

表9-1 土地の面積帯別件数[西日本]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計	
成約	2013	件数(件)	184	244	396	686	649	645	551	771	724	272	5,122
		(%)	3.6	4.8	7.7	13.4	12.7	12.6	10.8	15.1	14.1	5.3	100.0
	2014	件数(件)	220	264	368	684	703	720	650	714	728	278	5,329
		(%)	4.1	5.0	6.9	12.8	13.2	13.5	12.2	13.4	13.7	5.2	100.0
	2015	件数(件)	253	248	440	693	787	814	656	816	860	306	5,873
		(%)	4.3	4.2	7.5	11.8	13.4	13.9	11.2	13.9	14.6	5.2	100.0
	2016	件数(件)	220	251	402	665	766	786	676	753	804	343	5,666
		(%)	3.9	4.4	7.1	11.7	13.5	13.9	11.9	13.3	14.2	6.1	100.0
	2017	件数(件)	246	251	445	779	754	754	679	837	834	342	5,921
		(%)	4.2	4.2	7.5	13.2	12.7	12.7	11.5	14.1	14.1	5.8	100.0
	2018	件数(件)	274	318	483	821	934	844	720	833	950	359	6,536
		(%)	4.2	4.9	7.4	12.6	14.3	12.9	11.0	12.7	14.5	5.5	100.0
2019	件数(件)	276	318	506	839	814	834	744	793	895	366	6,385	
	(%)	4.3	5.0	7.9	13.1	12.7	13.1	11.7	12.4	14.0	5.7	100.0	
	価格(万円)	1,176	1,445	1,358	1,265	1,204	1,220	1,239	1,286	1,532	1,680	1,325	
	m単価(万円)	14.35	12.72	9.77	7.69	6.38	5.74	5.21	4.69	4.48	3.76	5.78	
新規登録	2019	件数(件)	4,434	5,372	8,529	13,382	14,499	13,104	12,620	16,343	20,782	11,226	120,291
	(%)	3.7	4.5	7.1	11.1	12.1	10.9	10.5	13.6	17.3	9.3	100.0	
	価格(万円)	844	887	945	964	908	977	966	1,017	1,155	1,244	1,016	
	m単価(万円)	10.27	7.79	6.79	5.86	4.79	4.59	4.05	3.70	3.35	2.77	4.13	
在庫	2019	件数(件)	838	994	1,565	2,555	2,663	2,394	2,310	3,002	3,854	2,169	22,344
	(%)	3.8	4.4	7.0	11.4	11.9	10.7	10.3	13.4	17.2	9.7	100.0	
	価格(万円)	895	897	886	946	908	919	933	972	1,191	1,151	994	
	m単価(万円)	10.88	7.86	6.36	5.74	4.80	4.32	3.91	3.53	3.45	2.56	4.03	

表9-2 土地の面積帯別件数[鳥取県]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計	
成約	2013	件数(件)	0	1	6	2	9	7	5	8	9	2	49
		(%)	0.0	2.0	12.2	4.1	18.4	14.3	10.2	16.3	18.4	4.1	100.0
	2014	件数(件)	2	3	2	12	4	4	8	10	7	7	59
		(%)	3.4	5.1	3.4	20.3	6.8	6.8	13.6	16.9	11.9	11.9	100.0
	2015	件数(件)	1	3	3	6	15	5	3	9	12	3	60
		(%)	1.7	5.0	5.0	10.0	25.0	8.3	5.0	15.0	20.0	5.0	100.0
	2016	件数(件)	3	2	2	4	8	6	5	8	7	2	47
		(%)	6.4	4.3	4.3	8.5	17.0	12.8	10.6	17.0	14.9	4.3	100.0
	2017	件数(件)	2	3	4	4	8	6	6	4	9	5	51
		(%)	3.9	5.9	7.8	7.8	15.7	11.8	11.8	7.8	17.6	9.8	100.0
	2018	件数(件)	4	2	3	2	8	10	7	17	17	3	73
		(%)	5.5	2.7	4.1	2.7	11.0	13.7	9.6	23.3	23.3	4.1	100.0
2019	件数(件)	0	0	2	8	7	13	11	15	21	5	82	
	(%)	0.0	0.0	2.4	9.8	8.5	15.9	13.4	18.3	25.6	6.1	100.0	
	価格(万円)	-	-	472	844	821	577	766	702	706	680	709	
	m単価(万円)	-	-	3.37	5.11	4.46	2.70	3.21	2.60	2.07	1.54	2.67	
新規登録	2019	件数(件)	40	37	46	83	77	73	117	163	198	125	959
	(%)	4.2	3.9	4.8	8.7	8.0	7.6	12.2	17.0	20.6	13.0	100.0	
	価格(万円)	314	279	379	517	617	568	596	515	678	1,198	636	
	m単価(万円)	3.71	2.42	2.73	3.17	3.27	2.66	2.49	1.90	1.94	2.60	2.38	
在庫	2019	件数(件)	10	11	10	11	11	7	18	34	38	29	179
	(%)	5.6	6.1	5.6	6.1	6.1	3.9	10.1	19.0	21.2	16.2	100.0	
	価格(万円)	254	310	314	337	599	482	579	496	614	1,160	598	
	m単価(万円)	2.99	2.67	2.27	2.10	3.22	2.27	2.41	1.84	1.75	2.50	2.18	

表9-3 土地の面積帯別件数[島根県]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計		
成 約	2013	件数(件) (%)	0 0.0	3 4.2	1 1.4	7 9.7	7 9.7	6 8.3	14 19.4	16 22.2	14 19.4	4 5.6	72 100.0	
	2014	件数(件) (%)	2 3.9	1 2.0	5 9.8	3 5.9	2 3.9	6 11.8	14 27.5	5 9.8	10 19.6	3 5.9	51 100.0	
	2015	件数(件) (%)	1 2.4	0 0.0	4 9.5	2 4.8	2 4.8	10 23.8	6 14.3	8 19.0	9 21.4	0 0.0	42 100.0	
	2016	件数(件) (%)	2 5.3	2 5.3	1 2.6	2 5.3	8 21.1	4 10.5	7 18.4	3 7.9	6 15.8	3 7.9	38 100.0	
	2017	件数(件) (%)	0 0.0	1 1.7	0 0.0	4 6.9	10 17.2	11 19.0	17 29.3	7 12.1	4 6.9	4 6.9	58 100.0	
	2018	件数(件) (%)	3 5.8	0 0.0	0 0.0	11 21.2	8 15.4	6 11.5	9 17.3	5 9.6	8 15.4	2 3.8	52 100.0	
	2019	件数(件) (%)	1 2.0	0 0.0	0 0.0	5 10.0	8 16.0	8 16.0	9 18.0	7 14.0	8 16.0	4 8.0	50 100.0	
		価格(万円)	-	-	-	717	742	1,139	640	464	1,038	540	769	
		m単価(万円)	-	-	-	4.47	3.87	5.23	2.69	1.63	3.05	1.18	3.00	
	新規 登録	2019	件数(件) (%)	31 2.2	65 4.7	60 4.3	111 8.0	177 12.8	150 10.8	230 16.6	202 14.6	252 18.2	106 7.7	1,384 100.0
		価格(万円)	305	352	499	582	650	637	663	696	690	903	651	
		m単価(万円)	3.56	3.05	3.63	3.54	3.37	2.96	2.77	2.53	1.98	2.03	2.58	
在庫	2019	件数(件) (%)	7 2.5	13 4.7	17 6.1	15 5.4	34 12.2	30 10.8	47 16.8	41 14.7	54 19.4	21 7.5	279 100.0	
	価格(万円)	281	351	470	637	666	598	621	645	664	829	622		
	m単価(万円)	3.30	3.05	3.42	3.88	3.45	2.79	2.59	2.35	1.90	1.88	2.46		

表9-4 土地の面積帯別件数[岡山県]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計		
成 約	2013	件数(件) (%)	16 2.7	12 2.0	37 6.2	117 19.6	102 17.1	84 14.1	68 11.4	79 13.2	57 9.5	25 4.2	597 100.0	
	2014	件数(件) (%)	17 2.8	26 4.2	21 3.4	107 17.4	101 16.4	73 11.9	82 13.4	87 14.2	72 11.7	28 4.6	614 100.0	
	2015	件数(件) (%)	14 1.8	24 3.0	51 6.4	140 17.6	129 16.2	127 15.9	75 9.4	109 13.7	94 11.8	34 4.3	797 100.0	
	2016	件数(件) (%)	26 3.4	28 3.7	51 6.6	133 17.3	147 19.2	97 12.6	83 10.8	74 9.6	91 11.9	37 4.8	767 100.0	
	2017	件数(件) (%)	28 3.5	25 3.2	50 6.3	133 16.8	135 17.0	108 13.6	78 9.8	103 13.0	105 13.3	27 3.4	792 100.0	
	2018	件数(件) (%)	29 3.2	32 3.5	58 6.4	177 19.5	168 18.5	115 12.6	107 11.8	72 7.9	103 11.3	49 5.4	910 100.0	
	2019	件数(件) (%)	25 2.8	23 2.6	68 7.7	182 20.5	124 14.0	125 14.1	89 10.0	110 12.4	97 10.9	44 5.0	887 100.0	
		価格(万円)	866	782	1,120	1,072	1,073	1,320	1,011	1,129	1,440	1,482	1,159	
		m単価(万円)	10.27	6.91	8.03	6.52	5.72	6.24	4.27	4.11	4.18	3.31	5.19	
	新規 登録	2019	件数(件) (%)	372 2.6	352 2.5	770 5.4	2,250 15.8	2,401 16.8	1,652 11.6	1,614 11.3	1,825 12.8	1,823 12.8	1,195 8.4	14,254 100.0
		価格(万円)	681	694	679	854	793	814	729	835	1,029	1,068	845	
		m単価(万円)	8.20	6.06	4.87	5.19	4.20	3.83	3.06	3.03	3.00	2.39	3.54	
在庫	2019	件数(件) (%)	70 2.4	73 2.5	155 5.3	478 16.3	490 16.7	338 11.5	326 11.1	362 12.3	385 13.1	262 8.9	2,939 100.0	
	価格(万円)	786	824	624	852	816	764	777	885	1,005	967	848		
	m単価(万円)	9.32	7.18	4.49	5.18	4.33	3.59	3.26	3.23	2.92	2.16	3.53		

表9-5 土地の面積帯別件数[岡山市]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計	
成約	2013	件数(件)	14	4	26	65	58	41	33	28	35	9	313
		(%)	4.5	1.3	8.3	20.8	18.5	13.1	10.5	8.9	11.2	2.9	100.0
	2014	件数(件)	14	21	11	72	55	29	28	36	32	10	308
		(%)	4.5	6.8	3.6	23.4	17.9	9.4	9.1	11.7	10.4	3.2	100.0
	2015	件数(件)	12	19	32	69	54	65	29	38	37	15	370
		(%)	3.2	5.1	8.6	18.6	14.6	17.6	7.8	10.3	10.0	4.1	100.0
	2016	件数(件)	22	20	31	67	74	43	28	24	31	15	355
		(%)	6.2	5.6	8.7	18.9	20.8	12.1	7.9	6.8	8.7	4.2	100.0
	2017	件数(件)	24	18	33	70	60	52	29	36	47	14	383
		(%)	6.3	4.7	8.6	18.3	15.7	13.6	7.6	9.4	12.3	3.7	100.0
	2018	件数(件)	26	19	37	102	86	32	39	31	58	22	452
		(%)	5.8	4.2	8.2	22.6	19.0	7.1	8.6	6.9	12.8	4.9	100.0
2019	件数(件)	24	16	46	95	50	59	39	48	47	18	442	
	(%)	5.4	3.6	10.4	21.5	11.3	13.3	8.8	10.9	10.6	4.1	100.0	
	価格(万円)	884	932	1,291	1,258	1,390	1,853	1,319	1,654	2,028	2,262	1,495	
	m単価(万円)	10.48	8.22	9.22	7.68	7.37	8.80	5.55	6.04	5.88	5.03	7.00	
新規登録	2019	件数(件)	220	154	250	764	617	384	339	428	412	237	3,805
	(%)	5.8	4.0	6.6	20.1	16.2	10.1	8.9	11.2	10.8	6.2	100.0	
	価格(万円)	965	977	1,007	1,114	1,063	1,145	1,103	1,377	1,927	1,996	1,259	
	m単価(万円)	11.43	8.62	7.19	6.82	5.64	5.38	4.64	4.95	5.61	4.46	5.70	
在庫	2019	件数(件)	41	32	40	151	134	77	77	75	74	52	753
	(%)	5.4	4.2	5.3	20.1	17.8	10.2	10.2	10.0	9.8	6.9	100.0	
	価格(万円)	1,174	1,178	985	1,106	1,162	1,017	1,334	1,598	2,007	1,558	1,299	
	m単価(万円)	13.49	10.18	7.06	6.75	6.18	4.76	5.63	5.79	5.83	3.46	5.85	

表9-6 土地の面積帯別件数[広島県]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計	
成約	2013	件数(件)	46	56	63	74	71	44	42	45	36	10	487
		(%)	9.4	11.5	12.9	15.2	14.6	9.0	8.6	9.2	7.4	2.1	100.0
	2014	件数(件)	44	43	52	80	70	57	39	49	44	15	493
		(%)	8.9	8.7	10.5	16.2	14.2	11.6	7.9	9.9	8.9	3.0	100.0
	2015	件数(件)	69	42	51	91	67	52	37	38	59	20	526
		(%)	13.1	8.0	9.7	17.3	12.7	9.9	7.0	7.2	11.2	3.8	100.0
	2016	件数(件)	41	48	51	62	86	59	58	41	68	16	530
		(%)	7.7	9.1	9.6	11.7	16.2	11.1	10.9	7.7	12.8	3.0	100.0
	2017	件数(件)	48	53	55	90	73	59	60	70	55	23	586
		(%)	8.2	9.0	9.4	15.4	12.5	10.1	10.2	11.9	9.4	3.9	100.0
	2018	件数(件)	46	48	55	98	85	54	43	39	63	10	541
		(%)	8.5	8.9	10.2	18.1	15.7	10.0	7.9	7.2	11.6	1.8	100.0
2019	件数(件)	55	56	61	88	66	52	35	45	52	25	535	
	(%)	10.3	10.5	11.4	16.4	12.3	9.7	6.5	8.4	9.7	4.7	100.0	
	価格(万円)	1,489	1,937	1,916	1,605	1,633	1,667	1,615	1,961	2,789	2,382	1,855	
	m単価(万円)	18.87	17.13	13.62	9.75	8.72	7.81	6.81	7.12	8.34	5.20	9.30	
新規登録	2019	件数(件)	570	661	811	1,323	1,124	877	736	889	1,170	647	8,808
	(%)	6.5	7.5	9.2	15.0	12.8	10.0	8.4	10.1	13.3	7.3	100.0	
	価格(万円)	987	1,172	1,039	894	1,029	1,026	974	995	1,287	1,570	1,083	
	m単価(万円)	11.86	10.34	7.42	5.42	5.47	4.82	4.09	3.63	3.76	3.51	4.86	
在庫	2019	件数(件)	117	124	165	278	212	176	146	173	232	118	1,741
	(%)	6.7	7.1	9.5	16.0	12.2	10.1	8.4	9.9	13.3	6.8	100.0	
	価格(万円)	1,073	1,192	945	899	1,116	1,038	1,010	1,007	1,442	1,453	1,106	
	m単価(万円)	12.92	10.48	6.76	5.43	5.91	4.87	4.24	3.67	4.19	3.25	5.00	

表9-7 土地の面積帯別件数[広島市]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計	
成約	2013	件数(件)	36	41	38	39	34	29	20	23	1	281	
		(%)	12.8	14.6	13.5	13.9	12.1	10.3	7.1	8.2	0.4	100.0	
	2014	件数(件)	34	31	35	46	33	31	22	24	19	4	279
		(%)	12.2	11.1	12.5	16.5	11.8	11.1	7.9	8.6	6.8	1.4	100.0
	2015	件数(件)	51	28	33	58	37	27	16	21	25	9	305
		(%)	16.7	9.2	10.8	19.0	12.1	8.9	5.2	6.9	8.2	3.0	100.0
	2016	件数(件)	29	37	33	38	46	31	30	14	30	5	293
		(%)	9.9	12.6	11.3	13.0	15.7	10.6	10.2	4.8	10.2	1.7	100.0
	2017	件数(件)	33	42	29	62	35	30	33	39	23	12	338
		(%)	9.8	12.4	8.6	18.3	10.4	8.9	9.8	11.5	6.8	3.6	100.0
	2018	件数(件)	33	35	38	58	37	24	25	24	23	1	298
		(%)	11.1	11.7	12.8	19.5	12.4	8.1	8.4	8.1	7.7	0.3	100.0
2019	件数(件)	43	39	37	51	41	29	18	20	26	6	310	
	(%)	13.9	12.6	11.9	16.5	13.2	9.4	5.8	6.5	8.4	1.9	100.0	
	価格(万円)	1,450	2,320	2,427	1,917	1,988	2,134	2,127	2,762	4,213	5,737	2,327	
	m単価(万円)	18.75	20.51	17.24	11.64	10.62	9.98	8.89	10.25	12.74	12.22	12.80	
新規登録	2019	件数(件)	226	311	249	305	300	192	162	167	205	74	2,191
	(%)	10.3	14.2	11.4	13.9	13.7	8.8	7.4	7.6	9.4	3.4	100.0	
	価格(万円)	1,659	1,722	1,878	1,511	1,706	2,106	1,668	1,730	2,718	3,746	1,894	
	m単価(万円)	20.00	15.12	13.49	9.17	9.09	9.85	6.99	6.34	8.08	8.25	9.80	
在庫	2019	件数(件)	55	60	51	56	59	40	34	37	42	10	444
	(%)	12.4	13.5	11.5	12.6	13.3	9.0	7.7	8.3	9.5	2.3	100.0	
	価格(万円)	1,681	1,770	1,420	1,743	1,889	2,028	2,008	1,635	3,524	3,149	1,958	
	m単価(万円)	20.35	15.56	10.27	10.59	10.00	9.46	8.40	5.93	10.25	7.05	10.28	

表9-8 土地の面積帯別件数[山口県]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計	
成約	2013	件数(件)	1	5	7	7	11	13	9	23	23	9	108
		(%)	0.9	4.6	6.5	6.5	10.2	12.0	8.3	21.3	21.3	8.3	100.0
	2014	件数(件)	3	6	7	25	24	45	27	33	46	23	239
		(%)	1.3	2.5	2.9	10.5	10.0	18.8	11.3	13.8	19.2	9.6	100.0
	2015	件数(件)	5	8	13	23	37	36	48	46	63	22	301
		(%)	1.7	2.7	4.3	7.6	12.3	12.0	15.9	15.3	20.9	7.3	100.0
	2016	件数(件)	3	3	8	18	37	38	46	47	56	30	286
		(%)	1.0	1.0	2.8	6.3	12.9	13.3	16.1	16.4	19.6	10.5	100.0
	2017	件数(件)	3	11	19	28	28	39	30	49	56	38	301
		(%)	1.0	3.7	6.3	9.3	9.3	13.0	10.0	16.3	18.6	12.6	100.0
	2018	件数(件)	8	9	10	11	40	40	33	56	53	20	280
		(%)	2.9	3.2	3.6	3.9	14.3	14.3	11.8	20.0	18.9	7.1	100.0
2019	件数(件)	10	8	19	40	28	45	49	53	60	23	335	
	(%)	3.0	2.4	5.7	11.9	8.4	13.4	14.6	15.8	17.9	6.9	100.0	
	価格(万円)	266	457	503	700	668	736	778	858	1,030	1,221	804	
	m単価(万円)	3.24	4.11	3.71	4.22	3.56	3.44	3.26	3.13	2.97	2.69	3.23	
新規登録	2019	件数(件)	227	227	381	589	681	785	865	1,089	1,455	755	7,054
	(%)	3.2	3.2	5.4	8.3	9.7	11.1	12.3	15.4	20.6	10.7	100.0	
	価格(万円)	285	316	457	506	530	620	643	652	818	842	645	
	m単価(万円)	3.41	2.84	3.27	3.09	2.81	2.91	2.70	2.37	2.36	1.88	2.48	
在庫	2019	件数(件)	49	48	77	116	152	163	182	238	296	160	1,481
	(%)	3.3	3.2	5.2	7.8	10.3	11.0	12.3	16.1	20.0	10.8	100.0	
	価格(万円)	272	319	438	486	552	632	607	633	813	802	632	
	m単価(万円)	3.33	2.82	3.13	2.96	2.92	2.97	2.55	2.30	2.35	1.78	2.43	

表9-9 土地の面積帯別件数[徳島県]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計	
成約	2013	件数(件)	2	1	10	17	7	10	7	6	15	3	78
		(%)	2.6	1.3	12.8	21.8	9.0	12.8	9.0	7.7	19.2	3.8	100.0
	2014	件数(件)	5	8	7	11	15	6	9	4	11	6	82
		(%)	6.1	9.8	8.5	13.4	18.3	7.3	11.0	4.9	13.4	7.3	100.0
	2015	件数(件)	4	1	3	11	10	11	14	3	4	3	64
		(%)	6.3	1.6	4.7	17.2	15.6	17.2	21.9	4.7	6.3	4.7	100.0
	2016	件数(件)	3	4	9	14	6	11	9	10	15	2	83
		(%)	3.6	4.8	10.8	16.9	7.2	13.3	10.8	12.0	18.1	2.4	100.0
	2017	件数(件)	5	0	11	18	17	15	13	9	16	10	114
		(%)	4.4	0.0	9.6	15.8	14.9	13.2	11.4	7.9	14.0	8.8	100.0
	2018	件数(件)	4	7	11	14	14	12	14	9	13	6	104
		(%)	3.8	6.7	10.6	13.5	13.5	11.5	13.5	8.7	12.5	5.8	100.0
2019	件数(件)	4	4	10	14	20	10	11	8	13	8	102	
	(%)	3.9	3.9	9.8	13.7	19.6	9.8	10.8	7.8	12.7	7.8	100.0	
	価格(万円)	365	513	635	2,045	821	950	956	1,141	1,391	1,040	1,083	
m単価(万円)	4.40	4.56	4.36	12.15	4.37	4.49	4.02	4.20	4.20	4.10	2.30	4.74	
新規登録	2019	件数(件)	137	159	293	582	500	404	361	496	719	438	4,089
	(%)	3.4	3.9	7.2	14.2	12.2	9.9	8.8	12.1	17.6	10.7	10.0	
	価格(万円)	369	472	482	562	653	631	776	771	769	813	672	
m単価(万円)	4.64	4.15	3.45	3.40	3.45	2.94	3.27	2.78	2.23	1.79	2.70		
在庫	2019	件数(件)	27	32	68	125	101	91	78	97	160	99	878
	(%)	3.1	3.6	7.7	14.2	11.5	10.4	8.9	11.0	18.2	11.3	100.0	
	価格(万円)	352	444	467	550	635	642	741	803	691	747	646	
m単価(万円)	4.39	3.91	3.35	3.33	3.36	3.00	3.12	2.89	2.00	1.64	2.57		

表9-10 土地の面積帯別件数[香川県]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計	
成約	2013	件数(件)	10	12	10	28	32	30	29	33	41	26	251
		(%)	4.0	4.8	4.0	11.2	12.7	12.0	11.6	13.1	16.3	10.4	100.0
	2014	件数(件)	27	10	13	22	38	30	33	29	27	16	245
		(%)	11.0	4.1	5.3	9.0	15.5	12.2	13.5	11.8	11.0	6.5	100.0
	2015	件数(件)	16	7	9	27	31	34	28	24	38	14	228
		(%)	7.0	3.1	3.9	11.8	13.6	14.9	12.3	10.5	16.7	6.1	100.0
	2016	件数(件)	9	8	11	32	30	45	35	39	35	19	263
		(%)	3.4	3.0	4.2	12.2	11.4	17.1	13.3	14.8	13.3	7.2	100.0
	2017	件数(件)	12	5	12	25	25	41	23	29	36	13	221
		(%)	5.4	2.3	5.4	11.3	11.3	18.6	10.4	13.1	16.3	5.9	100.0
	2018	件数(件)	12	5	13	26	36	35	27	24	27	8	213
		(%)	5.6	2.3	6.1	12.2	16.9	16.4	12.7	11.3	12.7	3.8	100.0
2019	件数(件)	6	6	9	14	25	29	21	19	23	12	164	
	(%)	3.7	3.7	5.5	8.5	15.2	17.7	12.8	11.6	14.0	7.3	100.0	
	価格(万円)	602	957	727	836	749	796	810	820	1,140	879	846	
m単価(万円)	7.69	8.83	5.26	5.06	3.94	3.71	3.39	2.95	3.38	1.99	3.55		
新規登録	2019	件数(件)	100	83	149	306	362	325	293	370	515	231	2,734
	(%)	3.7	3.0	5.4	11.2	13.2	11.9	10.7	13.5	18.8	8.4	100.0	
	価格(万円)	570	835	485	569	704	792	820	776	898	1,040	774	
m単価(万円)	7.14	7.49	3.41	3.47	3.71	3.74	3.44	2.84	2.62	2.32	3.12		
在庫	2019	件数(件)	36	23	48	73	107	113	90	105	146	83	824
	(%)	4.4	2.8	5.8	8.9	13.0	13.7	10.9	12.7	17.7	10.1	100.0	
	価格(万円)	595	770	643	619	751	760	718	747	909	1,126	790	
m単価(万円)	7.15	6.75	4.52	3.75	3.93	3.57	3.03	2.73	2.63	2.49	3.14		

表9 - 11 土地の面積帯別件数 [愛媛県]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計	
成 約	2013	件数(件)	5	15	27	25	25	10	12	7	3	139	
		(%)	3.6	10.8	19.4	18.0	18.0	7.2	7.2	8.6	5.0	2.2	100.0
	2014	件数(件)	6	18	32	35	37	16	13	15	12	8	192
		(%)	3.1	9.4	16.7	18.2	19.3	8.3	6.8	7.8	6.3	4.2	100.0
	2015	件数(件)	8	26	42	38	40	29	18	20	15	9	245
		(%)	3.3	10.6	17.1	15.5	16.3	11.8	7.3	8.2	6.1	3.7	100.0
	2016	件数(件)	12	21	36	40	27	20	17	16	17	5	211
		(%)	5.7	10.0	17.1	19.0	12.8	9.5	8.1	7.6	8.1	2.4	100.0
	2017	件数(件)	6	17	30	31	24	16	22	17	10	3	176
		(%)	3.4	9.7	17.0	17.6	13.6	9.1	12.5	9.7	5.7	1.7	100.0
	2018	件数(件)	8	21	45	40	33	25	20	23	29	6	250
		(%)	3.2	8.4	18.0	16.0	13.2	10.0	8.0	9.2	11.6	2.4	100.0
新 規 登 録	2019	件数(件)	6	23	50	55	29	22	16	18	35	12	266
		(%)	2.3	8.6	18.8	20.7	10.9	8.3	6.0	6.8	13.2	4.5	100.0
		価格(万円)	754	1,188	1,181	1,075	983	1,062	1,245	1,749	1,566	1,791	1,239
在 庫	2019	m単価(万円)	8.20	10.16	8.48	6.53	5.24	5.01	5.16	6.37	4.65	4.02	5.96
	2019	件数(件)	433	662	1,264	1,359	1,086	860	794	810	1,184	570	9,022
		(%)	4.8	7.3	14.0	15.1	12.0	9.5	8.8	9.0	13.1	6.3	100.0
在 庫	2019	価格(万円)	589	806	1,015	1,042	1,140	1,258	1,273	1,308	1,425	1,654	1,165
		m単価(万円)	7.03	7.00	7.31	6.33	6.03	5.93	5.33	4.77	4.21	3.69	5.34
	2019	件数(件)	73	109	197	222	166	143	134	123	173	95	1,435
	(%)	5.1	7.6	13.7	15.5	11.6	10.0	9.3	8.6	12.1	6.6	100.0	
	価格(万円)	593	802	986	1,083	1,173	1,245	1,310	1,268	1,484	1,609	1,170	
	m単価(万円)	6.99	6.94	7.10	6.57	6.20	5.86	5.50	4.61	4.39	3.58	5.39	

表9 - 12 土地の面積帯別件数 [高知県]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計	
成 約	2013	件数(件)	15	24	30	21	26	9	8	9	7	5	154
		(%)	9.7	15.6	19.5	13.6	16.9	5.8	5.2	5.8	4.5	3.2	100.0
	2014	件数(件)	12	20	17	29	15	15	10	7	6	2	133
		(%)	9.0	15.0	12.8	21.8	11.3	11.3	7.5	5.3	4.5	1.5	100.0
	2015	件数(件)	25	22	23	28	27	24	13	16	14	5	197
		(%)	12.7	11.2	11.7	14.2	13.7	12.2	6.6	8.1	7.1	2.5	100.0
	2016	件数(件)	9	11	16	12	8	5	8	7	10	4	90
		(%)	10.0	12.2	17.8	13.3	8.9	5.6	8.9	7.8	11.1	4.4	100.0
	2017	件数(件)	9	7	15	17	12	13	6	7	9	2	97
		(%)	9.3	7.2	15.5	17.5	12.4	13.4	6.2	7.2	9.3	2.1	100.0
	2018	件数(件)	21	7	19	7	14	9	5	7	8	1	98
		(%)	21.4	7.1	19.4	7.1	14.3	9.2	5.1	7.1	8.2	1.0	100.0
新 規 登 録	2019	件数(件)	21	10	9	9	12	7	2	5	7	3	85
		(%)	24.7	11.8	10.6	10.6	14.1	8.2	2.4	5.9	8.2	3.5	100.0
		価格(万円)	708	989	1,219	970	1,359	1,498	2,375	1,140	1,900	5,400	1,308
在 庫	2019	m単価(万円)	8.14	8.50	8.75	5.89	7.40	6.95	9.69	4.20	5.56	12.30	7.42
	2019	件数(件)	255	205	162	222	232	166	77	169	309	136	1,933
		(%)	13.2	10.6	8.4	11.5	12.0	8.6	4.0	8.7	16.0	7.0	100.0
在 庫	2019	価格(万円)	643	812	899	850	1,154	1,161	1,391	1,386	1,503	1,931	1,135
		m単価(万円)	8.20	7.28	6.44	5.20	6.08	5.47	5.81	5.00	4.27	4.30	5.27
	2019	件数(件)	53	50	43	52	48	31	18	36	54	24	409
	(%)	13.0	12.2	10.5	12.7	11.7	7.6	4.4	8.8	13.2	5.9	100.0	
	価格(万円)	631	828	879	891	1,245	1,092	1,316	1,330	1,500	2,141	1,116	
	m単価(万円)	8.16	7.43	6.32	5.40	6.56	5.14	5.51	4.78	4.30	4.78	5.44	

表9 - 13 土地の面積帯別件数[福岡県]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計	
成 約	2013	件数(件)	48	84	138	231	182	217	199	312	296	98	1,805
		(%)	2.7	4.7	7.6	12.8	10.1	12.0	11.0	17.3	16.4	5.4	100.0
	2014	件数(件)	67	80	133	216	192	250	234	270	303	93	1,838
		(%)	3.6	4.4	7.2	11.8	10.4	13.6	12.7	14.7	16.5	5.1	100.0
	2015	件数(件)	73	71	167	187	216	250	240	284	322	98	1,908
		(%)	3.8	3.7	8.8	9.8	11.3	13.1	12.6	14.9	16.9	5.1	100.0
	2016	件数(件)	73	73	144	213	205	265	223	278	262	121	1,857
		(%)	3.9	3.9	7.8	11.5	11.0	14.3	12.0	15.0	14.1	6.5	100.0
	2017	件数(件)	91	79	154	255	222	225	249	313	298	114	2,000
		(%)	4.6	4.0	7.7	12.8	11.1	11.3	12.5	15.7	14.9	5.7	100.0
	2018	件数(件)	89	119	156	248	265	280	253	342	360	136	2,248
		(%)	4.0	5.3	6.9	11.0	11.8	12.5	11.3	15.2	16.0	6.0	100.0
2019	件数(件)	107	122	181	259	275	283	287	308	351	134	2,307	
	(%)	4.6	5.3	7.8	11.2	11.9	12.3	12.4	13.4	15.2	5.8	100.0	
	価格(万円)	1,523	1,828	1,597	1,573	1,373	1,406	1,607	1,518	1,680	2,008	1,580	
	m単価(万円)	18.91	16.04	11.51	9.61	7.26	6.61	6.73	5.55	4.93	4.53	6.83	
新規 登録	2019	件数(件)	1,248	1,474	2,257	3,406	3,704	3,648	3,419	4,909	6,294	3,439	33,798
	(%)	3.7	4.4	6.7	10.1	11.0	10.8	10.1	14.5	18.6	10.2	100.0	
	価格(万円)	1,355	1,129	1,224	1,269	1,057	1,242	1,265	1,286	1,422	1,453	1,286	
	m単価(万円)	16.45	9.85	8.80	7.71	5.57	5.84	5.30	4.67	4.12	3.24	5.11	
在庫	2019	件数(件)	220	271	376	603	631	620	589	865	1,151	663	5,989
	(%)	3.7	4.5	6.3	10.1	10.5	10.4	9.8	14.4	19.2	11.1	100.0	
	価格(万円)	1,532	1,106	1,114	1,273	1,071	1,156	1,211	1,189	1,516	1,237	1,256	
	m単価(万円)	18.63	9.69	8.02	7.74	5.64	5.42	5.08	4.32	4.39	2.75	4.93	

表9 - 14 土地の面積帯別件数[北九州市]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計	
成 約	2013	件数(件)	8	21	30	32	30	31	27	52	33	13	277
		(%)	2.9	7.6	10.8	11.6	10.8	11.2	9.7	18.8	11.9	4.7	100.0
	2014	件数(件)	8	20	22	29	22	35	31	36	34	11	248
		(%)	3.2	8.1	8.9	11.7	8.9	14.1	12.5	14.5	13.7	4.4	100.0
	2015	件数(件)	21	10	24	30	42	28	27	38	34	17	271
		(%)	7.7	3.7	8.9	11.1	15.5	10.3	10.0	14.0	12.5	6.3	100.0
	2016	件数(件)	8	15	18	40	26	32	31	32	27	16	245
		(%)	3.3	6.1	7.3	16.3	10.6	13.1	12.7	13.1	11.0	6.5	100.0
	2017	件数(件)	21	11	19	41	32	35	28	46	37	19	289
		(%)	7.3	3.8	6.6	14.2	11.1	12.1	9.7	15.9	12.8	6.6	100.0
	2018	件数(件)	15	23	23	37	32	32	39	38	44	10	293
		(%)	5.1	7.8	7.8	12.6	10.9	10.9	13.3	13.0	15.0	3.4	100.0
2019	件数(件)	14	22	20	32	58	41	41	40	43	7	318	
	(%)	4.4	6.9	6.3	10.1	18.2	12.9	12.9	12.6	13.5	2.2	100.0	
	価格(万円)	393	681	824	1,270	1,180	1,121	1,165	1,345	1,364	1,426	1,139	
	m単価(万円)	5.11	5.93	5.86	7.68	6.25	5.30	4.89	4.86	4.06	3.12	5.19	
新規 登録	2019	件数(件)	331	421	434	680	713	702	675	983	946	495	6,380
	(%)	5.2	6.6	6.8	10.7	11.2	11.0	10.6	15.4	14.8	7.8	100.0	
	価格(万円)	402	558	651	686	835	1,074	1,041	1,041	1,331	1,419	965	
	m単価(万円)	4.96	4.87	4.67	4.21	4.44	5.06	4.39	3.76	3.86	3.13	4.07	
在庫	2019	件数(件)	57	72	74	113	105	111	102	155	148	85	1,022
	(%)	5.6	7.0	7.2	11.1	10.3	10.9	10.0	15.2	14.5	8.3	100.0	
	価格(万円)	479	570	643	678	818	996	1,026	1,080	1,350	1,459	964	
	m単価(万円)	5.98	5.00	4.59	4.17	4.34	4.68	4.35	3.91	3.92	3.23	4.08	

表9 - 15 土地の面積帯別件数[福岡市]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計	
成約	2013	件数(件)	30	45	71	95	68	68	60	61	70	23	591
		(%)	5.1	7.6	12.0	16.1	11.5	11.5	10.2	10.3	11.8	3.9	100.0
	2014	件数(件)	46	37	65	96	67	64	61	70	77	17	600
		(%)	7.7	6.2	10.8	16.0	11.2	10.7	10.2	11.7	12.8	2.8	100.0
	2015	件数(件)	42	45	81	76	63	62	58	63	68	20	578
		(%)	7.3	7.8	14.0	13.1	10.9	10.7	10.0	10.9	11.8	3.5	100.0
	2016	件数(件)	49	32	73	74	59	61	64	55	44	26	537
		(%)	9.1	6.0	13.6	13.8	11.0	11.4	11.9	10.2	8.2	4.8	100.0
	2017	件数(件)	47	48	86	88	73	60	59	62	55	18	596
		(%)	7.9	8.1	14.4	14.8	12.2	10.1	9.9	10.4	9.2	3.0	100.0
	2018	件数(件)	49	66	79	99	79	67	66	69	57	21	652
		(%)	7.5	10.1	12.1	15.2	12.1	10.3	10.1	10.6	8.7	3.2	100.0
2019	件数(件)	62	68	88	120	76	74	82	66	59	26	721	
	(%)	8.6	9.4	12.2	16.6	10.5	10.3	11.4	9.2	8.2	3.6	100.0	
	価格(万円)	2,171	2,684	2,312	2,143	2,393	2,412	3,111	3,007	3,997	5,333	2,727	
	m単価(万円)	27.04	23.59	16.74	13.16	12.65	11.34	13.12	11.06	11.77	11.99	13.70	
新規登録	2019	件数(件)	494	489	693	898	594	577	464	588	713	257	5,767
	(%)	8.6	8.5	12.0	15.6	10.3	10.0	8.0	10.2	12.4	4.5	100.0	
	価格(万円)	2,728	2,332	2,496	2,675	2,583	3,218	3,868	4,404	5,156	7,040	3,447	
	m単価(万円)	32.53	20.20	18.10	16.30	13.68	15.09	16.28	16.10	14.87	15.83	16.45	
在庫	2019	件数(件)	84	89	103	159	104	109	75	103	128	51	1,005
	(%)	8.4	8.9	10.2	15.8	10.3	10.8	7.5	10.2	12.7	5.1	100.0	
	価格(万円)	3,196	2,338	2,246	2,844	2,709	2,775	3,751	3,732	6,346	4,354	3,427	
	m単価(万円)	37.62	20.43	16.36	17.30	14.32	12.97	15.73	13.66	18.37	9.73	16.12	

表9 - 16 土地の面積帯別件数[佐賀県]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計	
成約	2013	件数(件)	0	1	9	7	13	29	29	45	29	8	170
		(%)	0.0	0.6	5.3	4.1	7.6	17.1	17.1	26.5	17.1	4.7	100.0
	2014	件数(件)	1	3	4	4	12	23	27	41	20	14	149
		(%)	0.7	2.0	2.7	2.7	8.1	15.4	18.1	27.5	13.4	9.4	100.0
	2015	件数(件)	2	2	3	6	13	27	17	39	23	9	141
		(%)	1.4	1.4	2.1	4.3	9.2	19.1	12.1	27.7	16.3	6.4	100.0
	2016	件数(件)	3	2	1	12	14	27	22	43	31	6	161
		(%)	1.9	1.2	0.6	7.5	8.7	16.8	13.7	26.7	19.3	3.7	100.0
	2017	件数(件)	2	6	7	5	14	17	24	33	23	10	141
		(%)	1.4	4.3	5.0	3.5	9.9	12.1	17.0	23.4	16.3	7.1	100.0
	2018	件数(件)	1	5	3	7	23	19	17	33	33	19	160
		(%)	0.6	3.1	1.9	4.4	14.4	11.9	10.6	20.6	20.6	11.9	100.0
2019	件数(件)	1	2	3	10	22	40	30	38	34	13	193	
	(%)	0.5	1.0	1.6	5.2	11.4	20.7	15.5	19.7	17.6	6.7	100.0	
	価格(万円)	-	457	208	860	756	688	845	794	1,108	1,316	855	
	m単価(万円)	-	3.93	1.44	5.28	3.88	3.25	3.54	2.93	3.19	2.97	3.29	
新規登録	2019	件数(件)	56	112	154	224	373	382	418	553	741	318	3,331
	(%)	1.7	3.4	4.6	6.7	11.2	11.5	12.5	16.6	22.2	9.5	100.0	
	価格(万円)	350	287	403	552	676	641	705	703	788	969	694	
	m単価(万円)	4.43	2.50	2.91	3.32	3.52	3.02	2.95	2.58	2.28	2.16	2.63	
在庫	2019	件数(件)	13	21	31	39	69	64	75	106	148	66	632
	(%)	2.1	3.3	4.9	6.2	10.9	10.1	11.9	16.8	23.4	10.4	100.0	
	価格(万円)	301	251	392	527	672	579	681	684	784	1,129	695	
	m単価(万円)	3.71	2.18	2.81	3.17	3.52	2.73	2.84	2.50	2.27	2.50	2.60	

表9 - 17 土地の面積帯別件数[長崎県]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計	
成約	2013	件数(件)	6	8	6	25	26	35	19	22	26	8	181
		(%)	3.3	4.4	3.3	13.8	14.4	19.3	10.5	12.2	14.4	4.4	100.0
	2014	件数(件)	8	10	18	35	56	42	21	27	33	10	260
		(%)	3.1	3.8	6.9	13.5	21.5	16.2	8.1	10.4	12.7	3.8	100.0
	2015	件数(件)	11	5	12	33	51	32	29	35	21	11	240
		(%)	4.6	2.1	5.0	13.8	21.3	13.3	12.1	14.6	8.8	4.6	100.0
	2016	件数(件)	10	16	12	32	31	31	27	29	44	11	243
		(%)	4.1	6.6	4.9	13.2	12.8	12.8	11.1	11.9	18.1	4.5	100.0
	2017	件数(件)	6	10	17	16	42	41	22	33	28	8	223
		(%)	2.7	4.5	7.6	7.2	18.8	18.4	9.9	14.8	12.6	3.6	100.0
	2018	件数(件)	11	10	17	32	41	33	23	34	38	13	252
		(%)	4.4	4.0	6.7	12.7	16.3	13.1	9.1	13.5	15.1	5.2	100.0
新規登録	2019	件数(件)	10	18	17	20	45	54	28	25	32	10	259
		(%)	3.9	6.9	6.6	7.7	17.4	20.8	10.8	9.7	12.4	3.9	100.0
		価格(万円)	797	961	738	832	1,089	892	900	1,024	778	1,181	923
		m単価(万円)	9.32	8.42	5.41	5.03	5.75	4.20	3.81	3.79	2.25	2.73	4.17
在庫	2019	件数(件)	252	349	509	659	676	630	504	688	773	458	5,498
		(%)	4.6	6.3	9.3	12.0	12.3	11.5	9.2	12.5	14.1	8.3	100.0
		価格(万円)	498	716	752	807	774	754	769	818	1,011	1,003	815
		m単価(万円)	6.16	6.28	5.43	4.90	4.09	3.55	3.21	2.98	2.94	2.25	3.50
在庫	2019	件数(件)	51	82	107	142	132	135	93	149	147	92	1,130
		(%)	4.5	7.3	9.5	12.6	11.7	11.9	8.2	13.2	13.0	8.1	100.0
		価格(万円)	451	706	767	803	694	729	830	831	1,017	993	804
		m単価(万円)	5.59	6.13	5.54	4.87	3.67	3.44	3.48	3.03	2.95	2.23	3.49

表9 - 18 土地の面積帯別件数[熊本県]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計	
成約	2013	件数(件)	12	3	16	41	47	47	44	68	72	23	373
		(%)	3.2	0.8	4.3	11.0	12.6	12.6	11.8	18.2	19.3	6.2	100.0
	2014	件数(件)	7	9	16	29	50	61	53	64	45	13	347
		(%)	2.0	2.6	4.6	8.4	14.4	17.6	15.3	18.4	13.0	3.7	100.0
	2015	件数(件)	9	9	23	32	47	72	45	80	91	25	433
		(%)	2.1	2.1	5.3	7.4	10.9	16.6	10.4	18.5	21.0	5.8	100.0
	2016	件数(件)	2	6	15	34	49	57	31	48	58	18	318
		(%)	0.6	1.9	4.7	10.7	15.4	17.9	9.7	15.1	18.2	5.7	100.0
	2017	件数(件)	5	8	25	58	54	60	65	60	61	33	429
		(%)	1.2	1.9	5.8	13.5	12.6	14.0	15.2	14.0	14.2	7.7	100.0
	2018	件数(件)	12	15	31	57	69	79	62	69	88	26	508
		(%)	2.4	3.0	6.1	11.2	13.6	15.6	12.2	13.6	17.3	5.1	100.0
新規登録	2019	件数(件)	4	16	27	40	47	56	53	46	64	26	379
		(%)	1.1	4.2	7.1	10.6	12.4	14.8	14.0	12.1	16.9	6.9	100.0
		価格(万円)	883	925	1,406	965	1,136	1,115	1,111	1,150	1,399	1,343	1,179
		m単価(万円)	9.50	8.22	9.98	5.88	6.00	5.25	4.70	4.19	4.08	2.99	4.85
在庫	2019	件数(件)	153	165	292	421	708	665	725	983	1,289	815	6,216
		(%)	2.5	2.7	4.7	6.8	11.4	10.7	11.7	15.8	20.7	13.1	100.0
		価格(万円)	637	729	903	783	896	951	920	984	1,005	1,265	971
		m単価(万円)	7.54	6.41	6.40	4.77	4.73	4.47	3.87	3.57	2.89	2.83	3.61
在庫	2019	件数(件)	26	27	60	88	145	124	152	191	256	144	1,213
		(%)	2.1	2.2	4.9	7.3	12.0	10.2	12.5	15.7	21.1	11.9	100.0
		価格(万円)	499	641	915	748	939	943	942	942	919	1,186	934
		m単価(万円)	6.19	5.66	6.47	4.51	4.96	4.43	3.96	3.42	2.63	2.66	3.49

表9 - 19 土地の面積帯別件数[熊本市]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計	
成約	2013	件数(件)	11	3	15	32	37	34	27	36	35	13	243
		(%)	4.5	1.2	6.2	13.2	15.2	14.0	11.1	14.8	14.4	5.3	100.0
	2014	件数(件)	6	8	12	24	41	44	34	33	16	4	222
		(%)	2.7	3.6	5.4	10.8	18.5	19.8	15.3	14.9	7.2	1.8	100.0
	2015	件数(件)	7	7	22	22	32	40	17	44	47	10	248
		(%)	2.8	2.8	8.9	8.9	12.9	16.1	6.9	17.7	19.0	4.0	100.0
	2016	件数(件)	2	5	13	31	35	43	21	26	29	7	212
		(%)	0.9	2.4	6.1	14.6	16.5	20.3	9.9	12.3	13.7	3.3	100.0
	2017	件数(件)	3	8	22	46	44	35	35	38	31	14	276
		(%)	1.1	2.9	8.0	16.7	15.9	12.7	12.7	13.8	11.2	5.1	100.0
	2018	件数(件)	12	13	26	47	54	48	40	40	50	14	344
		(%)	3.5	3.8	7.6	13.7	15.7	14.0	11.6	11.6	14.5	4.1	100.0
新規登録	2019	件数(件)	4	16	21	33	35	37	28	24	29	12	239
		(%)	1.7	6.7	8.8	13.8	14.6	15.5	11.7	10.0	12.1	5.0	100.0
		価格(万円)	883	925	1,719	1,075	1,280	1,370	1,544	1,605	2,125	2,119	1,482
		m単価(万円)	9.50	8.22	12.22	6.57	6.76	6.48	6.54	5.91	6.21	4.67	6.63
在庫	2019	件数(件)	123	119	226	264	409	403	396	420	491	334	3,185
		(%)	3.9	3.7	7.1	8.3	12.8	12.7	12.4	13.2	15.4	10.5	100.0
		価格(万円)	735	922	1,081	982	1,182	1,176	1,201	1,546	1,626	2,039	1,339
		m単価(万円)	8.86	8.12	7.66	6.01	6.26	5.55	5.05	5.57	4.65	4.54	5.37
在庫	2019	件数(件)	19	19	47	50	83	66	78	75	87	52	576
		(%)	3.3	3.3	8.2	8.7	14.4	11.5	13.5	13.0	15.1	9.0	100.0
		価格(万円)	622	827	1,086	967	1,260	1,213	1,190	1,482	1,399	2,015	1,288
		m単価(万円)	8.04	7.32	7.69	5.85	6.69	5.74	5.00	5.33	4.03	4.51	5.26

表9 - 20 土地の面積帯別件数[大分県]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計	
成約	2013	件数(件)	5	4	13	31	39	55	27	41	41	24	280
		(%)	1.8	1.4	4.6	11.1	13.9	19.6	9.6	14.6	14.6	8.6	100.0
	2014	件数(件)	6	5	7	42	40	52	40	34	38	18	282
		(%)	2.1	1.8	2.5	14.9	14.2	18.4	14.2	12.1	13.5	6.4	100.0
	2015	件数(件)	5	6	3	17	48	50	34	37	32	14	246
		(%)	2.0	2.4	1.2	6.9	19.5	20.3	13.8	15.0	13.0	5.7	100.0
	2016	件数(件)	4	3	11	9	40	45	42	30	26	21	231
		(%)	1.7	1.3	4.8	3.9	17.3	19.5	18.2	13.0	11.3	9.1	100.0
	2017	件数(件)	6	2	7	24	37	35	25	34	24	11	205
		(%)	2.9	1.0	3.4	11.7	18.0	17.1	12.2	16.6	11.7	5.4	100.0
	2018	件数(件)	4	2	13	27	52	31	33	31	20	12	225
		(%)	1.8	0.9	5.8	12.0	23.1	13.8	14.7	13.8	8.9	5.3	100.0
新規登録	2019	件数(件)	6	4	17	40	37	29	27	30	22	9	221
		(%)	2.7	1.8	7.7	18.1	16.7	13.1	12.2	13.6	10.0	4.1	100.0
		価格(万円)	333	313	1,091	957	1,043	1,049	888	1,018	821	1,353	968
		m単価(万円)	4.08	2.82	7.98	5.74	5.56	4.97	3.77	3.71	2.43	3.10	4.37
在庫	2019	件数(件)	133	141	415	755	926	908	884	1,236	1,629	788	7,815
		(%)	1.7	1.8	5.3	9.7	11.8	11.6	11.3	15.8	20.8	10.1	100.0
		価格(万円)	393	455	718	817	719	807	794	846	861	1,090	824
		m単価(万円)	4.70	3.91	5.10	4.95	3.80	3.79	3.34	3.09	2.50	2.43	3.15
在庫	2019	件数(件)	23	16	61	124	130	141	131	186	214	108	1,134
		(%)	2.0	1.4	5.4	10.9	11.5	12.4	11.6	16.4	18.9	9.5	100.0
		価格(万円)	460	482	778	854	721	745	749	931	892	1,204	849
		m単価(万円)	5.42	4.13	5.57	5.19	3.80	3.49	3.16	3.39	2.59	2.68	3.30

表9 - 21 土地の面積帯別件数[宮崎県]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計		
成約	2013	件数(件) (%)	1 1.2	4 4.8	3 3.6	13 15.5	11 13.1	12 14.3	10 11.9	13 15.5	11 13.1	6 7.1	84 100.0	
	2014	件数(件) (%)	1 1.9	1 1.9	4 7.5	4 7.5	6 11.3	6 11.3	10 18.9	5 9.4	12 22.6	4 7.5	53 100.0	
	2015	件数(件) (%)	0 0.0	1 1.9	1 1.9	1 7.7	4 13.5	7 17.3	9 13.5	7 21.2	11 19.2	10 3.8	52 100.0	
	2016	件数(件) (%)	2 2.7	1 1.4	3 4.1	4 5.4	9 12.2	17 23.0	2 2.7	14 18.9	16 21.6	6 8.1	74 100.0	
	2017	件数(件) (%)	2 2.4	2 2.4	10 11.9	8 9.5	6 7.1	6 7.1	7 8.3	12 14.3	28 33.3	3 3.6	84 100.0	
	2018	件数(件) (%)	3 3.4	1 1.1	4 4.5	9 10.2	17 19.3	7 8.0	12 13.6	13 14.8	20 22.7	2 2.3	88 100.0	
	2019	件数(件) (%)	5 5.4	5 5.4	5 5.4	8 8.7	12 13.0	9 9.8	10 10.9	19 20.7	16 17.4	3 3.3	92 100.0	
		価格(万円)	634	626	729	806	996	1,010	800	1,216	1,304	1,210	1,011	
		m単価(万円)	6.98	5.54	4.98	4.87	5.17	4.65	3.38	4.49	3.80	2.68	4.29	
	新規登録	2019	件数(件) (%)	49 2.4	84 4.2	113 5.6	139 6.9	235 11.7	202 10.1	265 13.2	355 17.7	367 18.3	192 9.6	2,001 100.0
		価格(万円)	499	759	785	818	1,014	1,134	1,009	1,043	1,096	1,122	1,006	
		m単価(万円)	5.97	6.55	5.63	4.99	5.31	5.29	4.24	3.77	3.21	2.47	3.91	
在庫	2019	件数(件) (%)	6 2.0	13 4.3	16 5.3	19 6.3	40 13.2	25 8.3	35 11.6	46 15.2	74 24.5	28 9.3	302 100.0	
	価格(万円)	580	817	868	821	896	996	837	1,027	1,076	964	952		
	m単価(万円)	7.04	6.90	6.29	4.99	4.72	4.66	3.49	3.70	3.16	2.14	3.62		

表9 - 22 土地の面積帯別件数[鹿児島県]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計		
成約	2013	件数(件) (%)	16 6.7	9 3.8	17 7.1	34 14.3	34 14.3	27 11.3	27 11.3	31 13.0	29 12.2	14 5.9	238 100.0	
	2014	件数(件) (%)	9 3.8	20 8.4	25 10.5	26 10.9	37 15.5	30 12.6	25 10.5	25 10.5	30 12.6	12 5.0	239 100.0	
	2015	件数(件) (%)	9 2.8	20 6.2	29 9.0	40 12.4	38 11.8	40 12.4	37 11.5	48 14.9	37 11.5	25 7.7	323 100.0	
	2016	件数(件) (%)	13 3.5	21 5.7	26 7.0	37 10.0	49 13.3	48 13.0	51 13.8	47 12.7	45 12.2	32 8.7	369 100.0	
	2017	件数(件) (%)	16 4.8	17 5.2	25 7.6	50 15.2	31 9.4	54 16.4	25 7.6	36 10.9	49 14.8	27 8.2	330 100.0	
	2018	件数(件) (%)	16 3.9	25 6.1	36 8.8	43 10.5	48 11.7	78 19.0	45 10.9	44 10.7	45 10.9	31 7.5	411 100.0	
	2019	件数(件) (%)	9 2.8	18 5.6	19 5.9	34 10.5	42 13.0	43 13.3	54 16.7	37 11.5	42 13.0	25 7.7	323 100.0	
		価格(万円)	875	1,191	1,237	1,169	1,059	948	841	832	893	987	979	
		m単価(万円)	10.14	10.67	9.06	7.06	5.54	4.47	3.52	3.01	2.59	2.19	4.10	
	新規登録	2019	件数(件) (%)	345 3.3	545 5.2	752 7.1	872 8.2	1,134 10.7	1,325 12.5	1,237 11.7	1,526 14.4	1,923 18.2	911 8.6	10,570 100.0
		価格(万円)	753	870	1,068	1,208	941	869	861	910	995	924	948	
		m単価(万円)	9.49	7.76	7.69	7.38	4.95	4.10	3.61	3.31	2.88	2.07	3.83	
在庫	2019	件数(件) (%)	51 3.2	69 4.4	105 6.7	145 9.2	170 10.8	181 11.5	181 11.5	229 14.5	292 18.5	153 9.7	1,576 100.0	
	価格(万円)	860	907	1,017	1,074	914	837	795	838	987	1,002	922		
	m単価(万円)	10.93	8.05	7.33	6.56	4.81	3.93	3.33	3.04	2.85	2.24	3.66		

表9 - 23 土地の面積帯別件数[沖縄県]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計	
成 約	2013	件数(件)	1	2	3	6	7	10	4	8	11	4	56
		(%)	1.8	3.6	5.4	10.7	12.5	17.9	7.1	14.3	19.6	7.1	100.0
	2014	件数(件)	3	1	5	4	4	4	5	9	12	6	53
		(%)	5.7	1.9	9.4	7.5	7.5	7.5	9.4	17.0	22.6	11.3	100.0
	2015	件数(件)	1	1	3	8	9	6	5	9	16	12	70
		(%)	1.4	1.4	4.3	11.4	12.9	8.6	7.1	12.9	22.9	17.1	100.0
	2016	件数(件)	5	2	5	7	12	11	10	19	17	10	98
		(%)	5.1	2.0	5.1	7.1	12.2	11.2	10.2	19.4	17.3	10.2	100.0
	2017	件数(件)	5	5	4	13	16	8	7	21	23	11	113
		(%)	4.4	4.4	3.5	11.5	14.2	7.1	6.2	18.6	20.4	9.7	100.0
	2018	件数(件)	3	10	9	12	13	11	10	15	25	15	123
		(%)	2.4	8.1	7.3	9.8	10.6	8.9	8.1	12.2	20.3	12.2	100.0
2019	件数(件)	6	3	9	13	15	9	12	10	18	10	105	
	(%)	5.7	2.9	8.6	12.4	14.3	8.6	11.4	9.5	17.1	9.5	100.0	
	価格(万円)	943	810	1,637	1,725	2,480	3,728	1,918	2,535	3,948	2,667	2,496	
	m単価(万円)	12.20	7.05	12.33	10.43	13.22	17.14	7.99	9.11	11.35	6.03	10.37	
新規 登録	2019	件数(件)	33	51	101	81	103	52	81	80	141	102	825
	(%)	4.0	6.2	12.2	9.8	12.5	6.3	9.8	9.7	17.1	12.4	100.0	
	価格(万円)	1,318	2,540	1,743	2,304	1,927	2,887	2,096	3,495	4,478	2,753	2,722	
	m単価(万円)	14.39	22.43	12.71	13.99	10.18	13.44	8.68	12.58	12.85	6.14	11.05	
在庫	2019	件数(件)	6	12	29	25	25	12	15	21	34	24	203
	(%)	3.0	5.9	14.3	12.3	12.3	5.9	7.4	10.3	16.7	11.8	100.0	
	価格(万円)	1,516	3,200	1,987	1,799	1,424	2,383	1,731	2,439	5,380	2,213	2,598	
	m単価(万円)	16.12	28.20	14.38	10.99	7.61	11.19	7.13	8.79	15.11	4.98	10.66	