

表18 中古戸建住宅の市区町村別成約状況（2019年）

* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	市区町村	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年数 (年)
鳥取県	鳥取市	41	1,352	195.11	119.83	33.59
	米子市	41	1,412	212.18	114.34	30.11
	倉吉市	5	1,493	269.02	140.12	26.48
	境港市	6	1,054	283.37	125.14	24.71
	岩美町	1				
	若桜町	1				
	八頭町	1				
	三朝町	1				
	琴浦町	2	340	238.47	108.66	40.54
	北栄町	2	530	382.56	160.06	49.46
	日吉津村	1				
島根県	伯耆町	1				
	松江市	33	1,260	224.91	130.71	36.01
	浜田市	1				
	出雲市	29	1,433	274.21	134.68	33.31
	益田市	4	753	212.47	100.98	32.52
	安来市	1				
	江津市	8	816	271.03	125.21	36.36
岡山県	雲南市	2	2,135	301.88	126.91	6.21
	邑南町	2	590	343.51	208.59	22.75
	岡山市北区	112	1,970	200.14	123.90	29.50
	岡山市中区	97	1,835	186.40	112.58	26.79
	岡山市東区	63	1,311	193.36	108.57	29.04
	岡山市南区	101	1,665	193.84	112.89	28.09
	倉敷市	168	1,694	203.77	115.67	26.41
	津山市	34	1,221	211.25	114.77	32.44
	玉野市	19	719	231.92	106.37	38.42
	笠岡市	7	873	172.44	106.30	27.58
	井原市	2	1,220	141.02	98.33	21.17
	総社市	25	1,878	221.46	129.94	26.83
	新見市	2	490	214.09	151.67	35.50
	備前市	10	455	281.63	97.24	44.35
	瀬戸内市	12	1,156	278.59	134.12	26.27
	赤磐市	39	822	266.33	110.06	33.76
	真庭市	5	688	231.33	123.02	42.17
	美作市	4	924	296.67	117.73	32.73
	浅口市	8	373	230.40	102.01	42.97
	和気町	10	702	294.90	114.43	39.90
	早島町	8	2,031	207.48	111.80	20.92
	里庄町	3	1,559	216.72	103.29	26.56
	矢掛町	1				
	鏡野町	3	440	200.33	137.01	33.97
	久米南町	1				
	美咲町	4	372	221.72	144.86	56.56
	広島県	広島市中区	16	3,541	111.79	131.40
広島市東区		38	2,080	192.60	110.90	26.34
広島市南区		33	3,433	133.81	124.90	23.51
広島市西区		34	2,465	160.00	131.14	27.86
広島市安佐南区		79	2,309	172.77	116.31	24.55
広島市安佐北区		77	1,272	187.87	110.70	29.58
広島市安芸区		35	1,845	181.85	106.68	24.51
広島市佐伯区		56	2,057	184.64	115.00	26.86
呉市		53	990	197.95	109.77	35.53
竹原市		1				
三原市		13	590	201.80	101.34	39.95
尾道市		11	882	216.63	114.47	41.54
福山市		75	1,556	194.10	111.50	28.92

表18 中古戸建住宅の市区町村別成約状況（2019年）

* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	市区町村	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年数 (年)
山口県	府中市	3	870	210.52	135.41	32.81
	三次市	4	1,105	223.80	102.84	28.83
	大竹市	5	1,520	207.14	108.05	22.93
	東広島市	23	1,130	206.53	105.68	32.68
	廿日市市	65	1,781	214.87	114.47	27.77
	安芸高田市	1				
	江田島市	3	467	262.34	138.54	28.83
	府中町	10	3,019	166.51	104.34	17.58
	海田町	4	2,313	147.16	93.77	13.44
	熊野町	7	1,559	196.70	118.64	29.52
	坂町	5	2,514	210.39	138.40	23.47
	北広島町	1				
	下関市	104	1,124	225.94	110.17	35.30
	宇部市	18	1,473	263.73	114.51	33.15
	山口市	63	1,145	240.01	111.56	30.58
	萩市	4	1,490	337.87	139.09	32.92
	防府市	60	1,001	242.35	107.88	33.07
	下松市	27	1,368	259.88	118.92	33.00
	岩国市	25	1,146	227.49	108.36	32.93
	光市	22	1,399	246.68	119.36	30.61
徳島県	長門市	5	674	229.78	112.58	27.00
	柳井市	13	1,183	277.29	117.30	23.67
	美祢市	4	1,275	336.79	101.62	21.63
	周南市	40	1,387	228.04	116.22	30.03
	山陽小野田市	7	711	254.74	123.00	37.70
	周防大島町	4	695	227.82	139.30	34.15
	和木町	1				
	田布施町	8	915	290.78	117.68	31.68
	平生町	3	773	187.68	108.66	27.19
	徳島市	30	1,074	154.74	105.25	29.31
	鳴門市	8	868	240.59	136.45	34.72
	小松島市	8	685	183.69	100.16	36.71
	阿南市	9	1,161	175.10	151.56	29.70
	吉野川市	1				
	阿波市	2	1,145	348.98	160.04	17.42
	美馬市	2	1,065	241.32	124.43	23.00
	石井町	4	705	250.76	116.88	30.25
	松茂町	3	1,226	216.63	125.70	30.19
	北島町	1				
	香川県	藍住町	4	1,660	184.04	115.07
板野町		3	487	271.65	104.84	34.03
上板町		1				
高松市		117	1,271	191.67	110.13	27.75
丸亀市		47	1,392	209.15	111.65	28.03
坂出市		11	682	216.85	115.16	37.27
善通寺市		7	1,466	201.83	107.55	21.70
観音寺市		8	1,641	291.76	131.80	23.57
さぬき市		10	708	204.61	96.78	26.30
東かがわ市		4	450	316.38	117.94	43.50
三豊市		9	936	317.10	160.09	33.28
小豆島町		1				
三木町		8	1,283	154.38	109.10	21.08
宇多津町		7	2,063	198.09	113.57	19.73
綾川町		5	782	207.73	103.14	34.83
多度津町	11	785	199.93	115.78	39.61	
愛媛県	まんのう町	1				
	松山市	123	1,706	174.57	109.81	30.70

表18 中古戸建住宅の市区町村別成約状況（2019年）

* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	市区町村	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年数 (年)
高知県	今治市	23	1,474	205.10	120.26	26.54
	宇和島市	1				
	八幡浜市	7	977	180.62	97.78	28.33
	新居浜市	8	1,037	179.73	99.64	28.86
	西条市	10	770	288.14	118.76	29.42
	大洲市	1				
	伊予市	9	1,544	231.96	121.25	25.47
	四国中央市	6	1,675	256.77	123.71	18.18
	西予市	1				
	東温市	12	1,377	206.03	110.31	28.74
	松前町	4	1,769	201.29	126.95	23.94
	砥部町	8	1,427	290.48	118.16	29.89
	高知市	81	1,345	129.50	95.05	33.52
	安芸市	1				
	南国市	8	924	213.44	95.36	32.38
	土佐市	4	1,318	210.79	105.27	20.90
	四万十市	3	740	151.13	100.32	24.64
	香南市	3	1,709	323.00	127.53	25.06
	香美市	2	2,730	217.53	128.53	20.67
	いの町	4	1,606	186.21	118.68	33.50
福岡県	中土佐町	1				
	佐川町	1				
	北九州市門司区	30	1,011	205.50	96.71	39.46
	北九州市若松区	50	1,282	231.84	116.97	32.65
	北九州市戸畑区	7	1,179	156.70	121.40	38.36
	北九州市小倉北区	30	1,775	231.62	131.63	29.97
	北九州市小倉南区	97	1,463	212.02	113.29	30.64
	北九州市八幡東区	34	1,246	217.58	115.29	36.63
	北九州市八幡西区	109	1,405	227.11	115.64	34.28
	福岡市東区	90	2,711	205.78	115.87	22.70
	福岡市博多区	22	2,862	210.60	129.53	22.58
	福岡市中央区	13	6,551	188.41	172.16	24.46
	福岡市南区	103	2,765	193.41	122.69	26.98
	福岡市西区	86	2,982	198.56	118.48	22.54
	福岡市城南区	47	2,888	187.32	116.70	23.08
	福岡市早良区	72	2,844	193.90	110.94	26.77
	大牟田市	85	831	255.42	114.40	37.15
	久留米市	105	1,509	236.20	115.48	29.67
	直方市	20	712	265.90	101.63	34.86
	飯塚市	49	1,330	283.16	119.09	30.57
	田川市	16	807	286.09	118.83	33.20
	柳川市	22	1,235	262.04	108.88	27.16
	八女市	10	1,129	290.15	143.42	30.23
	筑後市	18	824	230.81	111.38	34.43
	大川市	4	1,109	331.87	154.56	36.88
	行橋市	31	1,025	243.19	104.51	33.75
	豊前市	4	947	241.46	119.43	33.13
	中間市	14	786	216.88	106.40	37.79
	小郡市	27	1,824	240.83	124.94	26.74
	筑紫野市	53	2,145	233.85	122.48	28.63
	春日市	45	2,767	176.80	116.79	21.52
	大野城市	38	2,200	227.18	114.66	28.46
	宗像市	76	1,752	285.09	121.76	24.25
太宰府市	31	2,067	247.54	132.98	28.35	
古賀市	30	1,845	191.66	107.94	25.92	
福津市	29	1,918	262.24	109.64	28.32	
うきは市	5	696	263.05	128.70	34.38	

表18 中古戸建住宅の市区町村別成約状況（2019年）

* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	市区町村	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年数 (年)
佐賀県	宮若市	5	946	295.05	92.91	22.72
	嘉麻市	13	809	291.70	152.18	32.75
	朝倉市	15	814	269.05	117.70	41.12
	みやま市	6	890	221.58	112.91	31.61
	糸島市	83	1,592	230.46	104.99	24.01
	那珂川市	19	1,690	188.61	101.22	32.47
	宇美町	19	1,670	222.27	105.56	26.67
	篠栗町	16	1,824	224.89	107.05	28.33
	志免町	16	2,314	205.34	110.33	25.93
	須恵町	10	1,997	268.39	147.89	22.92
	新宮町	17	2,736	214.02	119.20	19.78
	久山町	2	1,535	347.47	130.14	32.08
	粕屋町	10	3,304	204.47	109.56	12.94
	芦屋町	4	1,510	215.71	106.27	25.60
	水巻町	9	1,395	218.35	108.27	25.99
	岡垣町	21	1,315	252.94	112.51	28.50
	遠賀町	5	1,136	240.14	111.71	24.87
	鞍手町	6	835	220.74	106.19	32.44
	桂川町	8	725	291.06	107.04	31.94
	筑前町	22	941	214.47	101.85	27.88
	大刀洗町	5	874	203.85	112.13	30.30
	大木町	3	991	344.22	115.16	36.89
	広川町	8	878	227.35	108.02	38.51
	香春町	3	377	196.65	118.12	39.11
	添田町	1				
	糸田町	6	503	244.17	140.86	33.76
	川崎町	4	445	253.65	108.47	30.83
	福智町	6	544	211.76	103.29	25.23
	苅田町	22	1,452	245.93	119.96	28.06
	みやこ町	5	698	278.92	114.02	37.52
	上毛町	1				
	築上町	2	890	320.38	126.24	33.42
	佐賀市	56	1,509	266.59	123.14	32.52
	唐津市	26	1,256	239.52	117.13	31.71
	鳥栖市	13	1,810	251.01	117.50	28.21
	多久市	2	1,175	378.25	121.94	21.00
	伊万里市	12	1,164	239.00	109.99	36.45
	武雄市	3	1,247	251.32	107.37	34.31
	小城市	12	1,051	244.76	132.59	31.97
	嬉野市	4	1,208	269.96	128.83	32.00
	神埼市	7	930	254.96	115.92	29.20
	基山町	12	1,642	220.62	124.56	28.21
	上峰町	2	1,140	183.47	85.06	24.38
	みやき町	2	1,675	368.66	192.01	32.46
	長崎県	白石町	1			
長崎市		168	1,549	185.80	111.99	32.76
佐世保市		78	1,529	216.94	114.83	33.90
島原市		1				
諫早市		64	1,579	252.12	123.57	32.01
大村市		39	1,503	241.12	119.60	28.59
平戸市		2	485	226.82	106.98	19.33
五島市		1				
西海市		2	193	127.04	118.87	60.71
雲仙市		9	1,103	275.02	102.83	23.70
長与町		22	2,215	193.49	113.92	24.51
時津町		4	1,660	179.82	114.56	29.02
波佐見町		1				

表18 中古戸建住宅の市区町村別成約状況（2019年）

* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	市区町村	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年数 (年)
熊本県	佐々町	1				
	熊本市中央区	17	2,483	178.49	127.93	28.06
	熊本市東区	38	2,253	204.36	119.79	23.38
	熊本市西区	14	1,535	225.80	112.19	30.30
	熊本市南区	19	1,765	201.73	110.16	24.67
	熊本市北区	38	1,698	255.51	121.21	26.88
	八代市	14	1,136	230.97	104.86	31.26
	人吉市	4	1,200	288.23	131.81	26.85
	荒尾市	22	960	274.99	108.09	34.88
	玉名市	2	450	369.68	73.28	42.58
	山鹿市	5	930	250.23	101.81	28.30
	菊池市	10	909	264.30	118.94	28.32
	宇土市	5	1,311	224.65	141.60	28.50
	宇城市	1				
	阿蘇市	2	895	277.81	105.93	23.50
	天草市	5	1,158	221.86	140.99	28.78
	合志市	13	1,746	227.95	113.45	30.04
	長洲町	1				
	大津町	6	2,298	259.59	125.76	21.62
	菊陽町	9	1,961	189.04	101.07	19.75
	西原村	1				
	南阿蘇村	1				
	御船町	3	1,483	307.84	101.08	14.33
	益城町	4	1,906	183.70	113.04	16.40
	甲佐町	1				
	錦町	1				
	大分県	多良木町	2	779	296.22	111.31
大分市		83	1,977	246.87	127.12	27.02
別府市		17	1,726	235.33	125.92	22.58
中津市		9	1,226	255.56	121.84	29.69
日田市		7	990	266.50	111.76	35.29
佐伯市		8	1,047	260.68	120.09	26.99
臼杵市		2	475	142.82	92.16	41.46
津久見市		2	815	345.70	142.76	41.46
杵築市		3	810	391.34	125.70	32.44
宇佐市		1				
豊後大野市		4	845	360.30	96.57	29.75
由布市		1				
国東市		1				
日出町		4	1,189	296.97	103.82	19.02
九重町		1				
玖珠町		1				
宮崎県		宮崎市	54	1,878	221.64	110.24
	都城市	11	805	302.40	104.02	31.43
	延岡市	12	1,485	218.34	119.22	28.16
	日南市	1				
	小林市	3	1,390	306.77	129.44	18.08
	日向市	13	1,224	221.25	111.23	24.54
	串間市	1				
	三股町	1				
	国富町	1				
	高鍋町	2	1,080	324.64	100.44	25.00
	門川町	2	615	227.83	86.79	43.42
鹿児島県	鹿児島市	200	1,792	190.61	107.53	26.38
	鹿屋市	6	1,041	277.43	109.51	24.15
	阿久根市	1				
	出水市	1				

表18 中古戸建住宅の市区町村別成約状況（2019年）

* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	市区町村	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年数 (年)
沖縄県	指宿市	2	550	361.45	79.51	49.88
	薩摩川内市	12	1,138	276.94	115.68	25.00
	日置市	6	1,040	300.50	154.64	25.01
	曾於市	1				
	霧島市	48	1,226	273.20	109.77	26.02
	いちき串木野市	3	1,120	296.03	108.84	23.69
	南さつま市	5	1,280	382.01	122.71	33.22
	志布志市	3	553	330.24	103.80	28.56
	伊佐市	1				
	始良市	18	1,156	198.82	101.14	29.38
	さつま町	1				
	湧水町	1				
	中種子町	2	550	325.04	62.27	17.42
	那覇市	29	4,791	190.77	132.97	22.11
	宜野湾市	9	3,326	215.74	116.41	25.85
	石垣市	6	2,488	367.55	82.46	14.74
	浦添市	6	4,080	180.95	105.80	20.27
	名護市	1				
	糸満市	12	3,134	184.23	124.23	20.19
	沖縄市	36	3,048	198.96	111.41	23.31
	豊見城市	14	3,442	197.40	98.61	21.76
	うるま市	15	2,915	249.78	114.39	23.13
	宮古島市	6	3,387	325.94	119.78	19.31
	南城市	11	2,886	272.47	108.60	26.34
	今帰仁村	2	1,890	364.87	84.11	15.46
	本部町	1				
	読谷村	7	3,974	266.35	114.84	16.83
	北谷町	8	5,421	180.96	90.74	24.93
	北中城村	1				
	中城村	1				
西原町	3	3,725	269.47	129.61	28.78	
与那原町	2	3,285	174.54	100.02	16.08	
南風原町	1					
八重瀬町	3	2,619	192.72	89.03	22.31	