

表6 中古戸建住宅の価格帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

■鳥取県

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	9 9.7	24 25.8	28 30.1	22 23.7	6 6.5	3 3.2	1 1.1	93 100.0
	2014年	3 3.3	28 31.1	30 33.3	17 18.9	5 5.6	6 6.7	1 1.1	90 100.0
	2015年	11 12.0	22 23.9	28 30.4	17 18.5	9 9.8	4 4.3	1 1.1	92 100.0
新規	2013年	63 10.2	159 25.7	151 24.4	124 20.1	61 9.9	46 7.4	14 2.3	618 100.0
	2014年	64 10.1	186 29.3	128 20.2	132 20.8	59 9.3	45 7.1	21 3.3	635 100.0
	2015年	112 14.1	230 29.0	145 18.3	184 23.2	56 7.1	55 6.9	12 1.5	794 100.0
在庫	2013年末	6 9.8	18 29.5	13 21.3	12 19.7	7 11.5	3 4.9	2 3.3	61 100.0
	2014年末	3 6.3	18 37.5	5 10.4	9 18.8	9 18.8	3 6.3	1 2.1	48 100.0
	2015年末	12 14.6	26 31.7	15 18.3	15 18.3	7 8.5	7 8.5	0 0.0	82 100.0

■鳥根県

年		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	7 8.0	25 28.4	21 23.9	20 22.7	5 5.7	9 10.2	1 1.1	88 100.0
	2014年	9 12.9	17 24.3	14 20.0	14 20.0	9 12.9	7 10.0	0 0.0	70 100.0
	2015年	5 7.2	23 33.3	13 18.8	23 33.3	3 4.3	2 2.9	0 0.0	69 100.0
新規	2013年	41 9.5	123 28.5	96 22.2	93 21.5	47 10.9	18 4.2	14 3.2	432 100.0
	2014年	66 13.8	120 25.0	113 23.5	104 21.7	38 7.9	28 5.8	11 2.3	480 100.0
	2015年	68 12.0	147 26.0	146 25.8	129 22.8	39 6.9	27 4.8	9 1.6	565 100.0
在庫	2013年末	4 9.8	10 24.4	10 24.4	10 24.4	4 9.8	1 2.4	2 4.9	41 100.0
	2014年末	6 11.5	16 30.8	12 23.1	10 19.2	6 11.5	1 1.9	1 1.9	52 100.0
	2015年末	9 17.6	9 17.6	14 27.5	12 23.5	2 3.9	3 5.9	2 3.9	51 100.0

■岡山県(岡山市を含む)

年		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	47 7.7	146 23.9	169 27.7	118 19.3	64 10.5	43 7.0	24 3.9	611 100.0
	2014年	59 9.1	165 25.5	167 25.8	125 19.3	63 9.7	46 7.1	22 3.4	647 100.0
	2015年	83 11.4	169 23.1	187 25.6	147 20.1	63 8.6	42 5.7	40 5.5	731 100.0
新規	2013年	342 9.4	902 24.7	872 23.9	644 17.6	363 9.9	250 6.8	277 7.6	3,650 100.0
	2014年	490 12.3	943 23.7	919 23.1	722 18.1	378 9.5	264 6.6	267 6.7	3,983 100.0
	2015年	563 11.6	1,154 23.8	1,225 25.2	872 17.9	461 9.5	288 5.9	295 6.1	4,858 100.0
在庫	2013年末	35 10.3	84 24.8	80 23.6	60 17.7	35 10.3	19 5.6	26 7.7	339 100.0
	2014年末	33 9.8	83 24.6	83 24.6	57 16.9	33 9.8	23 6.8	26 7.7	338 100.0
	2015年末	43 10.1	114 26.7	108 25.3	69 16.2	39 9.1	24 5.6	30 7.0	427 100.0

表6 中古戸建住宅の価格帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

■岡山市

年		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	13	49	87	66	44	33	16	308
	年	4.2	15.9	28.2	21.4	14.3	10.7	5.2	100.0
	2014年	14	61	78	78	36	27	19	313
年	4.5	19.5	24.9	24.9	11.5	8.6	6.1	100.0	
新規	2013年	25	69	90	70	32	30	29	345
	年	7.2	20.0	26.1	20.3	9.3	8.7	8.4	100.0
	2014年	49	256	338	282	195	133	157	1,410
年	3.5	18.2	24.0	20.0	13.8	9.4	11.1	100.0	
在庫	2014年	74	260	390	335	156	140	171	1,526
	年	4.8	17.0	25.6	22.0	10.2	9.2	11.2	100.0
	2015年	58	293	463	372	198	169	185	1,738
年	3.3	16.9	26.6	21.4	11.4	9.7	10.6	100.0	
成約	2013年末	5	21	35	29	19	10	15	134
	年	3.7	15.7	26.1	21.6	14.2	7.5	11.2	100.0
	2014年末	4	27	26	28	9	12	18	124
年	3.2	21.8	21.0	22.6	7.3	9.7	14.5	100.0	
新規	2015年末	0	31	48	27	15	13	19	153
	年	0.0	20.3	31.4	17.6	9.8	8.5	12.4	100.0

■広島県(広島市を含む)

年		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	47	146	134	151	74	49	59	660
	年	7.1	22.1	20.3	22.9	11.2	7.4	8.9	100.0
	2014年	50	112	136	156	82	62	61	659
年	7.6	17.0	20.6	23.7	12.4	9.4	9.3	100.0	
新規	2015年	68	127	151	147	103	62	65	723
	年	9.4	17.6	20.9	20.3	14.2	8.6	9.0	100.0
	2013年	204	621	507	533	291	248	313	2,717
年	7.5	22.9	18.7	19.6	10.7	9.1	11.5	100.0	
在庫	2014年	221	630	483	487	302	221	355	2,699
	年	8.2	23.3	17.9	18.0	11.2	8.2	13.2	100.0
	2015年	357	1,068	708	752	431	327	457	4,100
年	8.7	26.0	17.3	18.3	10.5	8.0	11.1	100.0	
成約	2013年末	22	41	41	42	23	22	33	224
	年	9.8	18.3	18.3	18.8	10.3	9.8	14.7	100.0
	2014年末	21	40	30	31	23	14	22	181
年	11.6	22.1	16.6	17.1	12.7	7.7	12.2	100.0	
新規	2015年末	40	110	71	75	42	25	38	401
	年	10.0	27.4	17.7	18.7	10.5	6.2	9.5	100.0

■広島市

年		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	22	78	75	87	49	33	52	396
	年	5.6	19.7	18.9	22.0	12.4	8.3	13.1	100.0
	2014年	25	54	73	87	42	41	47	369
年	6.8	14.6	19.8	23.6	11.4	11.1	12.7	100.0	
新規	2015年	41	58	81	94	70	45	57	446
	年	9.2	13.0	18.2	21.1	15.7	10.1	12.8	100.0
	2013年	78	270	255	290	151	154	229	1,427
年	5.5	18.9	17.9	20.3	10.6	10.8	16.0	100.0	
在庫	2014年	76	261	230	267	170	142	249	1,395
	年	5.4	18.7	16.5	19.1	12.2	10.2	17.8	100.0
	2015年	104	341	284	372	236	205	335	1,877
年	5.5	18.2	15.1	19.8	12.6	10.9	17.8	100.0	
成約	2013年末	8	20	19	21	13	13	20	114
	年	7.0	17.5	16.7	18.4	11.4	11.4	17.5	100.0
	2014年末	9	22	11	19	15	11	14	101
年	8.9	21.8	10.9	18.8	14.9	10.9	13.9	100.0	
新規	2015年末	9	35	24	45	19	16	24	172
	年	5.2	20.3	14.0	26.2	11.0	9.3	14.0	100.0

表6 中古戸建住宅の価格帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

■山口県

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	21 15.6	40 29.6	33 24.4	29 21.5	10 7.4	2 1.5	0 0.0	135 100.0
	2014年	40 15.3	68 26.1	66 25.3	54 20.7	17 6.5	12 4.6	4 1.5	261 100.0
	2015年	47 13.2	101 28.4	84 23.6	68 19.1	32 9.0	16 4.5	8 2.2	356 100.0
新規	2013年	165 12.1	353 25.8	340 24.9	261 19.1	127 9.3	75 5.5	46 3.4	1,367 100.0
	2014年	236 12.8	498 26.9	466 25.2	315 17.0	157 8.5	111 6.0	66 3.6	1,849 100.0
	2015年	331 14.6	655 29.0	497 22.0	362 16.0	190 8.4	140 6.2	85 3.8	2,260 100.0
在庫	2013年末	22 11.6	53 28.0	47 24.9	30 15.9	22 11.6	9 4.8	6 3.2	189 100.0
	2014年末	21 15.8	37 27.8	35 26.3	17 12.8	9 6.8	8 6.0	6 4.5	133 100.0
	2015年末	30 13.8	58 26.7	46 21.2	35 16.1	21 9.7	13 6.0	14 6.5	217 100.0

■徳島県

年		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	9 9.9	34 37.4	24 26.4	13 14.3	5 5.5	5 5.5	1 1.1	91 100.0
	2014年	12 18.8	22 34.4	17 26.6	8 12.5	4 6.3	0 0.0	1 1.6	64 100.0
	2015年	10 17.5	18 31.6	15 26.3	4 7.0	7 12.3	1 1.8	2 3.5	57 100.0
新規	2013年	56 8.4	232 34.7	191 28.6	111 16.6	21 3.1	30 4.5	28 4.2	669 100.0
	2014年	84 12.1	200 28.7	198 28.4	126 18.1	46 6.6	20 2.9	23 3.3	697 100.0
	2015年	108 15.0	217 30.1	206 28.6	90 12.5	30 4.2	28 3.9	42 5.8	721 100.0
在庫	2013年末	5 9.8	14 27.5	14 27.5	13 25.5	3 5.9	1 2.0	1 2.0	51 100.0
	2014年末	5 10.6	13 27.7	16 34.0	11 23.4	0 0.0	1 2.1	1 2.1	47 100.0
	2015年末	12 23.1	5 9.6	12 23.1	9 17.3	4 7.7	5 9.6	5 9.6	52 100.0

■香川県

年		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	35 13.3	81 30.8	61 23.2	51 19.4	16 6.1	10 3.8	9 3.4	263 100.0
	2014年	30 12.4	76 31.4	68 28.1	37 15.3	20 8.3	8 3.3	3 1.2	242 100.0
	2015年	33 16.3	70 34.7	39 19.3	28 13.9	20 9.9	7 3.5	5 2.5	202 100.0
新規	2013年	83 8.5	300 30.7	252 25.8	151 15.5	92 9.4	59 6.0	40 4.1	977 100.0
	2014年	81 7.7	310 29.5	303 28.8	148 14.1	95 9.0	64 6.1	51 4.8	1,052 100.0
	2015年	167 12.0	378 27.2	404 29.0	192 13.8	112 8.0	74 5.3	65 4.7	1,392 100.0
在庫	2013年末	8 11.3	28 39.4	13 18.3	8 11.3	5 7.0	5 7.0	4 5.6	71 100.0
	2014年末	7 8.0	28 32.2	28 32.2	9 10.3	8 9.2	2 2.3	5 5.7	87 100.0
	2015年末	13 10.7	43 35.5	31 25.6	15 12.4	8 6.6	5 4.1	6 5.0	121 100.0

表6 中古戸建住宅の価格帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

■愛媛県

年		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	7	34	41	30	24	9	4	149
		4.7	22.8	27.5	20.1	16.1	6.0	2.7	100.0
	2014年	7	40	43	37	23	10	6	166
		4.2	24.1	25.9	22.3	13.9	6.0	3.6	100.0
	2015年	7	35	50	47	31	11	9	190
		3.7	18.4	26.3	24.7	16.3	5.8	4.7	100.0
新規	2013年	16	252	255	289	173	149	74	1,208
		1.3	20.9	21.1	23.9	14.3	12.3	6.1	100.0
	2014年	30	266	256	327	196	150	100	1,325
		2.3	20.1	19.3	24.7	14.8	11.3	7.5	100.0
	2015年	77	387	423	451	304	217	160	2,019
		3.8	19.2	21.0	22.3	15.1	10.7	7.9	100.0
在庫	2013年末	2	20	24	15	14	6	5	86
		2.3	23.3	27.9	17.4	16.3	7.0	5.8	100.0
	2014年末	4	25	27	28	26	15	13	138
		2.9	18.1	19.6	20.3	18.8	10.9	9.4	100.0
	2015年末	7	45	32	37	23	20	14	178
		3.9	25.3	18.0	20.8	12.9	11.2	7.9	100.0

■高知県

年		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	9	44	52	37	6	17	2	167
		5.4	26.3	31.1	22.2	3.6	10.2	1.2	100.0
	2014年	14	36	44	46	17	9	4	170
		8.2	21.2	25.9	27.1	10.0	5.3	2.4	100.0
	2015年	17	45	46	54	21	17	7	207
		8.2	21.7	22.2	26.1	10.1	8.2	3.4	100.0
新規	2013年	25	112	120	106	43	47	30	483
		5.2	23.2	24.8	21.9	8.9	9.7	6.2	100.0
	2014年	70	210	168	174	121	75	86	904
		7.7	23.2	18.6	19.2	13.4	8.3	9.5	100.0
	2015年	94	276	247	219	119	86	133	1,174
		8.0	23.5	21.0	18.7	10.1	7.3	11.3	100.0
在庫	2013年末	3	6	12	4	3	3	2	33
		9.1	18.2	36.4	12.1	9.1	9.1	6.1	100.0
	2014年末	7	25	19	24	15	14	11	115
		6.1	21.7	16.5	20.9	13.0	12.2	9.6	100.0
	2015年末	6	32	19	18	3	3	14	95
		6.3	33.7	20.0	18.9	3.2	3.2	14.7	100.0

■福岡県(北九州市・福岡市を含む)

年		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	114	350	419	381	215	132	122	1,733
		6.6	20.2	24.2	22.0	12.4	7.6	7.0	100.0
	2014年	117	311	369	329	226	144	157	1,653
		7.1	18.8	22.3	19.9	13.7	8.7	9.5	100.0
	2015年	119	336	397	357	230	167	146	1,752
		6.8	19.2	22.7	20.4	13.1	9.5	8.3	100.0
新規	2013年	768	2,439	2,690	2,374	1,635	1,122	1,491	12,519
		6.1	19.5	21.5	19.0	13.1	9.0	11.9	100.0
	2014年	1,011	2,578	2,827	2,468	1,713	1,457	1,682	13,736
		7.4	18.8	20.6	18.0	12.5	10.6	12.2	100.0
	2015年	1,225	3,013	2,994	2,884	1,748	1,383	1,762	15,009
		8.2	20.1	19.9	19.2	11.6	9.2	11.7	100.0
在庫	2013年末	78	215	227	161	160	96	151	1,088
		7.2	19.8	20.9	14.8	14.7	8.8	13.9	100.0
	2014年末	92	225	258	195	139	119	141	1,169
		7.9	19.2	22.1	16.7	11.9	10.2	12.1	100.0
	2015年末	118	264	257	226	130	99	166	1,260
		9.4	21.0	20.4	17.9	10.3	7.9	13.2	100.0

表6 中古戸建住宅の価格帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

■北九州市

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	41 10.6	79 20.5	96 24.9	94 24.4	47 12.2	17 4.4	11 2.9	385 100.0
	2014年	32 10.7	65 21.7	72 24.1	58 19.4	35 11.7	23 7.7	14 4.7	299 100.0
	2015年	40 11.3	71 20.1	88 24.9	73 20.7	36 10.2	24 6.8	21 5.9	353 100.0
新規	2013年	224 7.8	679 23.7	583 20.3	498 17.4	401 14.0	267 9.3	214 7.5	2,866 100.0
	2014年	371 11.5	731 22.6	618 19.1	505 15.6	440 13.6	322 9.9	250 7.7	3,237 100.0
	2015年	536 13.9	842 21.8	698 18.1	701 18.2	475 12.3	278 7.2	332 8.6	3,862 100.0
在庫	2013年末	19 7.9	56 23.2	44 18.3	30 12.4	45 18.7	28 11.6	19 7.9	241 100.0
	2014年末	31 12.0	61 23.6	48 18.6	43 16.7	23 8.9	30 11.6	22 8.5	258 100.0
	2015年末	53 15.3	76 21.9	68 19.6	64 18.4	38 11.0	18 5.2	30 8.6	347 100.0

■福岡市

年		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	2 0.5	31 7.9	55 14.0	93 23.7	71 18.1	62 15.8	79 20.1	393 100.0
	2014年	2 0.5	22 5.0	71 16.2	80 18.3	90 20.6	67 15.3	105 24.0	437 100.0
	2015年	0 0.0	25 6.2	46 11.4	73 18.2	92 22.9	73 18.2	93 23.1	402 100.0
新規	2013年	13 0.5	112 4.5	265 10.6	444 17.7	447 17.8	401 16.0	827 33.0	2,509 100.0
	2014年	23 0.8	102 3.7	245 8.9	417 15.1	529 19.1	524 18.9	927 33.5	2,767 100.0
	2015年	23 0.9	132 5.2	218 8.6	463 18.2	448 17.6	411 16.2	848 33.3	2,543 100.0
在庫	2013年末	1 0.5	4 2.0	17 8.5	25 12.6	38 19.1	32 16.1	82 41.2	199 100.0
	2014年末	2 0.9	14 6.5	13 6.0	36 16.7	40 18.6	36 16.7	74 34.4	215 100.0
	2015年末	1 0.4	13 5.8	15 6.7	48 21.4	40 17.9	36 16.1	71 31.7	224 100.0

■佐賀県

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	6 5.2	30 25.9	39 33.6	24 20.7	6 5.2	9 7.8	2 1.7	116 100.0
	2014年	11 9.0	27 22.1	38 31.1	24 19.7	11 9.0	9 7.4	2 1.6	122 100.0
	2015年	8 6.9	36 31.0	32 27.6	16 13.8	11 9.5	10 8.6	3 2.6	116 100.0
新規	2013年	70 6.5	261 24.2	337 31.2	205 19.0	101 9.4	57 5.3	48 4.4	1,079 100.0
	2014年	80 6.5	337 27.2	344 27.8	212 17.1	95 7.7	125 10.1	44 3.6	1,237 100.0
	2015年	117 9.7	318 26.5	321 26.7	191 15.9	94 7.8	101 8.4	60 5.0	1,202 100.0
在庫	2013年末	5 5.6	21 23.3	25 27.8	20 22.2	8 8.9	5 5.6	6 6.7	90 100.0
	2014年末	12 11.3	24 22.6	31 29.2	19 17.9	6 5.7	11 10.4	3 2.8	106 100.0
	2015年末	12 10.9	33 30.0	25 22.7	19 17.3	6 5.5	10 9.1	5 4.5	110 100.0

表6 中古戸建住宅の価格帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

■長崎県

年		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	31	69	91	69	30	11	7	308
	年	10.1	22.4	29.5	22.4	9.7	3.6	2.3	100.0
	2014年	26	80	102	72	40	17	9	346
年	7.5	23.1	29.5	20.8	11.6	4.9	2.6	100.0	
新規	2013年	45	86	106	74	30	19	8	368
	年	12.2	23.4	28.8	20.1	8.2	5.2	2.2	100.0
	2014年	307	649	647	599	285	264	201	2,952
年	10.4	22.0	21.9	20.3	9.7	8.9	6.8	100.0	
在庫	2014年	262	617	585	523	289	276	181	2,733
	年	9.6	22.6	21.4	19.1	10.6	10.1	6.6	100.0
	2015年	366	658	654	475	307	257	228	2,945
年	12.4	22.3	22.2	16.1	10.4	8.7	7.7	100.0	
2013年末	32	56	40	65	22	24	15	254	
	12.6	22.0	15.7	25.6	8.7	9.4	5.9	100.0	
	2014年末	19	56	53	36	19	21	16	220
年	8.6	25.5	24.1	16.4	8.6	9.5	7.3	100.0	
2015年末	35	65	40	35	25	29	21	250	
	14.0	26.0	16.0	14.0	10.0	11.6	8.4	100.0	

■熊本県(熊本市を含む)

年		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	12	66	75	84	39	14	18	308
	年	3.9	21.4	24.4	27.3	12.7	4.5	5.8	100.0
	2014年	11	58	57	74	22	31	12	265
年	4.2	21.9	21.5	27.9	8.3	11.7	4.5	100.0	
新規	2015年	22	68	80	84	47	26	21	348
	年	6.3	19.5	23.0	24.1	13.5	7.5	6.0	100.0
	2013年	67	370	485	454	251	196	149	1,972
年	3.4	18.8	24.6	23.0	12.7	9.9	7.6	100.0	
在庫	2014年	96	395	416	454	288	214	169	2,032
	年	4.7	19.4	20.5	22.3	14.2	10.5	8.3	100.0
	2015年	132	433	414	493	348	250	213	2,283
年	5.8	19.0	18.1	21.6	15.2	11.0	9.3	100.0	
2013年末	3	37	34	35	22	18	10	159	
	1.9	23.3	21.4	22.0	13.8	11.3	6.3	100.0	
	2014年末	7	27	32	39	30	20	17	172
年	4.1	15.7	18.6	22.7	17.4	11.6	9.9	100.0	
2015年末	10	31	28	30	28	16	15	158	
	6.3	19.6	17.7	19.0	17.7	10.1	9.5	100.0	

■熊本市

年		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	3	22	38	59	30	14	16	182
	年	1.6	12.1	20.9	32.4	16.5	7.7	8.8	100.0
	2014年	3	22	33	45	14	24	9	150
年	2.0	14.7	22.0	30.0	9.3	16.0	6.0	100.0	
新規	2015年	4	23	42	52	40	14	14	189
	年	2.1	12.2	22.2	27.5	21.2	7.4	7.4	100.0
	2013年	6	111	297	276	178	157	105	1,130
年	0.5	9.8	26.3	24.4	15.8	13.9	9.3	100.0	
在庫	2014年	7	119	267	306	206	142	128	1,175
	年	0.6	10.1	22.7	26.0	17.5	12.1	10.9	100.0
	2015年	10	162	229	274	259	172	160	1,266
年	0.8	12.8	18.1	21.6	20.5	13.6	12.6	100.0	
2013年末	0	9	26	23	15	11	6	90	
	0.0	10.0	28.9	25.6	16.7	12.2	6.7	100.0	
	2014年末	0	10	21	27	21	12	12	103
年	0.0	9.7	20.4	26.2	20.4	11.7	11.7	100.0	
2015年末	1	14	14	12	19	13	10	83	
	1.2	16.9	16.9	14.5	22.9	15.7	12.0	100.0	

表6 中古戸建住宅の価格帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

■大分県

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	11 6.0	57 31.0	47 25.5	44 23.9	16 8.7	7 3.8	2 1.1	184 100.0
	2014年	9 4.7	41 21.4	66 34.4	32 16.7	26 13.5	9 4.7	9 4.7	192 100.0
	2015年	14 5.7	47 19.0	65 26.3	52 21.1	34 13.8	24 9.7	11 4.5	247 100.0
新規	2013年	60 6.9	201 23.1	232 26.7	167 19.2	99 11.4	45 5.2	65 7.5	869 100.0
	2014年	51 5.2	207 21.1	284 28.9	195 19.8	104 10.6	73 7.4	69 7.0	983 100.0
	2015年	101 5.0	461 23.0	442 22.0	356 17.7	260 13.0	227 11.3	159 7.9	2,006 100.0
在庫	2013年末	6 8.8	13 19.1	20 29.4	8 11.8	14 20.6	2 2.9	5 7.4	68 100.0
	2014年末	4 3.1	27 20.9	33 25.6	28 21.7	10 7.8	14 10.9	13 10.1	129 100.0
	2015年末	15 7.1	45 21.3	40 19.0	41 19.4	27 12.8	26 12.3	17 8.1	211 100.0

■宮崎県

年		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	6 4.0	36 24.0	56 37.3	34 22.7	12 8.0	3 2.0	3 2.0	150 100.0
	2014年	4 5.3	14 18.4	24 31.6	18 23.7	6 7.9	8 10.5	2 2.6	76 100.0
	2015年	4 4.5	21 23.6	22 24.7	21 23.6	14 15.7	6 6.7	1 1.1	89 100.0
新規	2013年	38 5.5	150 21.6	191 27.4	162 23.3	61 8.8	49 7.0	45 6.5	696 100.0
	2014年	42 4.8	126 14.5	167 19.2	303 34.9	106 12.2	50 5.8	75 8.6	869 100.0
	2015年	38 4.3	159 18.1	175 19.9	285 32.4	97 11.0	58 6.6	68 7.7	880 100.0
在庫	2013年末	6 10.9	14 25.5	11 20.0	11 20.0	3 5.5	5 9.1	5 9.1	55 100.0
	2014年末	3 3.2	17 18.3	14 15.1	35 37.6	12 12.9	9 9.7	3 3.2	93 100.0
	2015年末	3 3.9	11 14.3	20 26.0	16 20.8	17 22.1	5 6.5	5 6.5	77 100.0

■鹿児島県

年		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	14 5.8	76 31.5	64 26.6	39 16.2	25 10.4	10 4.1	13 5.4	241 100.0
	2014年	18 9.9	48 26.4	41 22.5	41 22.5	18 9.9	11 6.0	5 2.7	182 100.0
	2015年	16 7.1	64 28.3	59 26.1	45 19.9	17 7.5	15 6.6	10 4.4	226 100.0
新規	2013年	125 6.0	556 26.9	404 19.5	409 19.8	229 11.1	161 7.8	185 8.9	2,069 100.0
	2014年	112 5.9	502 26.4	476 25.0	363 19.1	180 9.5	141 7.4	128 6.7	1,902 100.0
	2015年	163 6.3	783 30.1	582 22.4	517 19.9	200 7.7	160 6.2	193 7.4	2,598 100.0
在庫	2013年末	10 5.6	43 24.2	46 25.8	37 20.8	14 7.9	14 7.9	14 7.9	178 100.0
	2014年末	7 4.0	50 28.2	53 29.9	34 19.2	20 11.3	9 5.1	4 2.3	177 100.0
	2015年末	14 5.7	77 31.6	48 19.7	53 21.7	21 8.6	16 6.6	15 6.1	244 100.0

表6 中古戸建住宅の価格帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

■ 沖縄県

年		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2013年	4	4	10	24	11	14	16	83
		4.8	4.8	12.0	28.9	13.3	16.9	19.3	100.0
	2014年	0	2	7	16	21	11	12	69
		0.0	2.9	10.1	23.2	30.4	15.9	17.4	100.0
	2015年	0	4	6	21	23	24	28	106
		0.0	3.8	5.7	19.8	21.7	22.6	26.4	100.0
新規	2013年	3	9	24	60	58	69	95	318
		0.9	2.8	7.5	18.9	18.2	21.7	29.9	100.0
	2014年	1	12	9	46	50	81	104	303
		0.3	4.0	3.0	15.2	16.5	26.7	34.3	100.0
	2015年	0	12	15	50	66	58	143	344
		0.0	3.5	4.4	14.5	19.2	16.9	41.6	100.0
在庫	2013年末	0	0	3	2	5	6	10	26
		0.0	0.0	11.5	7.7	19.2	23.1	38.5	100.0
	2014年末	0	1	2	4	6	5	9	27
		0.0	3.7	7.4	14.8	22.2	18.5	33.3	100.0
	2015年末	0	1	0	4	4	4	9	22
		0.0	4.5	0.0	18.2	18.2	18.2	40.9	100.0