
成約	2013年	0 0.0	1 7.1	7 50.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	5 35.7	1 7.1	0 0.0	14 100.0
	2014年	1 12.5	1 12.5	3 37.5	1 12.5	0 0.0	2 25.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	8 100.0
	2015年	0 0.0	1 25.0	2 50.0	0 0.0	0 0.0	1 25.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	4 100.0
新規	2013年	0 0.0	12 18.5	21 32.3	11 16.9	4 6.2	7 10.8	3 4.6	3 4.6	4 6.2	0 0.0	65 100.0
	2014年	1 5.9	5 29.4	3 17.6	2 11.8	0 0.0	2 11.8	4 23.5	0 0.0	0 0.0	0 0.0	17 100.0
	2015年	0 0.0	7 43.8	4 25.0	0 0.0	3 18.8	1 6.3	0 0.0	0 0.0	1 6.3	0 0.0	16 100.0
在庫	2013年末	0 0.0	3 42.9	1 14.3	1 14.3	1 14.3	1 14.3	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	7 100.0
	2014年末	0 0.0	1 100.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	1 100.0
	2015年末	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	1 100.0	0 0.0	1 100.0

■鹿児島県

年		100㎡未満	100㎡～	125㎡～	150㎡～	175㎡～	200㎡～	225㎡～	250㎡～	300㎡～	400㎡～	計
成約	2013年	2 2.5	17 21.5	12 15.2	10 12.7	4 5.1	10 12.7	9 11.4	11 13.9	3 3.8	1 1.3	79 100.0
	2014年	3 5.9	9 17.6	7 13.7	5 9.8	13 25.5	4 7.8	6 11.8	3 5.9	1 2.0	0 0.0	51 100.0
	2015年	0 0.0	14 26.4	7 13.2	9 17.0	8 15.1	8 15.1	3 5.7	3 5.7	1 1.9	0 0.0	53 100.0
新規	2013年	7 1.3	131 25.1	70 13.4	77 14.8	42 8.1	58 11.1	56 10.7	47 9.0	31 6.0	2 0.4	521 100.0
	2014年	16 4.4	66 18.2	69 19.1	53 14.6	50 13.8	54 14.9	25 6.9	13 3.6	11 3.0	5 1.4	362 100.0
	2015年	28 5.6	95 19.0	75 15.0	67 13.4	69 13.8	62 12.4	37 7.4	54 10.8	11 2.2	1 0.2	499 100.0
在庫	2013年末	1 3.2	5 16.1	4 12.9	3 9.7	5 16.1	4 12.9	4 12.9	2 6.5	3 9.7	0 0.0	31 100.0
	2014年末	2 6.7	8 26.7	4 13.3	3 10.0	5 16.7	4 13.3	2 6.7	2 6.7	0 0.0	0 0.0	30 100.0
	2015年末	3 5.9	7 13.7	10 19.6	11 21.6	4 7.8	6 11.8	2 3.9	6 11.8	2 3.9	0 0.0	51 100.0

